

Årsredovisning för

Niam VI Keilaniemi AB

559076-3404

Räkenskapsåret

2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

| | |
|------------------------|-----|
| Förvaltningsberättelse | 1-2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4-5 |
| Noter | 6-9 |
| Underskrifter | 10 |

Årsredovisning för
Niam VI Keilaniemi AB
559076-3404

Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

| Innehållsförteckning: | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1-2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4-5 |
| Noter | 6-9 |
| Underskrifter | 10 |

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Niam VI Keilaniemi AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma *22-06-09*. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den *22-06-09*


Henrik Gerdin
Styrelseordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Niam VI Keilaniemi AB, med säte i Stockholm, avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att direkt eller indirekt äga och förvalta fastigheter och aktier samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har ingen anställd personal. Löner och andra ersättningar har ej utgått.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Niam VI Keilaniemi Holding AB (org nr 559031-9769), med säte i Stockholm. Moderföretaget i den koncern som bolaget ingår i och som upprättar koncernredovisning är Niam VI Holding AB med säte i Stockholm.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

| | <i>Belopp i Euro</i> | | | | |
|-----------------------------------|----------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 | 2016/2017 |
| Rörelseresultat | -1 983 | -1 859 | -1 886 | -1 994 | -5 732 |
| Resultat efter finansiella poster | -1 933 | -1 885 | -1 649 | -1 751 | -5 639 |
| Balansomslutning | 10 233 258 | 6 333 191 | 3 001 276 | 3 002 229 | 3 002 406 |

Förväntad framtida utveckling

Givet vaccinationsprogrammen under 2021 samt de lättnader av tidigare restriktioner som införts inom Norden och Europa under Q1 2022, så bedöms bolaget ej heller påverkas väsentligen av pandemin efter balansdagen.

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Bolaget har under året bedrivit verksamhet med oförändrad inriktning.

Covid-19-pandemin har ej väsentligt påverkat bolagets verksamhet, ställning och resultat under räkenskapsåret.

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Fritt eget kapital | Summa eget kapital |
|------------------------------|--------------|--------------------|--------------------|
| Vid årets början | 6 500 | 6 326 691 | 6 333 191 |
| Aktieägartillskott, erhållna | | 3 902 000 | 3 902 000 |
| Årets resultat | | -1 933 | -1 933 |
| Vid årets slut | 6 500 | 10 226 758 | 10 233 258 |

Aktiekapitalet består av 6 500 st aktier med ett kvotvärde om 1
Aktieägarna har lämnat aktieägartillskott om totalt 10 239 616 EUR

Niam Vi Keilaniemi AB
559076-3404

2(10)

Förslag till vinstdisposition

| | <i>Belopp i Euro</i> |
|--|----------------------|
| Till årsstämmans förfogande står följande medel: | |
| balanserat resultat | 10 228 691 |
| årets resultat | <u>-1 933</u> |
| Totalt | 10 226 758 |
| | |
| Styrelsen föreslår att vinstmedlen överförs i ny räkning | |
| i ny räkning överförs | <u>10 226 758</u> |
| Summa | 10 226 758 |

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

2022092205507

Niam VI Keilaniemi AB
559076-3404

3(10)

Resultaträkning

| <i>Belopp i Euro</i> | <i>Not</i> | <i>2021-01-01- 2021-12-31</i> | <i>2020-01-01- 2020-12-31</i> |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelsens kostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -1 983 | -1 859 |
| Rörelseresultat | | -1 983 | -1 859 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter | 2 | 58 | - |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 3 | -8 | -26 |
| Resultat efter finansiella poster | | -1 933 | -1 885 |
| Resultat före skatt | | -1 933 | -1 885 |
| Årets resultat | | -1 933 | -1 885 |

2022092205508

Niam VI Keilaniemi AB
559076-3404

4(10)

Balansräkning

| <i>Belopp i Euro</i> | <i>Not</i> | <i>2021-12-31</i> | <i>2020-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 4 | 10 231 800 | 6 331 800 |
| | | <u>10 231 800</u> | <u>6 331 800</u> |
| Summa anläggningstillgångar | | <u>10 231 800</u> | <u>6 331 800</u> |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kassa och bank</i> | | 1 458 | 1 391 |
| Summa omsättningstillgångar | | <u>1 458</u> | <u>1 391</u> |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | <u>10 233 258</u> | <u>6 333 191</u> |

2022092205509

Niam VI Keilaniemi AB
559076-3404

5(10)

Balansräkning

| <i>Belopp i Euro</i> | <i>Not</i> | <i>2021-12-31</i> | <i>2020-12-31</i> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 6 500 | 6 500 |
| | | <u>6 500</u> | <u>6 500</u> |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserad vinst eller förlust | | 10 228 691 | 6 328 576 |
| Årets resultat | | -1 933 | -1 885 |
| | | <u>10 226 758</u> | <u>6 326 691</u> |
| Summa eget kapital | | <u>10 233 258</u> | <u>6 333 191</u> |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | <u>10 233 258</u> | <u>6 333 191</u> |

2022092205510

Niam VI Keilaniemi AB
559078-3404

6(10)

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i Euro om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Likvida medel

Likvida medel inkluderar kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt andra kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till kontanter och är föremål för en obetydlig risk för värdefluktuationer. För att klassificeras som likvida medel får löptiden inte överskrida tre månader från tidpunkten för förvärvet.

Utländsk valuta

Niam VI Keilaniemi AB:s redovisningsvaluta är EUR. Belopp anges som EUR om inget annat anges. Monetära tillgångs- och skuldposter i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs. Transaktioner i annan valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs. Skillnaden mellan anskaffningsvärde och balansdagens värde har redovisats i resultaträkningen.

Intäkter

Ränta

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden.

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder netto redovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

2022092205511

Niam VI Keilaniemi AB
559076-3404

7(10)

2022092205512

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, kortfristiga placeringar, leverantörsskulder, och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när Niam VI Keilaniemi AB blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedömer Niam VI Keilaniemi AB om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov i någon utav de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående. Nedskrivning redovisas i resultaträkningsposten Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar. Nedskrivningsbehovet prövas individuellt för aktier och andelar och övriga enskilda finansiella anläggningstillgångar som är väsentliga. Exempel på indikationer på nedskrivningsbehov är negativa ekonomiska omständigheter eller ogynnsamma förändringar av branschvillkor i företag vars aktier Niam VI Keilaniemi AB investerat i. Om nedskrivning av aktier sker fastställs nedskrivningsbeloppet som skillnaden mellan det redovisade värdet och det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nuvärdet av framtida kassaflöden (som baseras på företagsledningens bästa uppskattning).

Avsättningar

Företaget gör en avsättning när det finns en legal eller informell förpliktelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras. Företaget nuvärdesberäknar förpliktelser som väntas regleras efter mer än tolv månader. Den ökning av avsättningen som beror på att tid förflyter redovisas som räntekostnad.

Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

Niam VI Keilaniemi AB
559076-3404

8(10)

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen.

Uppskattningar och bedömningar

Niam VI Keilaniemi AB gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. Det finns inga uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder.

