

Årsredovisning för
Villa Soludden Hotell & Konferens Holding AB
559043-2182


Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Villa Soludden Hotell & Konferens Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 30/6-2023. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Värmdö 2023-06-30


Daniel Arlycke

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Villa Soludden Hotell & Konferens Holding AB, 559043-2182, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg kommun registrerades år 2015 och bedriver sedan dessförvaltning av dotterbolagsaktier.

Koncernredovisning av inte upprättats med hänvisning till ÄRL 7 kap. 3§

Flerårsöversikt

Belopp i kkr	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	-			
Resultat efter finansiella poster	-119	-106	-94	-110
Soliditet, %	2	1	1	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		-3 517
Disposition enl årsstämmebeslut			
Årets resultat			75 699
Vid årets slut	50 000		72 182

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 50 000 kr (50 000 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 72 182, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	-3 517
Årets resultat	75 699
Totalt	72 182
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	72 182
Summa	72 182

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-5 940	-4 711
Summa rörelsekostnader		-5 940	-4 711
Rörelseresultat		-5 940	-4 711
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		26 870	30 790
Räntekostnader och liknande resultatposter		-140 091	-132 164
Summa finansiella poster		-113 221	-101 374
Resultat efter finansiella poster		-119 161	-106 085
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		195 000	125 000
Summa bokslutsdispositioner		195 000	125 000
Resultat före skatt		75 839	18 915
Skatter			
Skatt på årets resultat		-140	-
Årets resultat		75 699	18 915

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	4 737 000	4 737 000
Andra långfristiga fordringar	4	1 374 294	1 539 504
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 111 294	6 276 504
Summa anläggningstillgångar		6 111 294	6 276 504
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		4 815	4 811
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		26 870	30 790
Summa kortfristiga fordringar		31 685	35 601
Kassa och bank			
Kassa och bank		259	259
Summa kassa och bank		259	259
Summa omsättningstillgångar		31 944	35 860
SUMMA TILLGÅNGAR		6 143 238	6 312 364

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-3 517	-22 431
Årets resultat		75 699	18 915
Summa fritt eget kapital		72 182	-3 516
Summa eget kapital		122 182	46 484
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		2 606 833	2 537 230
Övriga skulder	5	2 385 083	2 695 248
Summa långfristiga skulder		4 991 916	5 232 478
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-	69
Skatteskulder		140	-
Övriga skulder		1 025 000	1 025 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 000	8 333
Summa kortfristiga skulder		1 029 140	1 033 402
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 143 238	6 312 364

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 737 000	3 237 000
-Förvärv		1 500 000
Redovisat värde vid årets slut	4 737 000	4 737 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Villa Soludden Hotel & Konferens AB, 556745-2981	1 000	100	3 187 000
1905 i Gustavsberg AB, 559071-8135	500	100	1 550 000
			4 737 000

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 539 504	1 512 904
-Tillkommande fordringar		26 600
-Reglerade fordringar	-165 210	
Redovisat värde vid årets slut	1 374 294	1 539 504

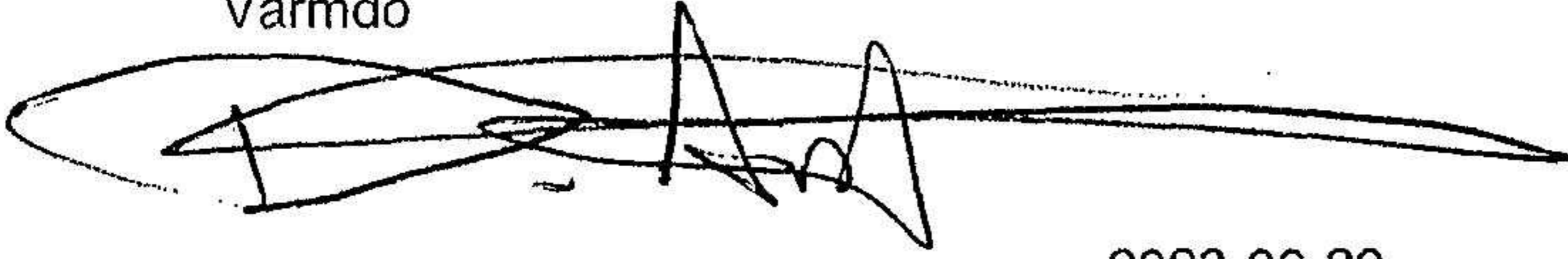
Not 5 Övriga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	594 758	2 699 248
	594 758	2 699 248

