

Årsredovisning
för
Vinga Fyr Förvaltning AB
556832-1615

Räkenskapsåret
2023-09-01 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Morgan Linde, Styrelseledamot
2025-01-22

Styrelsen för Vinga Fyr Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar värdepapper samt bedriver uthyrning av lägenheter.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Göteborgs kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	76	3 390	2 043	1 619	867
Resultat efter finansiella poster	2 858	318	157	-1 623	218
Soliditet (%)	92	97	89	90	95

Minskningen av nettoomsättningen beror på att företagets verksamhet i allt väsentligt avvecklades under föregående räkenskapsår.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	20 965 117	146 038	21 161 155
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-11 000 000		-11 000 000
Balanseras i ny räkning		146 038	-146 038	0
Utdelning enligt beslut fattat på extra bolagsstämma		-7 800 000		-7 800 000
Årets resultat			2 857 504	2 857 504
Belopp vid årets utgång	50 000	2 311 155	2 857 504	5 218 659

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 311 155
årets vinst	2 857 504
	5 168 659
disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 168 659
	5 168 659

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

76 073

3 390 132

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

76 073

3 390 132

Rörelsekostnader

Handelsvaror

0

-1 235 088

Övriga externa kostnader

-93 403

-614 439

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-62 163

-62 163

Summa rörelsekostnader

-155 566

-1 911 690

Rörelseresultat

-79 493

1 478 442

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

0

-40 200

Resultat från andelar i intresseföretag

0

-683 002

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

2 749 120

-77 824

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2 421

-625 241

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar

191 786

285 858

Räntekostnader och liknande resultatposter

-6 330

-20 163

Summa finansiella poster

2 936 997

-1 160 572

Resultat efter finansiella poster

2 857 504

317 870

Resultat före skatt

2 857 504

317 870

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-171 832

Årets resultat

2 857 504

146 038

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 219 296	3 281 459
Summa materiella anläggningstillgångar		3 219 296	3 281 459
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	0	0
Fordringar hos koncernföretag	4	0	0
Andelar i intresseföretag	5	12 500	12 500
Fordringar hos intresseföretag	6	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	858 277	5 865 565
Andra långfristiga fordringar	8	880 327	688 541
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 751 104	6 566 606
Summa anläggningstillgångar		4 970 400	9 848 065
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		37 043	83 767
Summa kortfristiga fordringar		37 043	83 767
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		639 325	11 810 248
Summa kassa och bank		639 325	11 810 248
Summa omsättningstillgångar		676 368	11 894 015
SUMMA TILLGÅNGAR		5 646 768	21 742 080

Balansräkning

Not
1

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 311 155

20 965 117

Årets resultat

2 857 504

146 038

Summa fritt eget kapital

5 168 659

21 111 155

Summa eget kapital

5 218 659

21 161 155

Kortfristiga skulder

Skulder till intresseföretag

170 128

126 536

Skatteskulder

171 832

334 413

Övriga skulder

61 149

94 976

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 000

25 000

Summa kortfristiga skulder

428 109

580 925

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 646 768

21 742 080

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 430 650	3 430 650
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 430 650	3 430 650
Ingående avskrivningar	-149 191	-87 028
Årets avskrivningar	-62 163	-62 163
Utgående ackumulerade avskrivningar	-211 354	-149 191
Utgående redovisat värde	3 219 296	3 281 459

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	73 700
Försäljningar	0	-73 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	2 000 000
Avgående fordringar	0	-2 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	12 500	1 733 002
Inköp	0	12 500
Försäljningar	0	-1 733 002
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 500	12 500
Utgående redovisat värde	12 500	12 500

Not 6 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	550 000
Avgående fordringar	0	-550 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 865 565	5 935 565
Försäljningar	-5 007 288	-70 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	858 277	5 865 565
Utgående redovisat värde	858 277	5 865 565

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 050 000	13 694 967
Tillkommande fordringar	0	50 000
Avgående fordringar	0	-12 694 967
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 050 000	1 050 000
Ingående nedskrivningar	-361 459	-647 317
Återförda nedskrivningar	191 786	285 858
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-169 673	-361 459
Utgående redovisat värde	880 327	688 541

Not 9 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckning	0	2 300 000
	0	2 300 000

Göteborg 2025-01-22

Morgan Linde
Morgan Linde

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-01-22

Sören Maxén
Sören Maxén
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Vinga Fyr Förvaltning AB
Org.nr 556832-1615

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Vinga Fyr Förvaltning AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vinga Fyr Förvaltning ABs finansiella ställning per den 2024-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Vinga Fyr Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Vinga Fyr Förvaltning AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Vinga Fyr Förvaltning AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg 2025-01-22

Sören Maxén

Sören Maxén
Auktoriserad revisor

Vinga Fyr Förvaltning AB, Org.nr 556832-1615