Not 2 Ränteintäkter och liknande resultatposter

| | 2021-01-01- 2021-12-31 | 2020-01-01- 2020-12-31 |
|--|---------------------------|---------------------------|
| Kursdifferenser på kortfristiga fordringar | 58 | - |
| Summa | 58 | - |

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

| | 2021-01-01- 2021-12-31 | 2020-01-01- 2020-12-31 |
|-----------------|---------------------------|---------------------------|
| Räntekostnader | -8 | -7 |
| Kursdifferenser | - | -19 |
| Summa | -8 | -26 |

Not 4 Andelar i koncernföretag

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---------------------------------------|-------------------|------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 6 331 800 | 3 000 000 |
| -Aktieägartillskott | 3 900 000 | 3 331 800 |
| Redovisat värde vid årets slut | 10 231 800 | 6 331 800 |

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

| Dotterföretag / Org nr / Säte | Antal andelar | i % | Totalt lämnade aktieägartillskott | Redovisat värde |
|--|------------------|-----|--------------------------------------|--------------------|
| Niam VI Keilaniemi Oy, 2711205-3, Helsingfors | 2 500 | 100 | 10 229 300 | 10 231 800 |
| | | | 10 229 300 | 10 231 800 |

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Bolaget har inte några ställda säkerheter eller eventalförpliktelser per balansdagen.

Niam VI Keilaniemi AB
559076-3404

9(10)

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets utgång.

Covid-19-pandemin har ej väsentligt påverkat bolagets verksamhet, ställning och resultat under räkenskapsåret. Givet vaccinationsprogrammen under 2021 samt de lättnader av tidigare restriktioner som införts inom Norden och Europa under Q1 2022, så bedöms bolaget ej heller påverkas väsentligen av pandemin efter balansdagen.

2022092205514

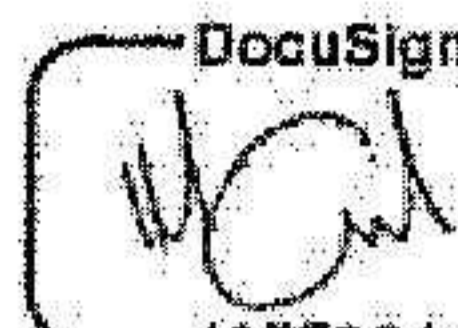
Niam VI Keilaniemi AB
559076-3404

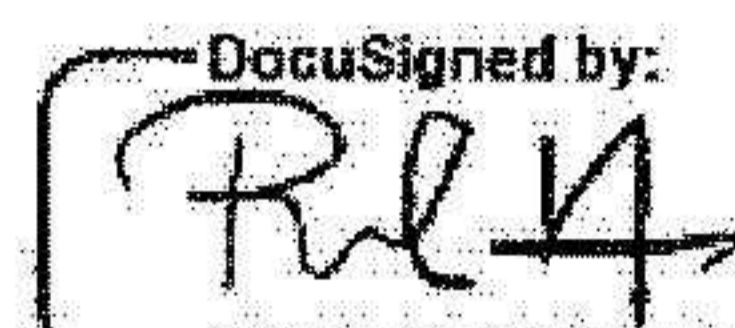
10(10)

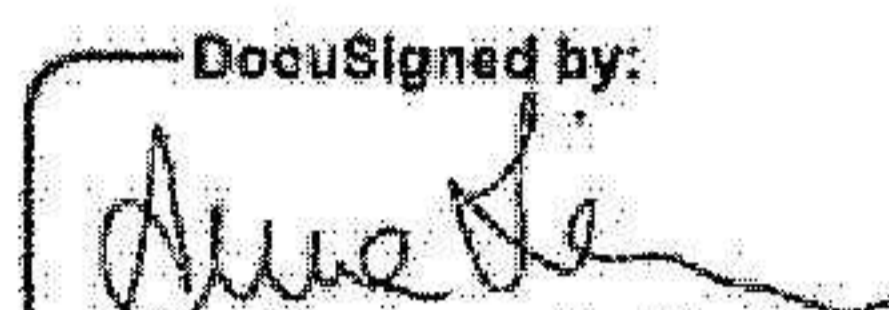
2022092205515

Underskrifter

Stockholm, den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

DocuSigned by:

13FF2CA1C00D458...
Henrik Gerdin
Styrelseordförande

DocuSigned by:

0C47C46C35D9429...
Rikard Henriksson
Styrelseledamot

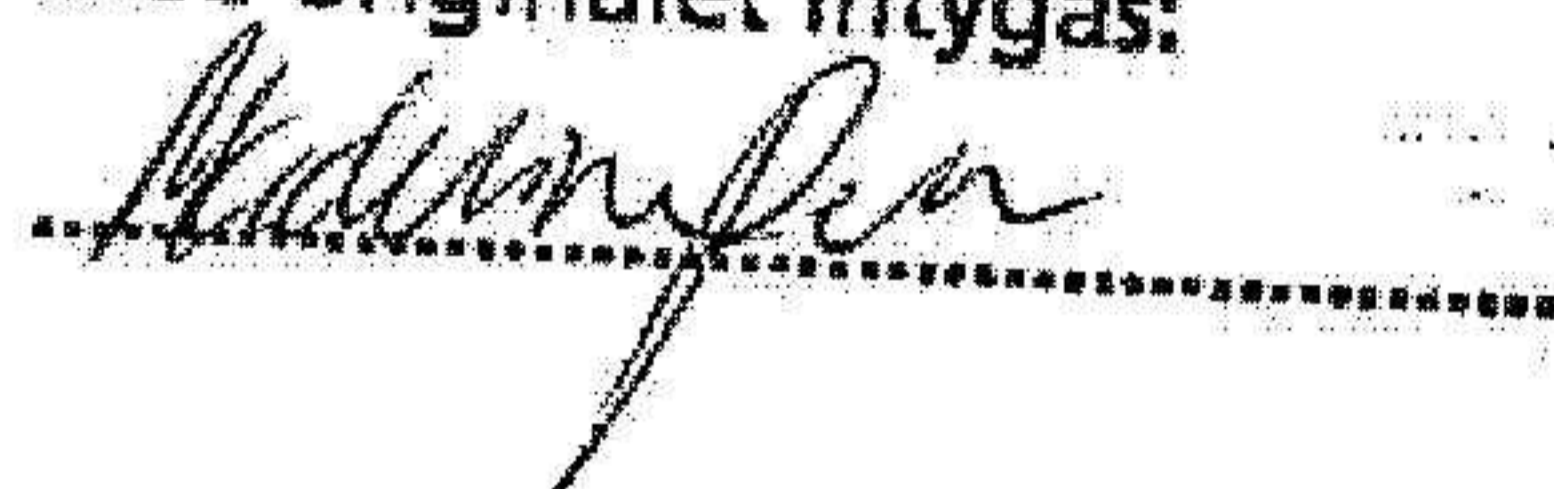
DocuSigned by:

FA771D19AB2B41F...
Anna Lindegren
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift
Ernst & Young AB

DocuSigned by:

971C715E6FFB408...
Fredric Hävrén
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Certificate Of Completion

2022092205516

Envelope Id: 7EB3099A9CC540528B2B9142E647431A

Status: Completed

Subject: Please DocuSign: AR 2021 Fond VI Toppbolagen

Source Envelope:

Document Pages: 190

Signatures: 75

Envelope Originator:

Certificate Pages: 6

Initials: 0

Madeleine Savérus Häggqvist

AutoNav: Enabled

Stureplan 3, Box 7693

Envelopeld Stamping: Enabled

Stockholm, Stockholm 103 95

Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

madeleine.saverus.haggqvist@niam.com

IP Address: 217.151.193.46

Record Tracking

Status: Original

Holder: Madeleine Savérus Häggqvist

Location: DocuSign

5/12/2022 4:03:38 PM

madeleine.saverus.haggqvist@niam.com

Signer Events

Anna Eriksson

anna.eriksson@se.ey.com

Security Level: Email, Account Authentication (None)

Signature

Completed

Timestamp

Sent: 5/12/2022 4:10:24 PM

Viewed: 5/12/2022 9:15:36 PM

Signed: 5/13/2022 2:53:49 PM

Signed by link sent to anna.eriksson@se.ey.com

Using IP Address: 145.62.64.98

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 5/13/2022 2:51:42 PM

ID: 311fea80-a5dd-41ee-b19c-0fcf25d02a1d

Anna Lindegren

anna.lindegren@niam.com

Business Controller

Niam AB

Security Level: Email, Account Authentication (None)

DocuSigned by:



FA771D19AB2B41F...