2023091506087

Underskrifter

Värmdö




2023-06-29

Daniel Arlycke
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-30



Björn Elken
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Villa Soludden Hotell & Konferens Holding AB
Org.nr 559043-2182

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Villa Soludden Hotell & Konferens Holding AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Villa Soludden Hotell & Konferens Holding ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Villa Soludden Hotell & Konferens Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



1

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Villa Soludden Hotell & Konferens Holding AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Villa Soludden Hotell & Konferens Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



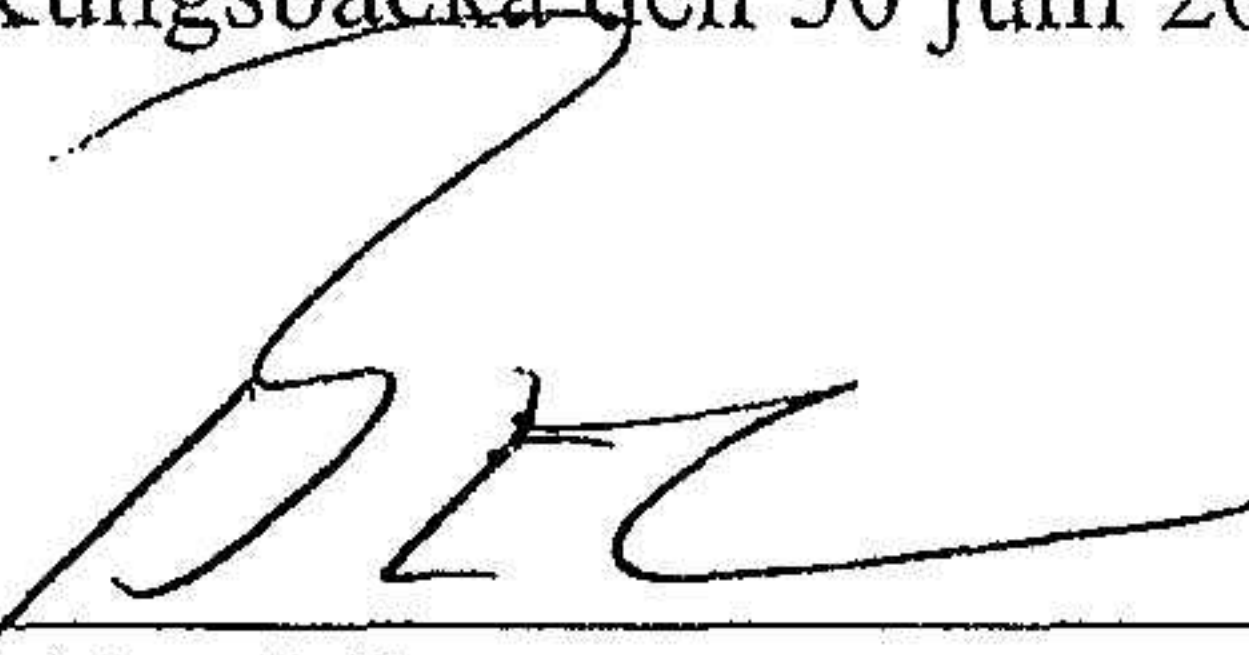
A

AE Ekonomi

3 (3)

Kungsbacka den 30 juni 2023

2023091506091


Björn Elken
Godkänd revisor



.....
9