

Årsredovisning
för
Högskärskobben Fastigheter AB
559291-6000

Räkenskapsåret
2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-08-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Sundberg, Styrelseledamot
2023-08-15

Styrelsen för Högskärskobben Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att direkt eller indirekt äga och förvalta aktier, värdepapper och fastigheter samt annan fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2020/22 (17 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 195	1 268
Soliditet (%)	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		1 267 775	1 292 775
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 267 183		-1 267 183
Balanseras i ny räkning		1 267 775	-1 267 775	0
Årets resultat			2 194 648	2 194 648
Belopp vid årets utgång	25 000	592	2 194 648	2 220 240

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	592
årets vinst	2 194 648
	2 195 240
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (7,81 kronor per aktie)	195 250
i ny räkning överföres	1 999 990
	2 195 240

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2020-12-17 -2022-04-30 (17 mån)
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 250	-1 092
Summa rörelsekostnader		-1 250	-1 092
Rörelseresultat		-1 250	-1 092
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 195 898	1 268 867
Summa finansiella poster		2 195 898	1 268 867
Resultat efter finansiella poster		2 194 648	1 267 775
Resultat före skatt		2 194 648	1 267 775
Årets resultat		2 194 648	1 267 775

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	5	5
Summa finansiella anläggningstillgångar		5	5
Summa anläggningstillgångar		5	5
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 195 898	0
Summa kortfristiga fordringar		2 195 898	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		24 342	1 292 775
Summa kassa och bank		24 342	1 292 775
Summa omsättningstillgångar		2 220 240	1 292 775
SUMMA TILLGÅNGAR		2 220 245	1 292 780

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		592	0
Årets resultat		2 194 648	1 267 775
Summa fritt eget kapital		2 195 240	1 267 775
Summa eget kapital		2 220 240	1 292 775
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		5	5
Summa kortfristiga skulder		5	5
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 220 245	1 292 780

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Avantip AB

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5	0
Inköp	0	5
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5	5
Utgående redovisat värde	5	5

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2023-08-15

Patrik Sundberg

Patrik Sundberg