Sent: 5/13/2022 2:58:23 PM

Viewed: 5/13/2022 2:59:33 PM

Signed: 5/13/2022 3:08:53 PM

Signature Adoption: Uploaded Signature Image

Signed by link sent to anna.lindegren@niam.com

Using IP Address: 217.151.193.46

Authentication Details

Identity Verification Details:

Workflow ID: b38909fa-b2f3-40af-8046-e000737ba89a

Workflow Name: DocuSign ID Verification

Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.

Identification Method: Electronic ID

Type of Electronic ID: SE_BANKID

Transaction Unique ID: ab149278-53c1-569a-896e-7c78f91bdaff

Country of ID: SE

Result: Passed

Performed: 5/13/2022 2:59:17 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via DocuSign

Henrik Gerdin

henrik.gerdin@niam.com

Fund Manager

Niam AB

Security Level: Email, Account Authentication (None)

DocuSigned by:



13FF2CA1C09D458...

Sent: 5/13/2022 2:58:24 PM

Viewed: 5/13/2022 3:32:15 PM

Signed: 5/13/2022 3:34:05 PM

Signature Adoption: Uploaded Signature Image

Signed by link sent to henrik.gerdin@niam.com

Using IP Address: 90.129.201.162

Signed using mobile

Authentication Details

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:



2022092205517

Signer Events

Signature

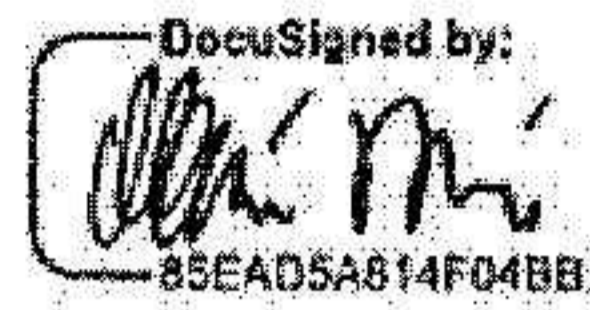
Timestamp

Identity Verification Details:

Workflow ID: b38909fa-b2f3-40af-8046-e000737ba89a
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: SE_BANKID
Transaction Unique ID: b2a2f2ee-b7c2-5dc3-8aea-1831937bd526
Country of ID: SE
Result: Passed
Performed: 5/13/2022 3:32:03 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

Marie Westin
marie.westin@niam.com
Group Financial Controller
Niam AB
Security Level: Email, Account Authentication (None)



Sent: 5/13/2022 2:58:24 PM
Viewed: 5/13/2022 3:03:32 PM
Signed: 5/13/2022 3:07:16 PM

Signature Adoption: Uploaded Signature Image
Signed by link sent to marie.westin@niam.com
Using IP Address: 217.151.193.46

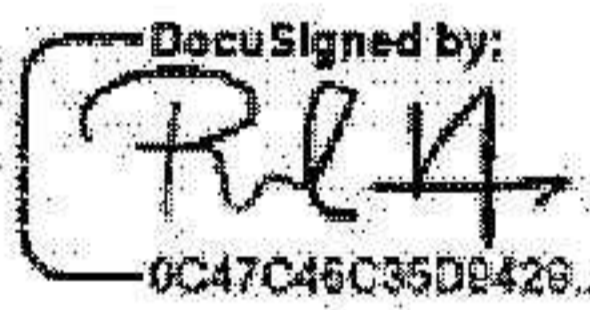
Authentication Details

Identity Verification Details:

Workflow ID: b38909fa-b2f3-40af-8046-e000737ba89a
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: SE_BANKID
Transaction Unique ID: edf14622-1ef4-5396-a9a6-ac77a1500af7
Country of ID: SE
Result: Passed
Performed: 5/13/2022 3:03:17 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

Rikard Henriksson
rikard.henriksson@niam.com
Managing Partner
Niam AB
Security Level: Email, Account Authentication (None)



Sent: 5/13/2022 2:58:24 PM
Viewed: 5/13/2022 3:10:32 PM
Signed: 5/13/2022 3:11:59 PM

Signature Adoption: Uploaded Signature Image
Signed by link sent to rikard.henriksson@niam.com
Using IP Address: 90.129.220.198
Signed using mobile

Authentication Details

Identity Verification Details:

Workflow ID: b38909fa-b2f3-40af-8046-e000737ba89a
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: SE_BANKID
Transaction Unique ID: cd22afbb-a847-5644-96e6-5d92d16fd0aa
Country of ID: SE
Result: Passed
Performed: 5/13/2022 3:10:18 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

Fredric Hävrén
fredric.havren@se.ey.com
Security Level: Email, Account Authentication (None)



Sent: 5/13/2022 3:34:11 PM
Viewed: 5/13/2022 4:25:01 PM
Signed: 5/13/2022 4:25:51 PM

Signature Adoption: Pre-selected Style
Signed by link sent to fredric.havren@se.ey.com
Using IP Address: 145.62.64.102

Authentication Details

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

2022092205518

Signer Events

Signature

Timestamp

Identity Verification Details:

Workflow ID: b38909fa-b2f3-40af-8046-e000737ba89a
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: SE_BANKID
Transaction Unique ID: fb039eeb-05ee-5172-abfa-fe1500588edd
Country of ID: SE
Result: Passed
Performed: 5/13/2022 4:24:46 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 3/17/2022 1:37:03 PM
ID: 24a3f60a-2a3c-4566-a7d7-1c7145a6171a

In Person Signer Events

Signature

Timestamp

Editor Delivery Events

Status

Timestamp

Agent Delivery Events

Status

Timestamp

Intermediary Delivery Events

Status

Timestamp

Certified Delivery Events

Status

Timestamp

Madeleine Savérus Häggqvist
madeleine.saverus.haggqvist@niam.com
Controller
Niam AB
Security Level: Email, Account Authentication (None)

VIEWED

Sent: 5/13/2022 2:53:54 PM
Viewed: 5/13/2022 2:58:22 PM

Using IP Address: 217.151.193.46

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via DocuSign

Carbon Copy Events

Status

Timestamp

Witness Events

Signature

Timestamp

Notary Events

Signature

Timestamp

Envelope Summary Events

Status

Timestamps

Envelope Sent Hashed/Encrypted 5/12/2022 4:10:24 PM
Certified Delivered Security Checked 5/13/2022 4:25:01 PM
Signing Complete Security Checked 5/13/2022 4:25:51 PM
Completed Security Checked 5/13/2022 4:25:51 PM

Payment Events

Status

Timestamps

Electronic Record and Signature Disclosure

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


20220922205519

ELECTRONIC RECORD AND SIGNATURE DISCLOSURE

From time to time, Niam AB (we, us or Company) may be required by law to provide to you certain written notices or disclosures. Described below are the terms and conditions for providing to you such notices and disclosures electronically through the DocuSign system. Please read the information below carefully and thoroughly, and if you can access this information electronically to your satisfaction and agree to this Electronic Record and Signature Disclosure (ERSD), please confirm your agreement by selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

Getting paper copies

At any time, you may request from us a paper copy of any record provided or made available electronically to you by us. You will have the ability to download and print documents we send to you through the DocuSign system during and immediately after the signing session and, if you elect to create a DocuSign account, you may access the documents for a limited period of time (usually 30 days) after such documents are first sent to you. After such time, if you wish for us to send you paper copies of any such documents from our office to you, you will be charged a \$0.00 per-page fee. You may request delivery of such paper copies from us by following the procedure described below.

