

Årsredovisning

H Fastighetsutveckling AB

Org.nr 559323-6010

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

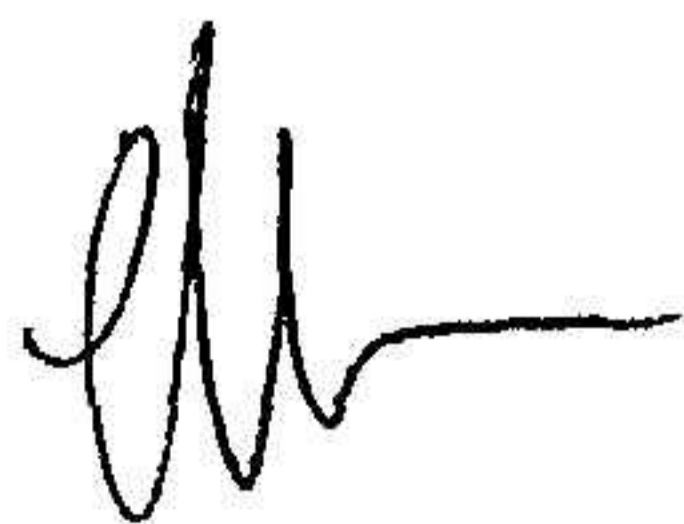
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 31 Maj 2025.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Kalmar den 31 Maj 2025



Hampus Andersson

Årsredovisning

H Fastighetsutveckling AB

Org.nr 559323-6010

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

H Fastighetsutveckling AB
559323-6010

ank=20250616,2025061708804

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för H Fastighetsutveckling AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5
Underskrifter	5

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska köpa och förvalta aktier och fastigheter samt bedriva teknisk konsultverksamhet inom bygg- och anläggningsteknik. Bolaget har sitt säte i Kalmar.

	2024	2023	2022	2021/2020 (7 mån)
Flerårsöversikt				
Nettoomsättning (kr)	76 799	124 855	0	0
Resultat efter finansiella poster (kr)	33 013	125 578	-7 375	-4 008
Soliditet (%)	85	33	6	9

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-11 383	77 330	90 947
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		77 330	-77 330	0
Årets resultat			25 685	25 685
Belopp vid årets utgång	25 000	65 947	25 685	116 632

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserad vinst	65 947
Årets vinst	25 685
	91 632

disponeras så att

i ny räkning överföres	91 632
	91 632

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
Rörelseintäkter m.m.			
Nettoomsättning		76 799	124 855
Övriga rörelseintäkter		0	49 675
Summa rörelseintäkter m.m.		76 799	174 530
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-16 259
Övriga externa kostnader		-43 669	-32 692
Summa rörelsekostnader		-43 669	-48 952
Rörelseresultat		33 130	125 578
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-126	0
Summa finansiella poster		-117	0
Resultat efter finansiella poster		33 013	125 578
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-31 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-31 000
Resultat före skatt		33 013	94 578
Skatt på årets resultat		-7 328	-17 248
Årets resultat		25 685	77 330

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Omsättningstillgångar</i>			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		10 500	0
Fordringar hos koncernföretag		117 629	0
Övriga fordringar		4 491	0
Summa kortfristiga fordringar		132 620	0
<i>Kassa och bank</i>		33 884	346 054
Summa kassa och bank		33 884	346 054
Summa omsättningstillgångar		166 504	346 054
SUMMA TILLGÅNGAR		166 504	346 054

Balansräkning

		2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		65 947	-11 383
Årets resultat		25 685	77 330
Summa fritt eget kapital		91 632	65 947
Summa eget kapital		116 632	90 947
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		31 000	31 000
Summa obeskattade reserver		31 000	31 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		6 273	17 248
Övriga skulder		12 599	206 859
Summa kortfristiga skulder		18 872	224 107
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		166 504	346 054

H Fastighetsutveckling AB
559323-6010

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster


Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatt.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Underskrifter

Kalmar den 31 Maj 2025



Hampus Andersson
Verkställande direktör

ank=20250616;2025061708808