

# Årsredovisning

## EJC Invest AB

Org.nr 559248-1583

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i EJC Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö den 29 juni 2023



Edwin Condrup

# Årsredovisning

## EJC Invest AB

Org.nr 559248-1583

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Kopians överensstämmelse med originalet intygas:



---

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för EJC Invest AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Malmö

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva investeringar i fastigheter och sportrelaterad teknikutveckling.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har särskilt beaktat hur effekterna av det rådande världsläget kan komma att påverka bolagets framtida utveckling, och/eller risker som kan påverka den finansiella rapporteringen framåt. Bolaget bedömer att påverkan på bolaget i dagsläget är begränsad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020 (10 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-26	982	0
Soliditet (%)	96,6	98,2	100,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	982 031	1 007 031
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		982 031	-982 031	0
Årets resultat			-25 921	-25 921
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>982 031</b>	<b>-25 921</b>	<b>981 110</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	982 031
årets förlust	-25 921
	<b>956 110</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	956 110
	<b>956 110</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-25 681	-17 969
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-25 681</b>	<b>-17 969</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-25 681</b>	<b>-17 969</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	1 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		68	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-308	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-240</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-25 921</b>	<b>982 031</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-25 921</b>	<b>982 031</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-25 921</b>	<b>982 031</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	88 290	18 750
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	24 900	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	700	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>113 890</b>	<b>18 750</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>113 890</b>	<b>18 750</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		875 058	825 518
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>875 058</b>	<b>825 518</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		27 062	180 732
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>27 062</b>	<b>180 732</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>902 120</b>	<b>1 006 250</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 016 010</b>	<b>1 025 000</b>

**Balansräkning** **Not** **2022-12-31** **2021-12-31**

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

*Eget kapital*

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

982 031

0

Årets resultat

-25 921

982 031

**Summa fritt eget kapital**

**956 110**

**982 031**

**Summa eget kapital**

**981 110**

**1 007 031**

*Kortfristiga skulder*

Övriga skulder

24 900

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

17 969

**Summa kortfristiga skulder**

**34 900**

**17 969**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 016 010**

**1 025 000**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 750	0
Inköp	69 540	18 750
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>88 290</b>	<b>18 750</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>88 290</b>	<b>18 750</b>

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	24 900	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>24 900</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>24 900</b>	<b>0</b>

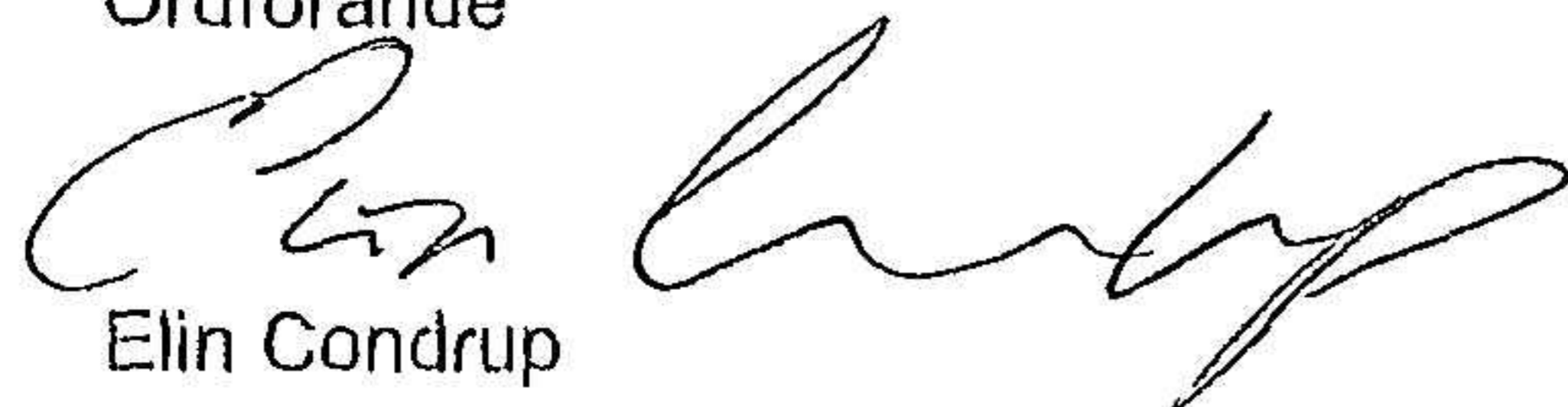
Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	700	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>700</b>	<b>0</b>
<hr/>		
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>700</b>	<b>0</b>

Malmö den 29 juni 2023



Edwin Condrup  
Ordförande



Elin Condrup



Emilie Condrup Masior