Withdrawing your consent

If you decide to receive notices and disclosures from us electronically, you may at any time change your mind and tell us that thereafter you want to receive required notices and disclosures only in paper format. How you must inform us of your decision to receive future notices and disclosure in paper format and withdraw your consent to receive notices and disclosures electronically is described below.

Consequences of changing your mind

If you elect to receive required notices and disclosures only in paper format, it will slow the speed at which we can complete certain steps in transactions with you and delivering services to you because we will need first to send the required notices or disclosures to you in paper format, and then wait until we receive back from you your acknowledgment of your receipt of such paper notices or disclosures. Further, you will no longer be able to use the DocuSign system to receive required notices and consents electronically from us or to sign electronically documents from us.

All notices and disclosures will be sent to you electronically

Unless you tell us otherwise in accordance with the procedures described herein, we will provide electronically to you through the DocuSign system all required notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you during the course of our relationship with you. To reduce the chance of you inadvertently not receiving any notice or disclosure, we prefer to provide all of the required notices and disclosures to you by the same method and to the same address that you have given us. Thus, you can receive all the disclosures and notices electronically or in paper format through the paper mail delivery system. If you do not agree with this process, please let us know as described below. Please also see the paragraph immediately above that describes the consequences of your electing not to receive delivery of the notices and disclosures electronically from us.

How to contact Niam AB:

You may contact us to let us know of your changes as to how we may contact you electronically, to request paper copies of certain information from us, and to withdraw your prior consent to receive notices and disclosures electronically as follows:

To contact us by email send messages to: madeleine.saverus.haggqvist@niam.com

To advise Niam AB of your new email address

To let us know of a change in your email address where we should send notices and disclosures electronically to you, you must send an email message to us at madeleine.saverus.haggqvist@niam.com and in the body of such request you must state: your previous email address, your new email address. We do not require any other information from you to change your email address.

If you created a DocuSign account, you may update it with your new email address through your account preferences.

To request paper copies from Niam AB

To request delivery from us of paper copies of the notices and disclosures previously provided by us to you electronically, you must send us an email to madeleine.saverus.haggqvist@niam.com and in the body of such request you must state your email address, full name, mailing address, and telephone number. We will bill you for any fees at that time, if any.

To withdraw your consent with Niam AB

To inform us that you no longer wish to receive future notices and disclosures in electronic format you may:

- i. decline to sign a document from within your signing session, and on the subsequent page, select the check-box indicating you wish to withdraw your consent, or you may;
- ii. send us an email to madeleine.saverus.haggqvist@niam.com and in the body of such request you must state your email, full name, mailing address, and telephone number. We do not need any other information from you to withdraw consent.. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process..

Required hardware and software

The minimum system requirements for using the DocuSign system may change over time. The current system requirements are found here: <https://support.docusign.com/guides/signer-guide-signing-system-requirements>.

Acknowledging your access and consent to receive and sign documents electronically

To confirm to us that you can access this information electronically, which will be similar to other electronic notices and disclosures that we will provide to you, please confirm that you have read this ERSD, and (i) that you are able to print on paper or electronically save this ERSD for your future reference and access; or (ii) that you are able to email this ERSD to an email address where you will be able to print on paper or save it for your future reference and access. Further, if you consent to receiving notices and disclosures exclusively in electronic format as described herein, then select the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

By selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures', you confirm that:

- You can access and read this Electronic Record and Signature Disclosure; and
- You can print on paper this Electronic Record and Signature Disclosure, or save or send this Electronic Record and Disclosure to a location where you can print it, for future reference and access; and
- Until or unless you notify Niam AB as described above, you consent to receive exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you by Niam AB during the course of your relationship with Niam AB.



Building a better
working world

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Niam VI Keilaniemi AB, org.nr 559076-3404

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Niam VI Keilaniemi AB för år 2021-01-01 - 2021-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Niam VI Keilaniemi ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Niam VI Keilaniemi AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

2022092205523



Building a better
working world

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Niam Vi Keilaniemi AB för år 2021-01-01 - 2021-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att årsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Niam Vi Keilaniemi AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

DocuSigned by:
Fredric Hävrén
971C715E8FFB408...
Fredric Hävrén
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

[Signature]


2022092205524

SubjectPlease DocuSign: ÅR 2021 Fond VI
Toppbolagen**Document**

ÅR 2021 Niam Keilaniemi AB.pdf, 21
RB Niam VI Keilaniemi AB (22-05-
13).pdf, ÅR 2021 Niam Keilaniemi
Holding AB.pdf, 21 RB Niam VI
Keilaniemi Holding AB (22-05-13).pdf,
ÅR 2021 Niam VI Alberga AB.pdf, 21
RB Niam VI Alberga AB (22-05-
13).pdf, ÅR 2021 Niam VI Auroris
Holding I AB.pdf, 21 RB Niam VI
Auroris Holding I AB (22-05-13).pdf,
ÅR 2021 Niam VI Business Park
Mankans AB.pdf, 21 RB Niam VI
Business Park Mankans AB (22-05-
13).pdf, ÅR 2021 Niam VI Denm.
Holding 2 AB.pdf, 21 RB Niam VI
Denm. Holding 2 AB (22-05-13).pdf,
ÅR 2021 Niam VI Finland Retail
AB.pdf, 21 RB Niam VI Finland Retail
AB (22-05-13).pdf, ÅR 2021 Niam VI
Gamlas Plot 10 AB.pdf, 21 RB Niam VI
Gamlas Plot 10 AB (22-05-13).pdf, ÅR
2021 Niam VI Gamlas Plot 11 AB.pdf,
21 RB Niam VI Gamlas Plot 11 AB (22-
05-13).pdf, ÅR 2021 Niam VI Gamlas
Plot 12 AB.pdf, 21 RB Niam VI Gamlas
Plot 12 AB (22-05-13).pdf, ÅR 2021
Niam VI Gate8 AB.pdf, 21 RB Niam VI
Gate8 AB (22-05-13).pdf, ÅR 2021
Niam VI Kannelmäen Kauppakeskus
AB.pdf, 21 RB Niam VI Kannelmäen
Kauppakeskus AB (22-05-13).pdf, ÅR
2021 Niam VI Poland Holding AB.pdf,
21 RB Niam VI Poland Holding AB (22-
05-13).pdf, ÅR 2021 Niam VI Service
AB.pdf, 21 RB Niam VI Service AB (22-
05-13).pdf, ÅR 2021 Niam VI
Vandaforsen AB.pdf, 21 RB Niam VI
Vandaforsen AB (22-05-13).pdf

Document Id7eb3099a-9cc5-4052-8b2b-
9142e647431a**Recipients**Anna Eriksson, Madeleine Savérus
Häggqvist, Anna Lindegren, Henrik
Gerdin, Marie Westin, Rikard
Henriksson, Fredric Hävrén

