

Styrelsen för KMK Bygg i Jönköping AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

KMK Bygg i Jönköping AB äger och förvaltar samtliga aktier i Pålssons Bygg i Huskvarna AB. Dotterbolaget bedriver byggnadsrörelse omfattande verksamhetsområdena Entreprenad, Byggservice och Egna projekt. KMK Bygg i Jönköping AB äger även samtliga aktier i Hovslätts Ängar AB, Ängshyllan Fastighets AB samt KM Fastighet Holding AB som i sin tur äger Fastighets AB Södra Lyckan samt Wissön AB till 50%. Wissön äger KMK i Jönköping Projekt 3 AB. Dessa bolag bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Huskvarna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

2023 var ett händelsrikt år med ett flertal större entreprenadarbeten, både flerbostadshus och mindre industribyggnader. I våra fastigheter har uthyrning och hyresintäkter ökat under året.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Koncernens omsättning förväntas vara något lägre 2024 än 2023 men rörelseresultatet i nivå med 2023.

Flerårsöversikt (tkr)

Koncernen	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	131 910	80 717	70 206	62 374
Resultat efter finansiella poster	4 939	-12 540	26 789	730
Balansomslutning	104 349	76 033	88 935	63 899
Soliditet (%)	61,2	79,2	83,2	72,4
Antal anställda	25	24	23	23

Moderbolaget	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 640	20 908	-115	44
Balansomslutning	41 331	40 836	22 370	26 471
Soliditet (%)	94,4	90,0	77,0	80,6
Antal anställda	0	0	0	0

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	35 646 247
årets vinst	3 271 902
	38 918 149
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 000 000
i ny räkning överföres	37 918 149
	38 918 149

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

Koncernens	Not	2023-01-01	2022-01-01
Resultaträkning		-2023-12-31	-2022-12-31
Nettoomsättning		131 909 898	80 717 003
Övriga rörelseintäkter		633 950	123 340
		132 543 848	80 840 343
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-102 890 694	-59 257 180
Övriga externa kostnader	1	-6 334 872	-4 544 110
Personalkostnader	2	-17 756 239	-14 926 313
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-925 348	-492 842
		-127 907 152	-79 220 445
Rörelseresultat		4 636 696	1 619 899
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		0	-14 090 374
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		464 183	23 627
Räntekostnader och liknande resultatposter		-161 789	-93 472
		302 394	-14 160 219
Resultat efter finansiella poster		4 939 089	-12 540 320
Resultat före skatt		4 939 089	-12 540 320
Skatt på årets resultat	4	-223 637	-336 430
Uppskjuten skatt	4	-850 000	102 417
Årets resultat		3 865 452	-12 774 333
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		3 668 340	-12 675 978
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		197 112	-98 356

Koncernens
Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	5	14 744 623	14 169 375
Inventarier, verktyg och installationer	6	447 903	110 081
		15 192 526	14 279 456

Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjuten skattefordran		0	850 000
Andra långfristiga fordringar	16	23 650 339	19 418 392
		23 650 339	20 268 392

Summa anläggningstillgångar		38 842 865	34 547 848
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		17 060 252	8 966 417
Aktuella skattefordringar		860 379	737 265
Övriga fordringar		542 703	684 489
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 492 827	1 746 500
		27 956 161	12 134 671

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar	17	1 624 000	1 624 000
		1 624 000	1 624 000

Kassa och bank

	7	35 926 046	27 726 630
Summa omsättningstillgångar		65 506 207	41 485 301

SUMMA TILLGÅNGAR		104 349 072	76 033 149
-------------------------	--	--------------------	-------------------

ark=20240703;20240704;20685

Penneo dokumentnyckel: 6BEJA-6FPAN-ABQH-SYLY5-OT8C1-EKZNE

Koncernens
Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

*Eget kapital hänförligt till moderföretagets
aktieägare*

Aktiekapital		100 000	100 000
Annat eget kapital inklusive årets resultat		57 551 804	54 883 464
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		57 651 804	54 983 464

