

Årsredovisning

Fastigheter i Gimo Förvaltnings AB

556645-4640

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 |
| - Noter | 6 |
| - Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Eklöf
2023-10-22

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning via helägda dotterbolaget Fastigheter i Gimo AB (556231-3535). Företaget har sitt säte i Östhammars Kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

| | 2205-2304 | 2105-2204 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|
| Resultat efter finansiella poster | -6 | |
| Soliditet % | 53 | 53 |

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---|--------------|---------------------|----------------|
| - Belopp vid årets ingång | 100 000 | 871 514 | 316 467 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | | |
| - Balanseras i ny räkning | | 316 467 | -316 467 |
| - Årets resultat | | | 147 269 |
| - Belopp vid årets utgång | 100 000 | 1 187 981 | 147 269 |

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|-----------------------|-----------|
| Balanserat resultat | 1 187 981 |
| <i>Årets resultat</i> | 147 269 |
| <i>Summa</i> | 1 335 250 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|-----------|
| Balanseras i ny räkning | 1 335 250 |
| <i>Summa</i> | 1 335 250 |

RESULTATRÄKNING

1

| | 2022-05-01 2023-04-30 | 2021-05-01 2022-04-30 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Rörelsekostnader | | |
| Råvaror och förnödenheter | -10 144 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | -10 144 | 0 |
| Rörelseresultat | -10 144 | 0 |
| Finansiella poster | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 3 789 | 0 |
| Summa finansiella poster | 3 789 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -6 355 | 0 |
| Bokslutsdispositioner | | |
| Övriga bokslutsdispositioner | 200 000 | 400 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | 200 000 | 400 000 |
| Resultat före skatt | 193 645 | 400 000 |
| Skatter | | |
| Skatt på årets resultat | -46 376 | -83 533 |
| Årets resultat | 147 269 | 316 467 |

BALANSRÄKNING

1

| | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|--|------------------|------------------|
| TILLGÅNGAR | | |
| Anläggningstillgångar | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | |
| Andelar i koncernföretag | 2 900 000 | 2 900 000 |
| <i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i> | 2 900 000 | 2 900 000 |
| Summa anläggningstillgångar | 2 900 000 | 2 900 000 |
| Omsättningstillgångar | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | |
| Fordringar hos koncernföretag | 709 856 | 0 |
| Övriga fordringar | 592 562 | 1 308 773 |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i> | 1 302 418 | 1 308 773 |
| Summa omsättningstillgångar | 1 302 418 | 1 308 773 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | 4 202 418 | 4 208 773 |

BALANSRÄKNING

| | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | |
| Aktiekapital | 100 000 | 100 000 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | 100 000 | 100 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | |
| Balanserat resultat | 1 187 981 | 871 514 |
| Årets resultat | 147 269 | 316 467 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | 1 335 250 | 1 187 981 |
| Summa eget kapital | 1 435 250 | 1 287 981 |
| Obeskattade reserver | | |
| Periodiseringsfonder | 1 000 000 | 1 200 000 |
| Summa obeskattade reserver | 1 000 000 | 1 200 000 |
| Långfristiga skulder | | |
| Övriga skulder | 1 720 792 | 1 720 792 |
| Summa långfristiga skulder | 1 720 792 | 1 720 792 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Skatteskulder | 46 376 | 0 |
| Summa kortfristiga skulder | 46 376 | 0 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 4 202 418 | 4 208 773 |

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Gimo

Lars Eklöf

Lars Eklöf

2023-10-22