

Årsredovisning

för

M J Fjärrvärme & VVS AB

556616-3720

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i M J Fjärrvärme & VVS AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 25 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping den 25 april 2025



Ludvig Elebring

Årsredovisning
för
M J Fjärrvärme & VVS AB
556616-3720
Räkenskapsåret
2024



Styrelsen och verkställande direktören för M J Fjärrvärme & VVS AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver försäljning och installation inom VVS och El.

Bolagets verksamhet är inriktad på installationer av fjärrvärmeväxlare i alla typer av fastigheter, konvertering av uppvärmningssystem från direktverkande el till vattenburen drift och fastighetsservice samt utförande av elinstallationer.

Bolaget är ISO-Certifierade 9001-14001.

Bolaget är helägt dotterbolag till Comfortgruppen AB, org nr 559338-6278 med säte i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	120 988	113 644	101 041	82 517
Resultat efter finansiella poster	11 651	10 449	10 676	12 053
Soliditet (%)	36,4	36,8	42,5	48,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 412 728	1 964 393	7 497 121
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 964 393	-1 964 393	0
Årets resultat				795 322	795 322
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	7 377 121	795 322	8 292 443

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 377 122
årets vinst	795 322
	8 172 444
disponeras så att	
i ny räkning överföres	8 172 444
	8 172 444

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		120 987 666	113 644 208
Övriga rörelseintäkter		93 773	238 492
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		121 081 439	113 882 700
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-68 079 540	-63 967 857
Handelsvaror		-2 325 605	-1 546 299
Övriga externa kostnader		-9 900 238	-9 501 720
Personalkostnader	3	-28 614 943	-27 976 279
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-366 922	-390 317
Övriga rörelsekostnader		-254 998	-30 490
Summa rörelsekostnader		-109 542 246	-103 412 962
Rörelseresultat		11 539 193	10 469 738
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		117 367	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 955	-20 935
Summa finansiella poster		111 412	-20 935
Resultat efter finansiella poster		11 650 605	10 448 803
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-10 000 000	-7 000 000
Förändring av periodiseringsfonder		-528 000	-916 000
Summa bokslutsdispositioner		-10 528 000	-7 916 000
Resultat före skatt		1 122 605	2 532 803
Skatter			
Skatt på årets resultat		-327 283	-568 410
Årets resultat		795 322	1 964 393

ank=20250430;2025050205581



Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

4

784 943

868 523

Förbättringsutgifter på annans fastighet

5

113 014

145 304

Summa materiella anläggningstillgångar

897 957

1 013 827

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

6, 7

25 000

25 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

25 000

25 000

Summa anläggningstillgångar

922 957

1 038 827

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

177 573

397 845

Summa varulager

177 573

397 845

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

12 232 533

19 411 733

Fordringar hos koncernföretag

8

21 655 385

11 404 808

Övriga fordringar

876 024

1 898 587

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

2 604 258

779 590

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2 720 213

2 805 909

Summa kortfristiga fordringar

40 088 413

36 300 627

Kassa och bank

Kassa och bank

9

0

0

Summa kassa och bank

0

0

Summa omsättningstillgångar

40 265 986

36 698 472

SUMMA TILLGÅNGAR

41 188 943

37 737 299

ank=20250430;2025050205582



Balansräkning **Not** **2024-12-31** **2023-12-31**

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	7 377 122	5 412 728
Årets resultat	795 322	1 964 393
Summa fritt eget kapital	8 172 444	7 377 121
Summa eget kapital	8 292 444	7 497 121

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	8 574 000	8 046 000
Summa obeskattade reserver	8 574 000	8 046 000

Avsättningar

Övriga avsättningar	50 000	50 000
Summa avsättningar	50 000	50 000

Kortfristiga skulder

Fakturerad men ej upparbetad intäkt	420 629	1 080 362
Leverantörsskulder	5 835 629	4 786 034
Skulder till koncernföretag	11 507 771	8 057 368
Övriga skulder	2 898 595	4 123 876
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	3 609 875	4 096 538
Summa kortfristiga skulder	24 272 499	22 144 178

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	41 188 943	37 737 299
---------------------------------------	-------------------	-------------------

ank=20250430;2025050205583



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 år

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Comfortgruppen AB med organisationsnummer 559338-6278 med säte i Stockholm.

