

Årsredovisning

Strandgården Family Office AB

Org.nr 556951-3970

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Solberg, Styrelseledamot
2023-06-30

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för Strandgården Family Office AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Nacka

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Strandgården Family Office AB, med säte i Nacka, bedriver verksamhet genom att äga och förvalta aktier, andelar och annan fast egendom.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	10 448	24 890	28 190	4 550
Soliditet (%)	62,1	96,6	91,2	88,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	118 367 702	24 889 746	143 307 448
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		24 889 746	-24 889 746	0
Årets resultat			10 347 221	10 347 221
Belopp vid årets utgång	50 000	143 257 448	10 347 221	153 654 669

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	143 257 449
årets vinst	10 347 221
	153 604 670
disponeras så att i ny räkning överföres	153 604 670
	153 604 670

Resultaträkning	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-3 027 111	-226 495
Summa rörelsekostnader		-3 027 111	-226 495
Rörelseresultat		-3 027 111	-226 495
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		32 839 521	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		6 608 431	26 706 303
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		146 567	63 154
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-24 668 903	-1 485 935
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 450 530	-167 281
Summa finansiella poster		13 475 086	25 116 241
Resultat efter finansiella poster		10 447 975	24 889 746
Resultat före skatt		10 447 975	24 889 746
Skatter			
Skatt på årets resultat		-100 754	0
Årets resultat		10 347 221	24 889 746

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Övriga materiella anläggningstillgångar	2	4 778 968	4 778 968
Summa materiella anläggningstillgångar		4 778 968	4 778 968
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	161 259 486	51 228 732
Andelar i intresseföretag	4	36 452 765	13 290 494
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i	5	2 109 128	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	21 222 357	33 773 591
Andra långfristiga fordringar	7	3 589 039	11 380 508
Summa finansiella anläggningstillgångar		224 632 775	109 673 325
Summa anläggningstillgångar		229 411 743	114 452 293
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 282 298	1 297 215
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		7 555 191	0
Övriga fordringar		377 541	3 477 652
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		357 426	58 496
Summa kortfristiga fordringar		9 572 456	4 833 363
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		8 445 892	28 999 499
Summa kassa och bank		8 445 892	28 999 499
Summa omsättningstillgångar		18 018 348	33 832 862
SUMMA TILLGÅNGAR		247 430 091	148 285 155

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		143 257 449	118 367 702
Årets resultat		10 347 221	24 889 746
Summa fritt eget kapital		153 604 670	143 257 448
Summa eget kapital		153 654 670	143 307 448
<i>Långfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit	8	25 000 000	0
Övriga skulder	9	62 194 743	0
Summa långfristiga skulder		87 194 743	0
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		107 109	0
Övriga skulder		6 013 569	4 906 832
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		460 000	70 875
Summa kortfristiga skulder		6 580 678	4 977 707
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		247 430 091	148 285 155

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Inventarierna består av ej avskrivningsbar konst.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 778 968	4 778 968
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 778 968	4 778 968
Utgående redovisat värde	4 778 968	4 778 968

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	51 228 732	51 228 732
Inköp	110 130 754	0
Försäljningar	-100 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	161 259 486	51 228 732
Utgående redovisat värde	161 259 486	51 228 732

Not 4 Andelar i intresseföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 290 494	9 143 263
Inköp	30 347 750	5 203 994
Försäljningar	-7 185 479	-1 056 763
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	36 452 765	13 290 494
Ingående nedskrivningar	0	-1 049 263
Återförda nedskrivningar	0	1 049 263
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	36 452 765	13 290 494

Not 5 Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i

	2022-12-31	2021-12-31
Tillkommande fordringar	1 315 533	0
Omklassificeringar	793 595	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 109 128	0
Utgående redovisat värde	2 109 128	0

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	262 999 824	261 399 532
Inköp	37 016 858	3 833 203
Försäljningar	-24 899 189	-2 232 911
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	275 117 493	262 999 824
Ingående nedskrivningar	-229 226 233	-227 740 298
Årets nedskrivningar	-24 668 903	-1 485 935
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-253 895 136	-229 226 233
Utgående redovisat värde	21 222 357	33 773 591

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 380 508	7 290 699
Tillkommande fordringar	1 750 000	7 164 809
Avgående fordringar	-8 747 874	-3 075 000
Omklassificeringar	-793 595	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 589 039	11 380 508
Utgående redovisat värde	3 589 039	11 380 508

Not 8 Långfristiga skulder

Inga skulder betalas senare än fem år efter balansdagen.

Not 9 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	25 000 000	0
Utnyttjad kredit uppgår till	16 622 503	0

Not 10 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	541 000	541 000
Andra ställda säkerheter	0	4 000 000
	541 000	4 541 000

Not 11 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Borgensförbindelse	108 611 000	3 100 000
	108 611 000	3 100 000

Not 12 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Styrelsen och ledningen övervakar utvecklingen av osäkra omvärldsfaktorer som bland annat den fortsatta konflikten i Ukraina och inflation. För närvarande är det svårt att bedöma direkta och indirekta effekter för bolagets verksamhet, men styrelsen och ledningen fortsätter att följa utvecklingen för att hantera förändringar som kan komma att påverka.

Nacka, 2023-06-29

Mikael Solberg
Mikael Solberg