Innehav utan bestämmande inflytande

Innehav utan bestämmande inflytande		6 188 624	5 241 512
-------------------------------------	--	-----------	-----------

Eget kapital hänförligt till minoritetsintresset		6 188 624	5 241 512
---	--	------------------	------------------

Summa eget kapital		63 840 428	60 224 976
---------------------------	--	-------------------	-------------------

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	15	2 443 000	2 555 000
		2 443 000	2 555 000

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut		112 000	112 000
Förskott från kunder		0	1 101 000
Leverantörsskulder		14 889 662	4 998 791
Aktuella skatteskulder		180 498	268 260
Övriga skulder		6 542 352	2 993 166
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8	16 341 132	3 779 956
		38 065 644	13 253 173

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

104 349 072

76 033 149

Koncernens rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst inkl. årets resultat	Summa	Minoritets -intresse	Totalt eget kapital
Ingående eget kapital					
2022-01-01	100 000	69 059 442	69 159 442	4 839 868	73 999 310
Årets resultat		-12 675 978	-12 675 978	-98 356	-12 774 334
Utdelning		-1 500 000	-1 500 000		-1 500 000
Transaktioner med minoritet				500 000	500 000
Utgående eget kapital					
2022-12-31	100 000	54 883 464	54 983 464	5 241 512	60 224 976
Årets resultat		3 668 340	3 668 340	197 112	3 865 452
Utdelning		-1 000 000	-1 000 000		-1 000 000
Transaktioner med minoritet				750 000	750 000
Utgående eget kapital					
2023-12-31	100 000	57 551 804	57 651 804	6 188 624	63 840 428

**Moderbolagets
Resultaträkning**

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Nettoomsättning

0

0

0

0

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-104 409

-92 288

-104 409

-92 288

Rörelseresultat

9

-104 409

-92 288

Resultat från finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

695 000

21 000 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 299 875

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-250 000

0

1 744 875

21 000 000

Resultat efter finansiella poster

1 640 466

20 907 712

Bokslutsdispositioner

10

2 300 000

95 000

Resultat före skatt

3 940 466

21 002 712

Skatt på årets resultat

4

-668 564

23 131

Årets resultat

3 271 902

21 025 843

**Moderbolagets
Balansräkning**

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	11, 12	6 900 000	6 900 000
Uppskjuten skattefordran		0	668 435
Andra långfristiga fordringar	16	8 300 000	6 300 000
		15 200 000	13 868 435
Summa anläggningstillgångar		15 200 000	13 868 435

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		25 782 875	26 515 000
Övriga fordringar		42	42
		25 782 917	26 515 042

Kassa och bank

		348 361	452 770
Summa omsättningstillgångar		26 131 278	26 967 812

SUMMA TILLGÅNGAR

41 331 278 40 836 247

Moderbolagets	Not	2023-12-31	2022-12-31
Balansräkning			

EGET KAPITAL OCH SKULDER

<i>Eget kapital</i>	13, 14		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		35 646 247	15 620 404
Årets resultat		3 271 902	21 025 843
		38 918 149	36 646 247
Summa eget kapital		39 018 149	36 746 247
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		2 223 000	4 000 000
Aktuella skatteskulder		129	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8	90 000	90 000
Summa kortfristiga skulder		2 313 129	4 090 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		41 331 278	40 836 247

Moderbolagets rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2022-01-01	100 000	17 120 404	17 220 404
Årets resultat		21 025 843	21 025 843
Utdelning		-1 500 000	-1 500 000
Utgående eget kapital 2022-12-31	100 000	36 646 247	36 746 247
Årets resultat		3 271 902	3 271 902
Utdelning		-1 000 000	-1 000 000
Utgående eget kapital 2023-12-31	100 000	38 918 149	39 018 149

