

Årsredovisning för  
**Performance Tranås AB**  
556988-1864

Räkenskapsåret  
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Performance Tranås AB, 556988-1864, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Tranås äger och förvaltar aktier i dotter- samt intresseföretag samt bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Lexia Invest AB, 559178-1454, med säte i Tranås. Koncernredovisning har ej upprättats i enlighet med Årsredovisningslagens 7 kap 3§.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	534	534	534	484
Resultat efter finansiella poster	-124	3 334	8 447	6 149
Soliditet, %	37	28	41	37

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	6 225 592
Årets resultat		60 459
Vid årets slut	50 000	6 286 051

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 6 286 051, disponeras enligt följande:

Balanserat resultat	6 225 592
Årets resultat	60 459
Totalt	6 286 051
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	6 286 051
Summa	6 286 051

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.



## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		534 000	534 000
Övriga rörelseintäkter		-	60 247
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>534 000</b>	<b>594 247</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-312 662	-756 115
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-302 295	-403 998
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-614 957</b>	<b>-1 160 113</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-80 957</b>	<b>-565 866</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-	4 000 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-42 900	-99 837
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-42 900</b>	<b>3 900 163</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-123 857</b>	<b>3 334 297</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		200 000	4 000 000
Lämnade koncernbidrag		-	-3 000 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>200 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>76 143</b>	<b>4 334 297</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-15 684	-71 311
<b>Årets resultat</b>		<b>60 459</b>	<b>4 262 986</b>

2023070344636

6-

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	14 127 626	14 427 821
Inventarier, verktyg och installationer	4	12 732	14 832
Summa materiella anläggningstillgångar		14 140 358	14 442 653
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	2 690 000	2 690 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	50 000	50 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	200 000	200 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 940 000	2 940 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>17 080 358</b>	<b>17 382 653</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		371	4 700 371
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 298	29 140
Summa kortfristiga fordringar		17 669	4 729 511
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		54 779	553 039
Summa kassa och bank		54 779	553 039
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>72 448</b>	<b>5 282 550</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>17 152 806</b>	<b>22 665 203</b>

2023070344637

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 225 592	1 962 606
Årets resultat		60 459	4 262 986
Summa fritt eget kapital		6 286 051	6 225 592
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 336 051</b>	<b>6 275 592</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	519 250	3 735 700
Skulder till koncernföretag		9 847 726	12 093 082
Summa långfristiga skulder		10 366 976	15 828 782
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		250 200	355 200
Leverantörsskulder		53 435	6 076
Skatteskulder		120 145	87 586
Övriga skulder		1 000	1 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		24 999	110 967
Summa kortfristiga skulder		449 779	560 829
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>17 152 806</b>	<b>22 665 203</b>

2023070344638

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Markanläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, övriga	-42 900	-99 837
Summa	-42 900	-99 837

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	15 418 512	19 308 194
-Nyanskaffningar	-	819 768
-Avyttringar och utrangeringar	-	-4 709 450
	15 418 512	15 418 512
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-990 691	-662 374
-Avyttringar och utrangeringar	-	69 697
-Årets avskrivning enligt plan	-300 195	-398 014
	-1 290 886	-990 691
Redovisat värde vid årets slut	14 127 626	14 427 821

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	50 990	50 990
Vid årets slut	50 990	50 990
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-36 158	-30 174
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-2 100	-5 984
Vid årets slut	-38 258	-36 158
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>12 732</b>	<b>14 832</b>

#### Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 690 000	2 690 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 690 000</b>	<b>2 690 000</b>

#### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
HVB Aktivitet struktuR Trygghet Tranås AB, 556887-9760, Tranås	500	100	2 640 000
HVB Västantorps, 559027-8270, Tranås	500	100	50 000
			<b>2 690 000</b>

#### Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	50 000	50 000
Vid årets slut	50 000	50 000

#### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

1) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Intresseföretag/ org nr, säte	Antal andelar i % 1)	Andel i resultat	Eget kapital	2022-12-31 Redovisat värde
A4-gruppen AB, 559048-9786, Tranås	50	23 443	438 750	50 000
				<b>50 000</b>

#### Not 7 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	200 000	200 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

2023070344640

## Not 8 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	-	2 546 250
	-	2 546 250

## Not 9 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

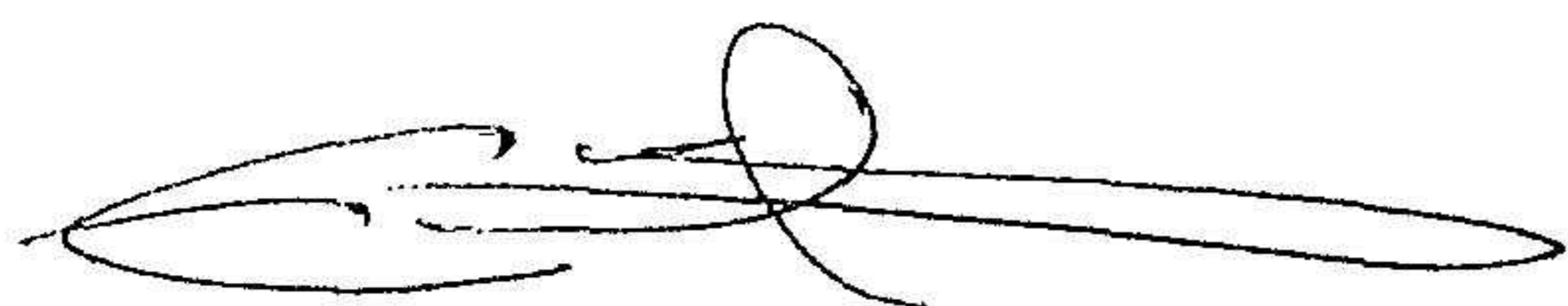
	2022-12-31	2021-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	2 500 000	5 650 000
Summa ställda säkerheter	2 500 000	5 650 000

