

Årsredovisning för
Gröenvägen 7H Lokal AB

559319-9432

Räkenskapsåret

2022-12-01 - 2023-11-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Daniel Bjärving
Styrelseledamot

Landvetter 2024-03-04

D.B. 7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gröenvägen 7H Lokal AB, 559319-9432, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-12-01 - 2023-11-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg registrerades år 2021 och bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	165 496	239 994	50 000
Resultat efter finansiella poster	29 449	134 065	20 207
Soliditet %	14,9	12,5	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	16 046	106 449
Balanseras i ny räkning		106 449	-106 449
Årets resultat			23 360
Belopp vid årets utgång	25 000	122 495	23 360

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	122 495
Årets resultat	23 360
Summa	145 855
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	145 855
Summa	145 855

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-01 - 2023-11-30</i>	<i>2021-12-01 - 2022-11-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		165 496	239 994
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		165 496	239 994
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-66 104	-64 842
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-15 344	-15 344
Summa rörelsekostnader		-81 448	-80 186
Rörelseresultat		84 048	159 808
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-54 610	-25 743
Summa finansiella poster		-54 599	-25 743
Resultat efter finansiella poster		29 449	134 065
Resultat före skatt		29 449	134 065
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 089	-27 616
Årets resultat		23 360	106 449

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-11-30</i>	<i>2022-11-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	2	276 201	291 545
Summa materiella anläggningstillgångar		276 201	291 545
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	854 000	854 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		854 000	854 000
Summa anläggningstillgångar		1 130 201	1 145 545
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 031	3 031
Summa kortfristiga fordringar		5 031	3 031
Kassa och bank			
Kassa och bank		11 132	31 957
Summa kassa och bank		11 132	31 957
Summa omsättningstillgångar		16 163	34 988
SUMMA TILLGÅNGAR		1 146 364	1 180 533

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-11-30</i>	<i>2022-11-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		122 495	16 046
Årets resultat		23 360	106 449
Summa fritt eget kapital		145 855	122 495
Summa eget kapital		170 855	147 495
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		899 992	899 992
Summa långfristiga skulder		899 992	899 992
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	3 789
Skatteskulder		14 829	24 913
Övriga skulder		30 688	76 844
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 000	27 500
Summa kortfristiga skulder		75 517	133 046
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 146 364	1 180 533

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20

Not 2 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-11-30	2022-11-30
Ingående anskaffningsvärden	306 889	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	306 889
Utgående anskaffningsvärden	306 889	306 889
Ingående avskrivningar	-15 344	0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-15 344	-15 344
Utgående avskrivningar	-30 688	-15 344
Redovisat värde	276 201	291 545

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-11-30	2022-11-30
Ingående anskaffningsvärden	854 000	854 000
Utgående anskaffningsvärden	854 000	854 000
Redovisat värde	854 000	854 000

Gröenvägen 7H Lokal AB
559319-9432

Underskrifter

Landvetter
Datum framgår av den digitala underskriften.

Nils Daniel Bjärving
Styrelseledamot

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

DANIEL BJÄRVING

b9aca683-7214-497a-9d05-f9aba4151852 - 2024-03-04 15:02:33 UTC +02:00
BankID / Freja eID - 1bb81fce-893f-4e4d-a9d8-ce0bb043b32e - SE

2024071903969

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende