

Årsredovisning för
XB Konsult AB

556293-0171

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 7 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Dan Andersson
Styrelseledamot

2023-11-07

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för XB Konsult AB, 556293-0171, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Värnamo bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

| | 2022/2023 | 2021/2022 | 2020/2021 | Belopp i kr 2019/2020 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------------------|
| Nettoomsättning | 345 593 | 364 798 | 349 812 | 249 659 |
| Resultat efter finansiella poster | -279 359 | -265 565 | -93 032 | -311 264 |
| Soliditet % | 42,1 | 44 | 40,4 | 87,4 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|-----------------|------------------------|-----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 3 174 144 | -265 565 |
| Balanseras i ny räkning | | | -265 566 | 265 565 |
| Årets resultat | | | | -279 359 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 2 908 578 | -279 359 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|------------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 2 908 578 |
| Årets resultat | -279 359 |
| Summa | 2 629 219 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | 2 629 219 |
| Summa | 2 629 219 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-05-01 - 2023-04-30</i> | <i>2021-05-01 - 2022-04-30</i> |
|---|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 345 593 | 364 798 |
| Övriga rörelseintäkter | | 0 | 13 680 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 345 593 | 378 478 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -13 598 | -22 650 |
| Övriga externa kostnader | | -267 443 | -275 522 |
| Personalkostnader | | -4 950 | -6 854 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -339 017 | -339 017 |
| Summa rörelsekostnader | | -625 008 | -644 043 |
| Rörelseresultat | | -279 415 | -265 565 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 56 | 0 |
| Summa finansiella poster | | 56 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | | -279 359 | -265 565 |
| Resultat före skatt | | -279 359 | -265 565 |
| Årets resultat | | -279 359 | -265 565 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-04-30</i> | <i>2022-04-30</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 4 896 687 | 5 110 264 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 3 | 184 906 | 279 906 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 195 163 | 225 603 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 5 276 756 | 5 615 773 |
| Summa anläggningstillgångar | | 5 276 756 | 5 615 773 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 20 262 | 23 510 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 25 585 | 22 326 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 45 847 | 45 836 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 1 212 181 | 1 226 466 |
| Summa kassa och bank | | 1 212 181 | 1 226 466 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 258 028 | 1 272 302 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 6 534 784 | 6 888 075 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-04-30</i> | <i>2022-04-30</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 20 000 | 20 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 120 000 | 120 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 2 908 578 | 3 174 144 |
| Årets resultat | | -279 359 | -265 565 |
| Summa fritt eget kapital | | 2 629 219 | 2 908 579 |
| Summa eget kapital | | 2 749 219 | 3 028 579 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 2 374 | 13 200 |
| Övriga skulder | | 3 763 190 | 3 812 899 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 20 001 | 33 397 |
| Summa kortfristiga skulder | | 3 785 565 | 3 859 496 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 6 534 784 | 6 888 075 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor SEK.

Materiella anläggningstillgångar

| | <i>År</i> |
|--|-----------|
| Byggnader | 25 |
| Markanläggningar | 20 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5-7 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5-10 |

Not 2 Byggnader och mark

| | <i>2023-04-30</i> | <i>2022-04-30</i> |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 5 547 641 | 5 547 641 |
| Utgående anskaffningsvärden | 5 547 641 | 5 547 641 |
| Ingående avskrivningar | -437 377 | -223 800 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | -213 577 | -213 577 |
| Utgående avskrivningar | -650 954 | -437 377 |
| Redovisat värde | 4 896 687 | 5 110 264 |

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 600 000 | 500 000 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | 0 | 100 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | 600 000 | 600 000 |
| Ingående avskrivningar | -320 094 | -225 094 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | -95 000 | -95 000 |
| Utgående avskrivningar | -415 094 | -320 094 |
| Redovisat värde | 184 906 | 279 906 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 349 870 | 314 919 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | 0 | 120 000 |
| Försäljningar/utrangeringar | 0 | -85 049 |
| Utgående anskaffningsvärden | 349 870 | 349 870 |
| Ingående avskrivningar | -124 267 | -178 876 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Försäljningar/utrangeringar | 0 | 85 049 |
| Årets avskrivningar | -30 440 | -30 440 |
| Utgående avskrivningar | -154 707 | -124 267 |
| Redovisat värde | 195 163 | 225 603 |

Underskrifter

Värnamo

Dan Andersson
Dan Andersson
Styrelseledamot

2023-10-27
Datum