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


Date Sent

5/12/2022 | 04:10:24 pm

Date Created**Status Date**

5/13/2022 | 04:25:51 pm

Location**Holder****Time Zone**

Page 1 of 10

| Time | User | Action | Activity | Status |
|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------|---|---------|
| 5/12/2022 04:03:42 pm | Madeleine Savérus Häggqvist | Registered | The envelope was created by Madeleine Savérus Häggqvist | Created |
| 5/12/2022 04:10:24 pm | Madeleine Savérus Häggqvist | Sent Invitations | Madeleine Savérus Häggqvist sent an invitation to Anna Eriksson [anna.eriksson@se.ey.com] | Sent |
| 5/12/2022 09:15:30 pm | Anna Eriksson | Opened | Anna Eriksson opened the envelope [documents:(ÅR 2021 Niam Keilaniemi AB.pdf; 21 RB Niam VI Keilaniemi AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam Keilaniemi Holding AB.pdf; 21 RB Niam VI Keilaniemi Holding AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Alberga AB.pdf; 21 RB Niam VI Alberga AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Auroris Holding I AB.pdf; 21 RB Niam VI Auroris Holding I AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Business Park Mankans AB.pdf; 21 RB Niam VI Business Park Mankans AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Denm. Holding 2 AB.pdf; 21 RB Niam VI Denm. Holding 2 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Finland Retail AB.pdf; 21 RB Niam VI Finland Retail AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 10 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 10 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 11 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 11 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 12 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 12 AB (22-05- 13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gate8 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gate8 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Kannelmäen Kauppakeskus AB.pdf; 21 RB Niam VI Kannelmäen Kauppakeskus AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Poland Holding AB.pdf; 21 RB Niam VI Poland Holding AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Service AB.pdf; 21 RB Niam VI Service AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Vandaforsen AB.pdf; 21 RB Niam VI Vandaforsen AB (22-05-13).pdf)] | Sent |
| 5/12/2022 09:15:36 pm | Anna Eriksson | Viewed | Anna Eriksson viewed the envelope [documents:(ÅR 2021 Niam Keilaniemi AB.pdf; 21 RB Niam VI Keilaniemi AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam Keilaniemi Holding AB.pdf; 21 RB Niam VI Keilaniemi Holding AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Alberga AB.pdf; 21 RB Niam VI Alberga AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI | Sent |

2022092205526

| | | | | |
|----------------------------------|------------------|--------|---|------|
| | | | Niam VI Denm. Holding 2 AB (22-05-13).pdf; AR 2021 Niam VI Finland Retail AB.pdf; 21 RB Niam VI Finland Retail AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 10 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 10 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 11 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 11 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 12 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 12 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gate8 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gate8 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Kannelmäen Kauppakeskus AB.pdf; 21 RB Niam VI Kannelmäen Kauppakeskus AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Poland Holding AB.pdf; 21 RB Niam VI Poland Holding AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Service AB.pdf; 21 RB Niam VI Service AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Vandaforsen AB.pdf; 21 RB Niam VI Vandaforsen AB (22-05-13).pdf]] | |
| 5/13/2022 02:51:36 pm | Anna Eriksson | Opened | Anna Eriksson opened the envelope [documents:(ÅR 2021 Niam Keilaniemi AB.pdf; 21 RB Niam VI Keilaniemi AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam Keilaniemi Holding AB.pdf; 21 RB Niam VI Keilaniemi Holding AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Alberga AB.pdf; 21 RB Niam VI Alberga AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Auroris Holding I AB.pdf; 21 RB Niam VI Auroris Holding I AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Business Park Mankans AB.pdf; 21 RB Niam VI Business Park Mankans AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Denm. Holding 2 AB.pdf; 21 RB Niam VI Denm. Holding 2 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Finland Retail AB.pdf; 21 RB Niam VI Finland Retail AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 10 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 10 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 11 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 11 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 12 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 12 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gate8 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gate8 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Kannelmäen Kauppakeskus AB.pdf; 21 RB Niam VI Kannelmäen Kauppakeskus AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Poland Holding AB.pdf; 21 RB Niam VI Poland Holding AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Service AB.pdf; 21 RB Niam VI Service AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Vandaforsen AB.pdf; 21 RB Niam VI Vandaforsen AB (22-05-13).pdf)] | Sent |
| 5/13/2022 02:51:42 pm | Anna Eriksson | Viewed | Anna Eriksson viewed the envelope [documents:(ÅR 2021 Niam Keilaniemi AB.pdf; 21 RB Niam VI Keilaniemi AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam Keilaniemi Holding AB.pdf; 21 RB Niam VI Keilaniemi Holding AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Alberga AB.pdf; 21 RB Niam VI Alberga AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Auroris Holding I AB.pdf; 21 RB Niam VI Auroris Holding I AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Business Park Mankans AB.pdf; 21 RB Niam VI Business Park Mankans AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Denm. Holding 2 AB.pdf; 21 RB Niam VI Denm. Holding 2 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Finland Retail AB.pdf; 21 RB Niam VI Finland Retail AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 10 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 10 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 11 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 11 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 12 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 12 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gate8 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gate8 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Kannelmäen Kauppakeskus AB.pdf; 21 RB Niam VI Kannelmäen Kauppakeskus AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Poland Holding AB.pdf; 21 RB Niam VI Poland Holding AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Service AB.pdf; 21 RB Niam VI Service AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Vandaforsen AB.pdf; 21 RB Niam VI Vandaforsen AB (22-05-13).pdf)] | Sent |

| Language | IP | Source |
|--------------|----------------|--------|
| English (us) | 217.151.193.46 | api |
| English (us) | 217.151.193.46 | api |
| English (us) | 178.78.254.221 | web |
| En | 178.78.254.221 | web |
| English (us) | 145.62.64.100 | web |
| En | 145.62.64.100 | web |
| English (us) | 145.62.64.100 | web |
| En | 145.62.64.100 | web |
| English (us) | 145.62.64.98 | web |
| En | 145.62.64.98 | web |

