

Årsredovisning

B.I.O Bygg i Edsbyn AB

559018-0328

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| INNEHÅLLSFÖRTECKNING | SIDA |
|--------------------------|-------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 - 5 |
| - Noter | 6 - 7 |
| - Underskrifter | 7 - 8 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Edsbyn 2023-04-14


Ingemar Olsson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2015 och bedriver verksamhet i Edsbyn. Företaget arbetar med nybyggnation och reparation av hus och byggnader.

Företaget har sitt säte i .

Företaget är ett dotterbolag till Bråna Holding i Edsbyn AB, 559179-0018.

FLERÅRSÖVERSIKT

| | 2201-2212 | 2101-2112 | 2001-2012 | 1901-1912 |
|-----------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Nettoomsättning | 18 996 906 | 22 537 596 | 14 060 800 | 16 083 043 |
| Resultat efter finansiella poster | -950 388 | 2 188 501 | 644 354 | 287 410 |
| Soliditet % | 31 | 32 | 30 | 24 |

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---|---------------------|----------------------------|-----------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 1 130 198 | 1 437 722 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 1 437 722 | -1 437 722 |
| Årets resultat | | | -343 276 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 2 567 920 | -343 276 |

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 2 567 920 |
| Årets resultat | -343 276 |
| <i>Summa</i> | <i>2 224 644</i> |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|------------------|
| Balanseras i ny räkning | 2 224 644 |
| <i>Summa</i> | <i>2 224 644</i> |

RESULTATRÄKNING

1

| | 2022-01-01 2022-12-31 | 2021-01-01 2021-12-31 |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | 18 996 906 | 22 537 596 |
| Övriga rörelseintäkter | 341 095 | 436 282 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 19 338 001 | 22 973 878 |
| Rörelsekostnader | | |
| Råvaror och förnödenheter | -12 404 369 | -14 138 814 |
| Övriga externa kostnader | -1 706 662 | -1 406 639 |
| Personalkostnader | -5 744 789 | -4 747 553 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | -346 929 | -413 370 |
| Övriga rörelsekostnader | – | -5 089 |
| Summa rörelsekostnader | -20 202 749 | -20 711 465 |
| Rörelseresultat | -864 748 | 2 262 413 |
| Finansiella poster | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 22 | 76 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -85 662 | -73 988 |
| Summa finansiella poster | -85 640 | -73 912 |
| Resultat efter finansiella poster | -950 388 | 2 188 501 |
| Bokslutsdispositioner | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | 368 000 | -453 000 |
| Förändring av överavskrivningar | 239 112 | 83 473 |
| Summa bokslutsdispositioner | 607 112 | -369 527 |
| Resultat före skatt | -343 276 | 1 818 974 |
| Skatter | | |
| Skatt på årets resultat | – | -381 252 |
| Årets resultat | -343 276 | 1 437 722 |

2023041915994

BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Byggnader och mark | 3 | 1 077 862 | 1 072 022 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 4 | 89 750 | 147 217 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 | 449 400 | 780 196 |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | | 1 578 761 | – |
| <i>Summa materiella anläggningstillgångar</i> | | <i>3 195 773</i> | <i>1 999 435</i> |

| | | | |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|
| Summa anläggningstillgångar | | 3 195 773 | 1 999 435 |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

| | | | |
|-----------------------------|--|----------------|------------------|
| Råvaror och förnödenheter | | 312 099 | 1 232 009 |
| <i>Summa varulager m.m.</i> | | <i>312 099</i> | <i>1 232 009</i> |

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--|--|------------------|------------------|
| Kundfordringar | | 3 567 403 | 4 352 689 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 87 289 | 87 289 |
| Övriga fordringar | | 217 639 | 344 621 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 129 570 | 186 903 |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i> | | <i>4 001 901</i> | <i>4 971 502</i> |

