

Årsredovisning

för

Skravelsbo Ettan AB

559168-3437

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marcus Johansson, Styrelseledamot
2024-05-15

Styrelsen för Skravelsbo Ettan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att uppföra, äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Marcus Johansson Holding AB, 559166-9022.

Företaget har sitt säte i Torup.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2018/19 (17 mån)
Nettoomsättning	1 200	1 080	900	900	1 150
Balansomslutning	10 340	10 250	10 792	11 338	11 660
Soliditet (%)	4	3	2	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	65 610	174 523	340 133
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		174 523	-174 523	0
Årets resultat			111 276	111 276
Belopp vid årets utgång	100 000	240 133	111 276	451 409

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	240 133
årets vinst	111 276
	351 409
disponeras så att i ny räkning överföres	351 409
	351 409

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

1 200 000
1 200 000

1 080 000
1 080 000

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-70 140

-61 432

Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

-612 412

-560 032

-682 552

-621 464

Rörelseresultat

517 448

458 536

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

10

35

Räntekostnader och liknande resultatposter

-380 702

-240 457

-380 692

-240 422

Resultat efter finansiella poster

136 756

218 114

Bokslutsdispositioner

3 388

1 763

Resultat före skatt

140 144

219 877

Skatt på årets resultat

-28 868

-45 354

Årets resultat

111 276

174 523

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	9 619 766	10 173 144
Inventarier, verktyg och installationer	3	639 205	14 799
		10 258 971	10 187 943

Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjuten skattefordran	4	62 935	51 178
		62 935	51 178

Summa anläggningstillgångar 10 321 906 10 239 121

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		13 337	2 356
		13 337	2 356

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar 5 236 8 414
18 573 10 770

SUMMA TILLGÅNGAR

10 340 479 10 249 891

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		240 133	65 610
Årets resultat		111 276	174 523
		351 409	240 133
Summa eget kapital		451 409	340 133
Obeskattade reserver		0	3 388
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	5		
	6	5 973 308	6 293 312
Skulder till koncernföretag		2 925 370	3 255 137
Summa långfristiga skulder		8 898 678	9 548 449
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	6	320 004	320 004
Leverantörsskulder		62 585	0
Aktuella skatteskulder		49 853	34 735
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		557 950	3 182
Summa kortfristiga skulder		990 392	357 921
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 340 479	10 249 891

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Avskrivningsprocent: 4,46%

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag		
Fastighetsinteckning	8 000 000	8 000 000
	8 000 000	8 000 000

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 581 899	12 581 899
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 581 899	12 581 899
Ingående avskrivningar	-2 408 755	-1 855 377
Årets avskrivningar	-553 378	-553 378
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 962 133	-2 408 755
Utgående redovisat värde	9 619 766	10 173 144
Bokfört värde byggnader	9 445 441	9 998 819
Bokfört värde mark	174 325	174 325
	9 619 766	10 173 144

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	33 270	33 270
Inköp	683 440	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	716 710	33 270
Ingående avskrivningar	-18 471	-11 817
Årets avskrivningar	-59 034	-6 654
Utgående ackumulerade avskrivningar	-77 505	-18 471
Utgående redovisat värde	639 205	14 799

Not 4 Uppskjuten skatt på temporära skillnader
Uppskjuten skatt på temporära skillnader
2023-12-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Netto
	62 935	62 935
	62 935	62 935

2022-12-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Netto
	51 178	51 178
	51 178	51 178

Förändring av uppskjuten skatt

Belopp vid årets ingång	Redovisas i resultaträk.	Belopp vid årets utgång
51 178	11 757	62 935
51 178	11 757	62 935

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 693 292	5 013 296
	4 693 292	5 013 296

Not 6 Skulder som avser flera poster

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 973 308	6 293 312
	5 973 308	6 293 312
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	320 004	320 004
	320 004	320 004

Torup 2024-05-14

Marcus Johansson
Marcus Johansson

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-14

Fredrik Hedqvist
Fredrik Hedqvist
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Skravelsbo Ettan AB, org.nr 559168-3437

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Skravelsbo Ettan AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skravelsbo Ettan ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Skravelsbo Ettan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Skravelsbo Ettan AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Skravelsbo Ettan AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Bredaryd 2024-05-14

Fredrik Hedqvist

Fredrik Hedqvist
Auktoriserad revisor