

Årsredovisning

för

NeMi Hägglund Invest AB

559118-9872

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-07-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kim Hägglund, Styrelseledamot
2023-07-03

Styrelsen och verkställande direktören för NeMi Hägglund Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga, utveckla, förvalta och hyra ut fastigheter.

Företaget har sitt säte i Håbo.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året avyttrat en lägenhet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	296	164	182	108
Resultat efter finansiella poster	21	40	136	77
Balansomslutning	4 695	3 718	3 701	1 945
Soliditet (%)	6	7	6	6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	166 781	31 984	248 765
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		31 984	-31 984	0
Årets resultat			16 846	16 846
Belopp vid årets utgång	50 000	198 765	16 846	265 611

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	198 765
årets vinst	16 846
	215 611
disponeras så att	
i ny räkning överföres	215 611
	215 611

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		296 488	163 985
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		296 488	163 985
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-121 875	-49 051
Personalkostnader	3	0	0
Övriga rörelsekostnader		-122 619	-74 147
Summa rörelsekostnader		-244 494	-123 198
Rörelseresultat		51 994	40 787
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-30 602	-403
Summa finansiella poster		-30 602	-403
Resultat efter finansiella poster		21 392	40 384
Resultat före skatt		21 392	40 384
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 546	-8 400
Årets resultat		16 846	31 984

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i bostadsrättsförening	4 460 000	1 576 227
Andra långfristiga fordringar	0	225 000
Summa finansiella anläggningstillgångar	4 460 000	1 801 227
Summa anläggningstillgångar	4 460 000	1 801 227

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	19 520	0
Övriga fordringar	198	104
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	31 375	5 508
Summa kortfristiga fordringar	51 093	5 612

Kassa och bank

Kassa och bank	184 327	1 910 817
Summa kassa och bank	184 327	1 910 817
Summa omsättningstillgångar	235 420	1 916 429

SUMMA TILLGÅNGAR

4 695 420

3 717 656

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		198 765	166 781
Årets resultat		16 846	31 984
Summa fritt eget kapital		215 611	198 765
Summa eget kapital		265 611	248 765
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		849 000	0
Skulder till koncernföretag		3 372 000	3 425 000
Summa långfristiga skulder		4 221 000	3 425 000
Kortfristiga skulder			
	5		
Leverantörsskulder		18 416	5 271
Skatteskulder		12 946	37 469
Övriga skulder		145 701	1 151
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		31 746	0
Summa kortfristiga skulder		208 809	43 891
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 695 420	3 717 656

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Hägglunds Rör AB	556173-8203	Håbo

Not 3 Medelantalet anställda

2022-01-01	2021-01-01
-2022-12-31	-2021-12-31

Bolaget har inte haft några anställda och inga löner eller ersättningar har betalats ut.

Not 4 Långfristiga skulder

2022-12-31	2021-12-31
------------	------------

Hägglunds Rör AB	3 372 000	3 425 000
	3 372 000	3 425 000

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 849 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

2022-12-31	2021-12-31
------------	------------

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	825 000	0
	825 000	0

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	24 000	0
	24 000	0

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Bålsta 2023-07-02

Kim Hägglund

Kim Hägglund

Verkställande direktör