Kassa och bank

| | | | |
|-----------------------------|--|------------------|------------------|
| Kassa och bank | | 1 864 957 | 3 365 637 |
| <i>Summa kassa och bank</i> | | <i>1 864 957</i> | <i>3 365 637</i> |

| | | | |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|
| Summa omsättningstillgångar | | 6 178 957 | 9 569 148 |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|-------------------|
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 9 374 730 | 11 568 583 |
|-------------------------|--|------------------|-------------------|

2023041915995

2022-12-31 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

| | | |
|----------------------------------|---------------|---------------|
| Aktiekapital | 50 000 | 50 000 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | <i>50 000</i> | <i>50 000</i> |

Fritt eget kapital

| | | |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 2 567 920 | 1 130 198 |
| Årets resultat | -343 276 | 1 437 722 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | <i>2 224 644</i> | <i>2 567 920</i> |

| | | |
|---------------------------|------------------|------------------|
| Summa eget kapital | 2 274 644 | 2 617 920 |
|---------------------------|------------------|------------------|

Obeskattade reserver

| | | |
|--------------------------------|---------|-----------|
| Periodiseringsfonder | 766 000 | 1 134 000 |
| Akkumulerade överavskrivningar | - | 239 112 |

| | | |
|-----------------------------------|----------------|------------------|
| Summa obeskattade reserver | 766 000 | 1 373 112 |
|-----------------------------------|----------------|------------------|

Långfristiga skulder

| | | | |
|------------------------------------|---|-----------|-----------|
| Övriga skulder till kreditinstitut | 6 | 1 725 000 | 1 845 000 |
| Övriga skulder | | - | 260 493 |

| | | | |
|-----------------------------------|--|------------------|------------------|
| Summa långfristiga skulder | | 1 725 000 | 2 105 493 |
|-----------------------------------|--|------------------|------------------|

Kortfristiga skulder

| | | | |
|--|--|-----------|-----------|
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 120 000 | 120 000 |
| Leverantörsskulder | | 2 053 222 | 2 942 613 |
| Skulder till koncernföretag | | 400 000 | 400 000 |
| Skatteskulder | | 127 246 | 437 483 |
| Övriga skulder | | 1 050 101 | 831 033 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 858 517 | 740 929 |

| | | | |
|-----------------------------------|--|------------------|------------------|
| Summa kortfristiga skulder | | 4 609 086 | 5 472 058 |
|-----------------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|---------------------------------------|--|------------------|-------------------|
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 9 374 730 | 11 568 583 |
|---------------------------------------|--|------------------|-------------------|

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

| | Procent | År |
|--|---------|----|
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 20 | 5 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 20 | 5 |

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2022 | 2021 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 10 | 9 |

Not 3 Byggnader och mark

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 072 022 | 1 072 022 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | 5 840 | – |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 077 862 | 1 072 022 |
| Redovisat värde | 1 077 862 | 1 072 022 |

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------------------------------|---------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 424 000 | 424 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | 424 000 | 424 000 |
| Ingående avskrivningar | -276 783 | -191 983 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | -57 467 | -84 800 |
| Utgående avskrivningar | -334 250 | -276 783 |
| Redovisat värde | 89 750 | 147 217 |