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänst- och entreprenaduppdrag på löpande räkning intäktsredovisas i takt med att arbetet utförs. Företaget vinstavräknar utförda tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris i takt med att arbetet utförs, s k succesiv vinstavräkning. Det innebär att den inkomst som är hänförlig till projektet redovisas som intäkt baserad på färdigställandegraden per balansdagen. Färdigställandegraden har fastställts genom bedömning av per balansdagen nedlagda utgifter i relation till beräknade totala utgifter.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Dotterföretag

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	10 - 40 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-5 år

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Not 1 Leasingavtal
Koncernen

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 1 439 652 (1 388 503) kronor.

Not 2 Anställda och personalkostnader
Koncernen

	2023	2022
Medelantalet anställda		
Kvinnor	4	3
Män	21	21
	25	24
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	1 626 210	686 583
Övriga anställda	10 276 163	9 253 413
	11 902 373	9 939 996
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	402 271	168 206
Pensionskostnader för övriga anställda	843 396	641 786
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	4 586 522	3 363 056
	5 832 189	4 173 048
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	17 734 562	14 113 044
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	0 %	0 %
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	50 %	50 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	50 %	50 %

Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag
Koncernen

	2023	2022
Resultat vid avyttring av dotterföretag	0	0
	0	0

**Not 4 Skatt på årets resultat
Koncernen**

	2023	2022
Aktuell skatt	-223 637	-336 430
Uppskjuten skatt	-850 000	-102 417
	-1 073 637	-234 013

Moderbolaget

	2023	2022
Aktuell skatt	-129	0
Uppskjuten skatt	-668 435	23 131
	-668 564	23 131

**Not 5 Byggnader och mark
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 874 739	11 836 623
Inköp	1 222 804	3 038 116
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 097 543	14 874 739
Ingående avskrivningar	-705 364	-283 575
Årets avskrivningar	-647 556	-421 789
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 352 920	-705 364
Utgående redovisat värde	14 744 623	14 169 375

**Not 6 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	925 469	937 093
Inköp	742 618	99 329
Försäljningar/utrangeringar	-397 662	-110 953
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 270 425	925 469
Ingående avskrivningar	-815 388	-849 881
Försäljningar/utrangeringar	270 658	107 348
Årets avskrivningar	-277 792	-72 855
Utgående ackumulerade avskrivningar	-822 522	-815 388
Utgående redovisat värde	447 903	110 081

Not 7 Checkräkningskredit

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	0	0

Not 8 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna löner och semesterlöner	1 505 923	1 402 755
Upplupna sociala avgifter	739 474	596 857
Övriga poster	14 095 735	1 780 344
	16 341 132	3 779 956

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga poster	90 000	90 000
	90 000	90 000

Not 9 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Moderbolaget

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

Not 10 Bokslutsdispositioner

Moderbolaget

	2023	2022
Mottagna koncernbidrag	2 300 000	95 000
	2 300 000	95 000

Not 11 Andelar i koncernföretag

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 900 000	7 670 000
Lämnat aktieägartillskott	0	9 000 000
Återbetalt aktieägartillskott	0	-770 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 900 000	15 900 000
Ingående nedskrivningar	-9 000 000	0
Årets nedskrivningar	0	-9 000 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-9 000 000	-9 000 000
Utgående redovisat värde	6 900 000	6 900 000

Not 12 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget

Namn	Kapital- andel	Rösträts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Pålssons Bygg i Huskvarna AB	100%	100%	1 000	2 800 000
Hovslätts Ångar AB	100%	100%	50 000	4 000 000
Ångshyllans Fastighets AB	100%	100%	500	50 000
KM Fastighets Holding AB	100%	100%	500	50 000
				6 900 000

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Pålssons Bygg i Huskvarna AB	556544-0244	Jönköping	17 688 058	766 562
Hovslätts Ångar AB	559005-1867	Jönköping	7 629 441	581
Ångshyllans Fastighets AB	559066-1541	Jönköping	64 539	13 656
KM Fastighets Holding AB	559157-1293	Jönköping	275 471	114 778