2022092205527

| Time | User | Action | Activity | Status |
|----------------------------------|-----------------------------|------------------|---|--------|
| 5/13/2022 02:53:49 pm | Anna Eriksson | Approved | Anna Eriksson approved:Approve 9065929f-b96c-4fdd-b2d0-30c719f7a473 | Sent |
| 5/13/2022 02:53:49 pm | Anna Eriksson | Signed | Anna Eriksson signed the envelope | Sent |
| 5/13/2022 02:53:54 pm | Madeleine Savérus Häggqvist | Sent Invitations | Madeleine Savérus Häggqvist sent an invitation to Madeleine Savérus Häggqvist [madeleine.saverus.haggqvist@niam.com] | Sent |
| 5/13/2022 02:58:17 pm | Madeleine Savérus Häggqvist | Opened | Madeleine Savérus Häggqvist opened the envelope [documents:(ÅR 2021 Niam Keilaniemi AB.pdf; 21 RB Niam VI Keilaniemi AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam Keilaniemi Holding AB.pdf; 21 RB Niam VI Keilaniemi Holding AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Alberga AB.pdf; 21 RB Niam VI Alberga AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Auroris Holding I AB.pdf; 21 RB Niam VI Auroris Holding I AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Business Park Mankans AB.pdf; 21 RB Niam VI Business Park Mankans AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Denm. Holding 2 AB.pdf; 21 RB Niam VI Denm. Holding 2 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Finland Retail AB.pdf; 21 RB Niam VI Finland Retail AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 10 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 10 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 11 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 11 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 12 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 12 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gate8 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gate8 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Kannelmäen Kauppakeskus AB.pdf; 21 RB Niam VI Kannelmäen Kauppakeskus AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Poland Holding AB.pdf; 21 RB Niam VI Poland Holding AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Service AB.pdf; 21 RB Niam VI Service AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Vandaforsen AB.pdf; 21 RB Niam VI Vandaforsen AB (22-05-13).pdf)] | Sent |
| 5/13/2022 02:58:23 pm | Madeleine Savérus Häggqvist | Viewed | Madeleine Savérus Häggqvist viewed the envelope [documents:(ÅR 2021 Niam Keilaniemi AB.pdf; 21 RB Niam VI Keilaniemi AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam Keilaniemi Holding AB.pdf; 21 RB Niam VI Keilaniemi Holding AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Alberga AB.pdf; 21 RB Niam VI Alberga AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Auroris Holding I AB.pdf; 21 RB Niam VI Auroris Holding I AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Business Park Mankans AB.pdf; 21 RB Niam VI Business Park Mankans AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Denm. Holding 2 AB.pdf; 21 RB Niam VI Denm. Holding 2 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Finland Retail AB.pdf; 21 RB Niam VI Finland Retail AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 10 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 10 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 11 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 11 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 12 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 12 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gate8 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gate8 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Kannelmäen Kauppakeskus AB.pdf; 21 RB Niam VI Kannelmäen Kauppakeskus AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Poland Holding AB.pdf; 21 RB Niam VI Poland Holding AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Service AB.pdf; 21 RB Niam VI Service AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Vandaforsen AB.pdf; 21 RB Niam VI Vandaforsen AB (22-05-13).pdf)] | Sent |
| 5/13/2022 02:58:25 pm | Madeleine Savérus Häggqvist | Sent Invitations | Madeleine Savérus Häggqvist sent an invitation to Anna Lindegren [anna.lindegren@niam.com] | Sent |
| 5/13/2022 02:58:25 pm | Madeleine Savérus Häggqvist | Sent Invitations | Madeleine Savérus Häggqvist sent an invitation to Henrik Gerdin [henrik.gerdin@niam.com] | Sent |
| 5/13/2022 02:58:25 pm | Madeleine Savérus Häggqvist | Sent Invitations | Madeleine Savérus Häggqvist sent an invitation to Marie Westin [marie.westin@niam.com] | Sent |
| 5/13/2022 02:58:25 pm | Madeleine Savérus Häggqvist | Sent Invitations | Madeleine Savérus Häggqvist sent an invitation to Rikard Henriksson [rikard.henriksson@niam.com] | Sent |
| 5/13/2022 | Anna | Opened | Anna Lindegren opened the envelope [documents:(ÅR 2021 Niam Keilaniemi | Sent |

2022092205528

2022092205529

02:58:44
pm

Lindegren

AB.pdf; 21 RB Niam VI Keilaniemi AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam Keilaniemi Holding AB.pdf; 21 RB Niam VI Keilaniemi Holding AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Albergå AB.pdf; 21 RB Niam VI Albergå AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Auroris Holding I AB.pdf; 21 RB Niam VI Auroris Holding I AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Business Park Mankans AB.pdf; 21 RB Niam VI Business Park Mankans AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Denm. Holding 2 AB.pdf; 21 RB Niam VI Denm. Holding 2 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Finland Retail AB.pdf; 21 RB Niam VI Finland Retail AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 10 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 10 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 11 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 11 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 12 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 12 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gate8 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gate8 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Kannelmäen Kauppakeskus AB.pdf; 21 RB Niam VI Kannelmäen Kauppakeskus AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Poland Holding AB.pdf; 21 RB Niam VI Poland Holding AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Service AB.pdf; 21 RB Niam VI Service AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Vandaforsen AB.pdf; 21 RB Niam VI Vandaforsen AB (22-05-13).pdf]]

| Language | IP | Source |
|--------------|----------------|--------|
| En | 145.62.64.98 | web |
| En | 145.62.64.98 | web |
| En | 145.62.64.98 | web |
| English (us) | 217.151.193.46 | web |
| En | 217.151.193.46 | web |
| En | 217.151.193.46 | web |
| En | 217.151.193.46 | web |
| En | 217.151.193.46 | web |
| En | 217.151.193.46 | web |
| En | 217.151.193.46 | web |
| Svenska | 217.151.193.46 | web |

| Time | User | Action | Activity | Status |
|----------------------------------|------------------|-------------------|---|--------|
| 5/13/2022 02:59:17 pm | Anna Lindgren | IDCheck Passed | Passed ID Check for Anna Lindgren | Sent |
| 5/13/2022 02:59:33 pm | Anna Lindgren | Viewed | Anna Lindgren viewed the envelope [documents:(ÅR 2021 Niam Keilaniemi AB.pdf; 21 RB Niam VI Keilaniemi AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam Keilaniemi Holding AB.pdf; 21 RB Niam VI Keilaniemi Holding AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Alberga AB.pdf; 21 RB Niam VI Alberga AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Auroris Holding I AB.pdf; 21 RB Niam VI Auroris Holding I AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Business Park Mankans AB.pdf; 21 RB Niam VI Business Park Mankans AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Denm. Holding 2 AB.pdf; 21 RB Niam VI Denm. Holding 2 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Finland Retail AB.pdf; 21 RB Niam VI Finland Retail AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 10 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 10 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 11 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 11 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 12 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 12 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gate8 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gate8 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Kannelmäen Kauppakeskus AB.pdf; 21 RB Niam VI Kannelmäen Kauppakeskus AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Poland Holding AB.pdf; 21 RB Niam VI Poland Holding AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Service AB.pdf; 21 RB Niam VI Service AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Vandaforsen AB.pdf; 21 RB Niam VI Vandaforsen AB (22-05-13).pdf)] | Sent |
| 5/13/2022 03:02:33 pm | Marie Westin | Opened | Marie Westin opened the envelope [documents:(ÅR 2021 Niam Keilaniemi AB.pdf; 21 RB Niam VI Keilaniemi AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam Keilaniemi Holding AB.pdf; 21 RB Niam VI Keilaniemi Holding AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Alberga AB.pdf; 21 RB Niam VI Alberga AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Auroris Holding I AB.pdf; 21 RB Niam VI Auroris Holding I AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Business Park Mankans AB.pdf; 21 RB Niam VI Business Park Mankans AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Denm. Holding 2 AB.pdf; 21 RB Niam VI Denm. Holding 2 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Finland Retail AB.pdf; 21 RB Niam VI Finland Retail AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 10 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 10 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 11 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 11 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 12 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 12 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gate8 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gate8 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Kannelmäen Kauppakeskus AB.pdf; 21 RB Niam VI Kannelmäen Kauppakeskus AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Poland Holding AB.pdf; 21 RB Niam VI Poland Holding AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Service AB.pdf; 21 RB Niam VI Service AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Vandaforsen AB.pdf; 21 RB Niam VI Vandaforsen AB (22-05-13).pdf)] | Sent |
| 5/13/2022 03:03:17 pm | Marie Westin | IDCheck Passed | Passed ID Check for Marie Westin | Sent |
| 5/13/2022 03:03:32 pm | Marie Westin | Viewed | Marie Westin viewed the envelope [documents:(ÅR 2021 Niam Keilaniemi AB.pdf; 21 RB Niam VI Keilaniemi AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam Keilaniemi Holding AB.pdf; 21 RB Niam VI Keilaniemi Holding AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Alberga AB.pdf; 21 RB Niam VI Alberga AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Auroris Holding I AB.pdf; 21 RB Niam VI Auroris Holding I AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Business Park Mankans AB.pdf; 21 RB Niam VI Business Park Mankans AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Denm. Holding 2 AB.pdf; 21 RB Niam VI Denm. Holding 2 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Finland Retail AB.pdf; 21 RB Niam VI Finland Retail AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 10 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 10 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 11 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 11 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 12 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 12 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gate8 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gate8 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Kannelmäen Kauppakeskus AB.pdf; 21 RB Niam VI Kannelmäen Kauppakeskus AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Poland Holding AB.pdf; 21 RB Niam VI Poland Holding AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Service AB.pdf; 21 RB Niam VI Service AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Vandaforsen AB.pdf; 21 RB Niam VI Vandaforsen AB (22-05-13).pdf)] | Sent |
| 5/13/2022 03:07:16 pm | Marie Westin | Signed | Marie Westin signed the envelope | Sent |
| 5/13/2022 | Anna | Signed | Anna Lindgren signed the envelope | Sent |