Not 3 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	40	40

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 256 648	2 058 755
Inköp	561 665	287 040
Försäljningar/utrangeringar	-933 550	-89 147
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 884 763	2 256 648
Ingående avskrivningar	-1 388 124	-1 048 754
Försäljningar/utrangeringar	622 936	18 657
Årets avskrivningar	-334 632	-358 027
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 099 820	-1 388 124
Utgående redovisat värde	784 943	868 524

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	645 795	645 795
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	645 795	645 795
Ingående avskrivningar	-500 491	-468 201
Årets avskrivningar	-32 290	-32 290
Utgående ackumulerade avskrivningar	-532 781	-500 491
Utgående redovisat värde	113 014	145 304

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Not 7 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
MJs Förvaltning och Uthyrning AB	100	100	25 000	25 000 25 000
	Org.nr	Säte		
MJs Förvaltning och Uthyrning AB	559401-4382	Linköping		

Not 8 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Cashpool	21 655 385	11 404 808
	21 655 385	11 404 808

Bolaget är anslutet till koncernens cashpool som innehas av moderföretaget Comfortgruppen AB.

Not 9 Likvida medel

Bolaget är anslutet till koncernens cashpool som innehas av moderföretaget Comfortgruppen AB.
Bolagets saldo i cashpoolen redovisas därför som ett koncernmellanhavande.

Not 10 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	4 480 000	4 480 000
	4 480 000	4 480 000

Den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Richard Pihl

Richard Pihl
Ordförande

Erik Änges

Erik Änges

Ludvig Elebring

Ludvig Elebring
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young Aktiebolag

Jens Bertling

Jens Bertling
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557543197337

Dokument

4617 - (Öst) - MJ Fjärrvärme & WS AB (2024)
Huvuddokument
9 sidor
Startades 2025-04-02 07:23:09 CEST (+0200) av Erik
Änges (EÄ)
Färdigställt 2025-04-04 16:21:21 CEST (+0200)

Signerare

Erik Änges (EÄ)
Identifierad med svenskt BankID som "ERIK ÄNGES"
Comfort-kedjan AB
Personnummer 198301047158
erik.anges@ternstedtinvent.se



Erik Änges

Namnet som returnerades från svenskt BankID var "ERIK
ÄNGES"

Signerade 2025-04-02 07:23:50 CEST (+0200)

Richard Pihl (RP)
Identifierad med svenskt BankID som "Nils Richard Pihl"
Personnummer 197008031937
richard.pihl@comfort.se
+46705357401



Richard Pihl

Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Nils
Richard Pihl"

Signerade 2025-04-02 09:27:49 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557543197337

ank=20250430;2025050205588

Jens Bertling (JB)
Identifierad med svenskt BankID som "JENS BERTLING"
Personnummer 19810310-6657
jens.bertling@se.ey.com
+46703685163



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"JENS BERTLING"
Signerade 2025-04-04 16:21:21 CEST (+0200)

Ludvig Elebring (LE)
Identifierad med svenskt BankID som "Carl Ludvig
Mikael Elebring"
Personnummer 19841219-2059
ludvig@mjvvs.se
+46709383322



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Carl
Ludvig Mikael Elebring"
Signerade 2025-04-02 09:34:33 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>





Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i M J Fjärrvärme & VVS AB, org.nr 556616-3720

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för M J Fjärrvärme & VVS AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av M J Fjärrvärme & VVS ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till M J Fjärrvärme & VVS AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



ank=20250430;2025050205590

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av M J Fjärrvärme & VVS AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till M J Fjärrvärme & VVS AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Jens Bertling

Jens Bertling
Auktoriserad revisor

Dokumentnummer: 330EA-VBRTC-AEID-ALENR-ADCT-6-2UMKCV

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

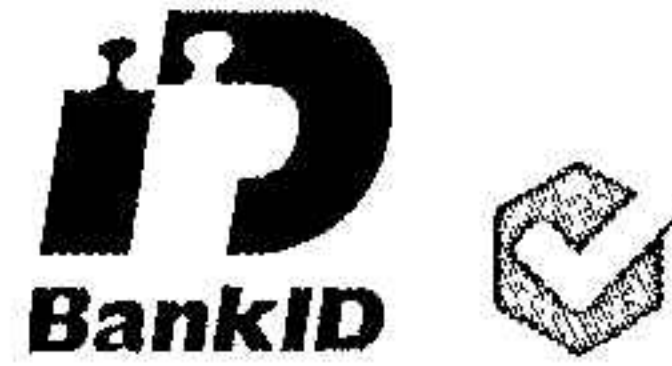
JENS BERTLING (SSN-validerad)

Signing Partner

Serienummer: 4377f9fb294add[...]5cb9b804cfc02

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-04-04 14:21:03 UTC



ank=20250430:2025050205591

Dokumentnummer: 759EA-18B7C-1E91B-11E1B-1A7C1 6-21MKCV

Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.