Not 13 Antal aktier och kvotvärde
Moderbolaget

Namn	Antal aktier	Kvot- värde
Antal A-Aktier	1 000	100
	1 000	

Not 14 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget

2023-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	35 646 247
årets vinst	3 271 902
	38 918 149
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 000 000
i ny räkning överföres	37 918 149
	38 918 149

Not 15 Långfristiga skulder
Koncernen

2023-12-31 2022-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 995 000	2 107 000
	1 995 000	2 107 000

Not 16 Andra långfristiga fordringar

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	33 508 766	32 037 446
Anskaffning kapitalförsäkring	4 231 947	1 471 320
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	37 740 713	33 508 766
Ingående nedskrivningar	-14 090 374	0
Årets nedskrivningar	0	-14 090 374
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-14 090 374	-14 090 374
Utgående redovisat värde	23 650 339	19 418 392

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 300 000	5 000 000
Anskaffning kapitalförsäkring	2 000 000	1 300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 300 000	6 300 000
Utgående redovisat värde	8 300 000	6 300 000

Not 17 Aktier och andelar, omsättningstillgångar

Koncernen

Namn	Bokfört värde	Marknadsvärde
Noterade aktier och andelar	1 624 000	1 699 200
	1 624 000	1 699 200

Not 18 Ställda säkerheter

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	8 115 000	8 115 000
Fastighetsinteckningar	3 850 000	3 850 000
	11 965 000	11 965 000

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda säkerheter	0	0
	0	0

KMK Bygg i Jönköping AB
Org.nr 556698-2749

18 (18)

Jönköping den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Kjell Karlsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Helena Patrikson
Auktoriserad revisor

anl=20240703;2024070420699

Penneo dokumentnycfel: 6BFJA-6FPAN-ABQJH-SYLYS-OTBCT-EKZNE

anrk=20240703;2024070420700

PENNEO

Signatureerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Kjell Karl Johan Karlsson

VD

Serienummer: 487da7af5e45f2[...]e5a55d0a26a31

IP: 146.66.xxx.xxx

2024-06-10 13:30:45 UTC



Helena Kristina Patriksson

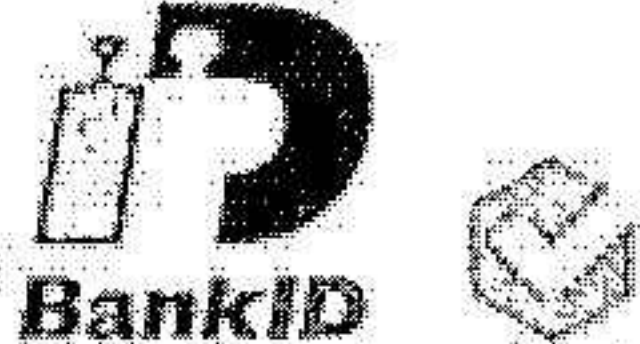
Auktoriserad revisor

På uppdrag av: EY Jönköping

Serienummer: 9f28647884163b[...]ec1295f692745

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-13 14:12:55 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med Penneo e-signature service <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: 6BFJA-6FPAN-ABQJH-SYLS-OT8C1-EKZNE



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i KMK Bygg i Jönköping AB, org.nr 556698-2749

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för KMK Bygg i Jönköping AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av KMK Bygg i Jönköping AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.
Ernst & Young AB

Helena Patrikson
Helena Patrikson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Helena Kristina Patriksson (SSN-validerad)

Signing Partner

Serienummer: 9f28647884163b[...]ec1295f692745

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-13 14:01:44 UTC



Validerad kopia:
Carina Stenlund
Carina Stenlund

Emelie Hedenborn
Emelie Hedenborn

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet
Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med Penneo e-signature service <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>