2022092205531

202209220532

| | | | | |
|----------------------------------|----------------------|-------------------|---|------|
| 5/13/2022 03:08:53 pm | Niam Lindegren | Signed | Niam Lindegren signed the envelope | Sent |
| 5/13/2022 03:09:55 pm | Rikard Henriksson | Opened | Rikard Henriksson opened the envelope [documents:(ÅR 2021 Niam Keilaniemi AB.pdf; 21 RB Niam VI Keilaniemi AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam Keilaniemi Holding AB.pdf; 21 RB Niam VI Keilaniemi Holding AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Alberga AB.pdf; 21 RB Niam VI Alberga AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Auroris Holding I AB.pdf; 21 RB Niam VI Auroris Holding I AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Business Park Mankans AB.pdf; 21 RB Niam VI Business Park Mankans AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Denm. Holding 2 AB.pdf; 21 RB Niam VI Denm. Holding 2 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Finland Retail AB.pdf; 21 RB Niam VI Finland Retail AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 10 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 10 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 11 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 11 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 12 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 12 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gate8 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gate8 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Kannelmäen Kauppakeskus AB.pdf; 21 RB Niam VI Kannelmäen Kauppakeskus AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Poland Holding AB.pdf; 21 RB Niam VI Poland Holding AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Service AB.pdf; 21 RB Niam VI Service AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Vandaforsen AB.pdf; 21 RB Niam VI Vandaforsen AB (22-05-13).pdf)] | Sent |
| 5/13/2022 03:10:18 pm | Rikard Henriksson | IDCheck Passed | Passed ID Check for Rikard Henriksson | Sent |
| 5/13/2022 03:10:32 pm | Rikard Henriksson | Viewed | Rikard Henriksson viewed the envelope [documents:(ÅR 2021 Niam Keilaniemi AB.pdf; 21 RB Niam VI Keilaniemi AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam Keilaniemi Holding AB.pdf; 21 RB Niam VI Keilaniemi Holding AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Alberga AB.pdf; 21 RB Niam VI Alberga AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Auroris Holding I AB.pdf; 21 RB Niam VI Auroris Holding I AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Business Park Mankans AB.pdf; 21 RB Niam VI Business Park Mankans AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Denm. Holding 2 AB.pdf; 21 RB Niam VI Denm. Holding 2 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Finland Retail AB.pdf; 21 RB Niam VI Finland Retail AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 10 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 10 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 11 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 11 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 12 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 12 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gate8 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gate8 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Kannelmäen Kauppakeskus AB.pdf; 21 RB Niam VI Kannelmäen Kauppakeskus AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Poland Holding AB.pdf; 21 RB Niam VI Poland Holding AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Service AB.pdf; 21 RB Niam VI Service AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Vandaforsen AB.pdf; 21 RB Niam VI Vandaforsen AB (22-05-13).pdf)] | Sent |

| Language | IP | Source |
|--------------|----------------|--------|
| English | 10.112.48.7 | api |
| En | 217.151.193.46 | web |
| English (us) | 217.151.193.46 | web |
| English | 10.112.48.7 | api |
| En | 217.151.193.46 | web |
| En | 217.151.193.46 | web |
| En | 217.151.193.46 | web |
| English (us) | 90.129.220.198 | web |
| English | 10.112.48.7 | api |
| En | 90.129.220.198 | web |

2022092205533

| Time | User | Action | Activity | Status |
|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------|--|--------|
| 5/13/2022 03:11:59 pm | Rikard Henriksson | Signed | Rikard Henriksson signed the envelope on mobile | Sent |
| 5/13/2022 03:31:34 pm | Henrik Gerdin | Opened | Henrik Gerdin opened the envelope [documents:(ÅR 2021 Niam Keilaniemi AB.pdf; 21 RB Niam VI Keilaniemi AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam Keilaniemi Holding AB.pdf; 21 RB Niam VI Keilaniemi Holding AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Alberga AB.pdf; 21 RB Niam VI Alberga AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Auroris Holding I AB.pdf; 21 RB Niam VI Auroris Holding I AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Business Park Mankans AB.pdf; 21 RB Niam VI Business Park Mankans AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Denm. Holding 2 AB.pdf; 21 RB Niam VI Denm. Holding 2 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Finland Retail AB.pdf; 21 RB Niam VI Finland Retail AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 10 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 10 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 11 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 11 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 12 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 12 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gate8 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gate8 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Kannelmäen Kauppakeskus AB.pdf; 21 RB Niam VI Kannelmäen Kauppakeskus AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Poland Holding AB.pdf; 21 RB Niam VI Poland Holding AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Service AB.pdf; 21 RB Niam VI Service AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Vandaforsen AB.pdf; 21 RB Niam VI Vandaforsen AB (22-05-13).pdf)] | Sent |
| 5/13/2022 03:32:03 pm | Henrik Gerdin | IDCheck Passed | Passed ID Check for Henrik Gerdin | Sent |
| 5/13/2022 03:32:15 pm | Henrik Gerdin | Viewed | Henrik Gerdin viewed the envelope [documents:(ÅR 2021 Niam Keilaniemi AB.pdf; 21 RB Niam VI Keilaniemi AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam Keilaniemi Holding AB.pdf; 21 RB Niam VI Keilaniemi Holding AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Alberga AB.pdf; 21 RB Niam VI Alberga AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Auroris Holding I AB.pdf; 21 RB Niam VI Auroris Holding I AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Business Park Mankans AB.pdf; 21 RB Niam VI Business Park Mankans AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Denm. Holding 2 AB.pdf; 21 RB Niam VI Denm. Holding 2 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Finland Retail AB.pdf; 21 RB Niam VI Finland Retail AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 10 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 10 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 11 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 11 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 12 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 12 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gate8 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gate8 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Kannelmäen Kauppakeskus AB.pdf; 21 RB Niam VI Kannelmäen Kauppakeskus AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Poland Holding AB.pdf; 21 RB Niam VI Poland Holding AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Service AB.pdf; 21 RB Niam VI Service AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Vandaforsen AB.pdf; 21 RB Niam VI Vandaforsen AB (22-05-13).pdf)] | Sent |
| 5/13/2022 03:34:05 pm | Henrik Gerdin | Signed | Henrik Gerdin signed the envelope on mobile | Sent |
| 5/13/2022 03:34:11 pm | Madeleine Savérus Häggqvist | Sent Invitations | Madeleine Savérus Häggqvist sent an invitation to Fredric Hävrén [fredric.havren@se.ey.com] | Sent |
| 5/13/2022 04:24:03 pm | Fredric Hävrén | Opened | Fredric Hävrén opened the envelope [documents:(ÅR 2021 Niam Keilaniemi AB.pdf; 21 RB Niam VI Keilaniemi AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam Keilaniemi Holding AB.pdf; 21 RB Niam VI Keilaniemi Holding AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Alberga AB.pdf; 21 RB Niam VI Alberga AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Auroris Holding I AB.pdf; 21 RB Niam VI Auroris Holding I AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Business Park Mankans AB.pdf; 21 RB Niam VI Business Park Mankans AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Denm. Holding 2 AB.pdf; 21 RB Niam VI Denm. Holding 2 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Finland Retail AB.pdf; 21 RB Niam VI Finland Retail AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 10 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 10 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 11 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 11 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 12 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 12 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gate8 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gate8 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Kannelmäen Kauppakeskus AB.pdf; 21 RB Niam VI Kannelmäen Kauppakeskus AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Poland Holding AB.pdf; 21 RB Niam VI Poland Holding AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Service AB.pdf; 21 RB Niam VI Service AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Vandaforsen AB.pdf; 21 RB Niam VI Vandaforsen AB (22-05-13).pdf)] | Sent |

