

# Årsredovisning

för

## Prima7 AB

559097-4522

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Anders Leifstedt, Styrelseledamot

2024-06-26

Styrelsen för Prima7 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget hyr ut fyra lägenheter som stödboende.

Företaget har sitt säte i Marks Kommun, Västra Götalands Län.

### Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Prima 7H AB	5 000	5 000

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	440	415	401	430	382
Resultat efter finansiella poster	142	111	82	24	-27
Balansomslutning	7 149	7 484	7 763	7 683	7 656
Soliditet (%)	3	3	2	1	1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	97 411	87 699	235 110
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		87 699	-87 699	0
Årets resultat			8 615	8 615
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>185 110</b>	<b>8 615</b>	<b>243 725</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	185 110
årets vinst	8 615
	<b>193 725</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	193 725
	<b>193 725</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		440 257	415 187
Övriga rörelseintäkter		19 000	0
		<b>459 257</b>	<b>415 187</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-183 132	-167 873
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-134 222	-136 514
		<b>-317 354</b>	<b>-304 387</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>141 903</b>	<b>110 800</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		174	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-330	-78
		<b>-156</b>	<b>-78</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>141 747</b>	<b>110 722</b>
Bokslutsdispositioner		-130 000	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>11 747</b>	<b>110 722</b>
Skatt på årets resultat	2	-3 132	-23 023
<b>Årets resultat</b>		<b>8 615</b>	<b>87 699</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	6 903 801	7 033 451
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 523	6 095
		<b>6 905 324</b>	<b>7 039 546</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Uppskjuten skattefordran		0	378
		<b>0</b>	<b>378</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 905 324</b>	<b>7 039 924</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 391	2 301
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 827	11 683
		<b>15 218</b>	<b>13 984</b>
<i>Kassa och bank</i>		228 206	430 241
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>243 424</b>	<b>444 225</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 148 748</b>	<b>7 484 149</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

185 110

97 411

Årets resultat

8 615

87 699

**193 725**

**185 110**

**Summa eget kapital**

**243 725**

**235 110**

#### Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

303

0

**Summa avsättningar**

**303**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

27 607

21 623

Skulder till koncernföretag

6 851 196

7 158 605

Aktuella skatteskulder

6 077

38 970

Övriga skulder

6 840

6 840

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

13 000

23 001

**Summa kortfristiga skulder**

**6 904 720**

**7 249 039**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 148 748**

**7 484 149**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	5-75 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### *Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023	2022
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Justering avseende tidigare år	378	587
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-681	-209
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-303</b>	<b>378</b>
	20,60	20,60
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 662 578	7 662 578
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 662 578</b>	<b>7 662 578</b>
Ingående avskrivningar	-629 128	-497 186
Årets avskrivningar	-129 650	-131 942
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-758 778</b>	<b>-629 128</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 903 800</b>	<b>7 033 450</b>
Bokfört värde mark	1 300 000	1 300 000
	<b>1 300 000</b>	<b>1 300 000</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	22 859	22 859
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>22 859</b>	<b>22 859</b>
Ingående avskrivningar	-16 764	-12 192
Årets avskrivningar	-4 572	-4 572
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-21 336</b>	<b>-16 764</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 523</b>	<b>6 095</b>

**Not 5 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Marcus Sveibert, Markekonomerna i Kinna AB

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Borås 2024-06-25

*Anders Leifstedt*  
Anders Leifstedt  
Ordförande

*Jimmy Bergsten*  
Jimmy Bergsten