### Eventalförpliktelser

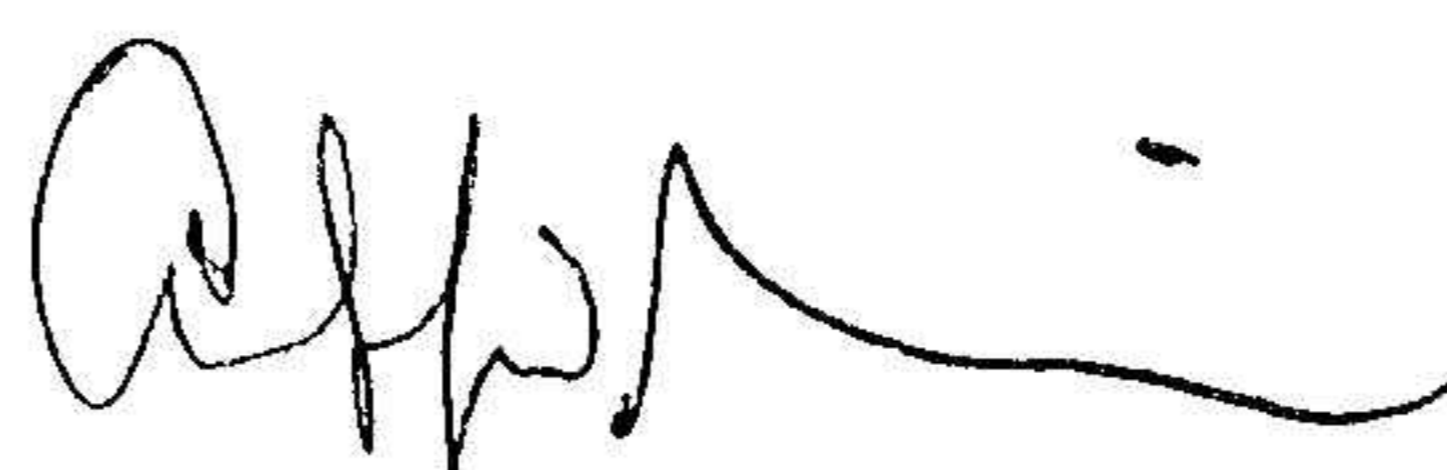
Borgen för dotterbolag	588 600	850 200
	588 600	850 200

## Underskrifter

Tranås 2023-06-29



Emanuel Johansson  
Styrelseordförande



Ann-Sofi Nilsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 29 juni 2023  
baks & co ab

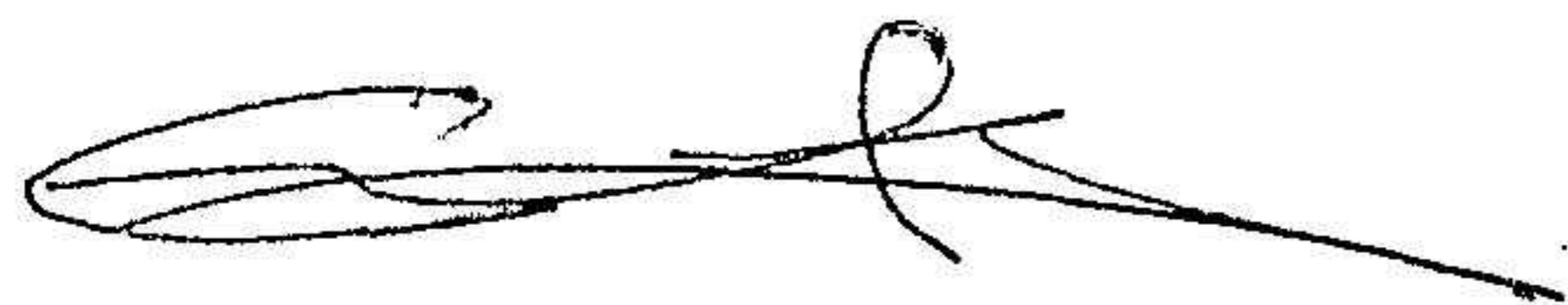


Jan Wiss  
Godkänd revisor

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Performance Tranås AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-06-29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tranås 2023-06-29



Emanuel Johansson

2023070344642



2023070344643

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Performance Tranås AB, org.nr 556988-1864

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Performance Tranås AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Performance Tranås ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Performance Tranås AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Performance Tranås AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Performance Tranås AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Tranås den 29 juni 2023

ba.ks & co aktiebolag



Jan Wiss

Godkänd revisor