2022092205534

2022092205535

| | | | | |
|----------------------------------|----------------|----------------|--|-----------|
| | | | Niam VI Gamlas Plot 12 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 12 AB (22-05-13).pdf; 21 RB Niam VI Gate8 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Kannelmäen Kauppakeskus AB.pdf; 21 RB Niam VI Kannelmäen Kauppakeskus AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Poland Holding AB.pdf; 21 RB Niam VI Poland Holding AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Service AB.pdf; 21 RB Niam VI Service AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Vandaforsen AB.pdf; 21 RB Niam VI Vandaforsen AB (22-05-13).pdf]] | |
| 5/13/2022 04:24:46 pm | Fredric Hävrén | IDCheck Passed | Passed ID Check for Fredric Hävrén | Sent |
| 5/13/2022 04:25:02 pm | Fredric Hävrén | Viewed | Fredric Hävrén viewed the envelope [documents:(ÅR 2021 Niam Keilaniemi AB.pdf; 21 RB Niam VI Keilaniemi AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam Keilaniemi Holding AB.pdf; 21 RB Niam VI Keilaniemi Holding AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Albergga AB.pdf; 21 RB Niam VI Albergga AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Auroris Holding I AB.pdf; 21 RB Niam VI Auroris Holding I AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Business Park Mankans AB.pdf; 21 RB Niam VI Business Park Mankans AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Denm. Holding 2 AB.pdf; 21 RB Niam VI Denm. Holding 2 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Finland Retail AB.pdf; 21 RB Niam VI Finland Retail AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 10 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 10 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 11 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 11 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 12 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 12 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gate8 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gate8 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Kannelmäen Kauppakeskus AB.pdf; 21 RB Niam VI Kannelmäen Kauppakeskus AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Poland Holding AB.pdf; 21 RB Niam VI Poland Holding AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Service AB.pdf; 21 RB Niam VI Service AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Vandaforsen AB.pdf; 21 RB Niam VI Vandaforsen AB (22-05-13).pdf)] | Delivered |
| 5/13/2022 04:25:51 pm | Fredric Hävrén | Signed | Fredric Hävrén signed the envelope | Completed |

| Language | IP | Source |
|--------------|----------------|--------|
| En | 90.129.220.198 | web |
| Svenska | 90.129.201.162 | web |
| English | 10.112.48.7 | api |
| En | 90.129.201.162 | web |
| En | 90.129.201.162 | web |
| En | 90.129.201.162 | web |
| English (us) | 145.62.64.102 | web |
| English | 10.112.40.7 | api |
| En | 145.62.64.102 | web |
| En | 145.62.64.102 | web |

2022092205536

| Time | User | Action | Activity | Status |
|----------------------------------|-----------------------------|-------------------|---|-----------|
| 5/13/2022 04:28:36 pm | Madeleine Savérus Häggqvist | Archive Delivered | Madeleine Savérus Häggqvist received a copy of the envelope archive | Completed |
| 5/13/2022 04:56:36 pm | Anna Eriksson | Opened | Anna Eriksson opened the envelope [documents:(ÅR 2021 Niam Keilaniemi AB.pdf; 21 RB Niam VI Keilaniemi AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam Keilaniemi Holding AB.pdf; 21 RB Niam VI Keilaniemi Holding AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Alberga AB.pdf; 21 RB Niam VI Alberga AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Auroris Holding I AB.pdf; 21 RB Niam VI Auroris Holding I AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Business Park Mankans AB.pdf; 21 RB Niam VI Business Park Mankans AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Denm. Holding 2 AB.pdf; 21 RB Niam VI Denm. Holding 2 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Finland Retail AB.pdf; 21 RB Niam VI Finland Retail AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 10 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 10 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 11 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 11 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 12 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 12 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gate8 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gate8 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Kannelmäen Kauppakeskus AB.pdf; 21 RB Niam VI Kannelmäen Kauppakeskus AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Poland Holding AB.pdf; 21 RB Niam VI Poland Holding AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Service AB.pdf; 21 RB Niam VI Service AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Vandaforsen AB.pdf; 21 RB Niam VI Vandaforsen AB (22-05-13).pdf)] | Completed |
| 5/13/2022 04:56:39 pm | Anna Eriksson | Viewed | Anna Eriksson viewed the envelope [documents:(ÅR 2021 Niam Keilaniemi AB.pdf; 21 RB Niam VI Keilaniemi AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam Keilaniemi Holding AB.pdf; 21 RB Niam VI Keilaniemi Holding AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Alberga AB.pdf; 21 RB Niam VI Alberga AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Auroris Holding I AB.pdf; 21 RB Niam VI Auroris Holding I AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Business Park Mankans AB.pdf; 21 RB Niam VI Business Park Mankans AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Denm. Holding 2 AB.pdf; 21 RB Niam VI Denm. Holding 2 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Finland Retail AB.pdf; 21 RB Niam VI Finland Retail AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 10 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 10 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 11 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 11 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gamlas Plot 12 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gamlas Plot 12 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Gate8 AB.pdf; 21 RB Niam VI Gate8 AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Kannelmäen Kauppakeskus AB.pdf; 21 RB Niam VI Kannelmäen Kauppakeskus AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Poland Holding AB.pdf; 21 RB Niam VI Poland Holding AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Service AB.pdf; 21 RB Niam VI Service AB (22-05-13).pdf; ÅR 2021 Niam VI Vandaforsen AB.pdf; 21 RB Niam VI Vandaforsen AB (22-05-13).pdf)] | Completed |
| 5/13/2022 04:56:46 pm | Anna Eriksson | Archive Delivered | Anna Eriksson received a copy of the envelope archive | Completed |
| 6/14/2022 10:47:10 am | Madeleine Petersson | Archive Delivered | Madeleine Petersson received a copy of the envelope archive | Completed |
| 6/14/2022 10:54:52 am | Madeleine Petersson | Archive Delivered | Madeleine Petersson received a copy of the envelope archive | Completed |
| 6/14/2022 02:52:12 pm | Madeleine Petersson | Archive Delivered | Madeleine Petersson received a copy of the envelope archive | Completed |

2022092205537

2022092205538

| Language | IP | Source |
|--------------|----------------|--------|
| English (us) | 217.151.193.46 | web |
| English (us) | 145.62.64.98 | web |
| En | 145.62.64.98 | web |
| En | 145.62.64.98 | web |
| English (us) | 217.151.193.46 | web |
| English (us) | 217.151.193.46 | web |
| English (us) | 217.151.193.46 | web |