2023041915998

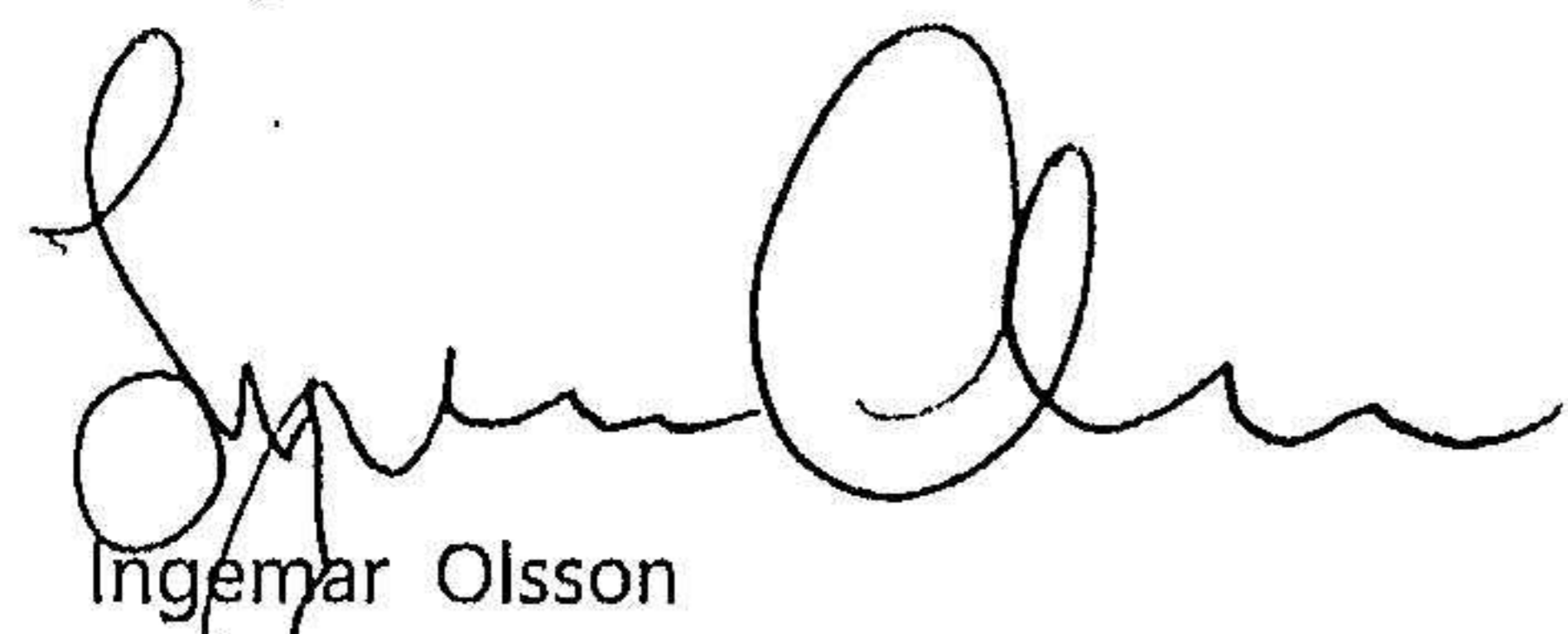
| Not 5 Inventarier, verktyg, installationer och fordon | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 806 933 | 1 673 148 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | – | 480 337 |
| Försäljningar/utrangeringar | -49 600 | -346 552 |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 757 333 | 1 806 933 |
| Ingående avskrivningar | -1 026 737 | -789 339 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar | 8 266 | 91 172 |
| Årets avskrivningar | -289 462 | -328 570 |
| Utgående avskrivningar | -1 307 933 | -1 026 737 |
| Redovisat värde | 449 400 | 780 196 |

| Not 6 Långfristiga skulder | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|------------|
| Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen | 1 245 000 | 1 365 000 |

| Not 7 Ställda säkerheter | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------------|------------------|
| Företagsinteckningar | 1 000 000 | – |
| Fastighetsinteckningar: Ovanåker Östanå 3:31 | 2 325 000 | 2 325 000 |
| Summa ställda säkerheter | 3 325 000 | 2 325 000 |

UNDERSKRIFTER

Edsbyn



Ingemar Olsson
2023-04-14

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-04-14



Magnus Rosén

Auktoriserad revisor

2023041915999

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i B.I.O Bygg i Edsbyn AB, org.nr. 559018-0328

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för B.I.O Bygg i Edsbyn AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av B.I.O Bygg i Edsbyn ABs finansiella ställning per 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till B.I.O Bygg i Edsbyn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för B.I.O Bygg i Edsbyn AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till B.I.O Bygg i Edsbyn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisorsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Bollnäs den 14 april 2023



Magnus Rosén
Auktoriserad revisor