

Årsredovisning för
Karl Rosén Properties AB

559469-0785

Räkenskapsåret

2024-11-01 - 2025-10-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Pierre Karlsson
Styrelseledamot

2026-02-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Karl Rosén Properties AB, 559469-0785, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-11-01 - 2025-10-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta och hyra ut bostäder.

Bolaget ägs till 50% av Robin Rosenblad Holding AB, 559460-1782, och 50% av St.Ives Capital Holding AB, 559461-5345.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget bedriver inte någon verksamhet ännu.

Flerårsöversikt

	2024/2025	Belopp i kr 2024
Soliditet %	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital
Belopp vid årets ingång	25 000
Belopp vid årets utgång	25 000

Resultatdisposition

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-11-01 - 2025-10-31</i>	<i>2024-01-23 - 2024-10-31</i>
Rörelseresultat		0	0
Resultat efter finansiella poster		0	0
Resultat före skatt		0	0
Årets resultat		0	0

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-10-31</i>	<i>2024-10-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		25 000	25 000
Summa kassa och bank		25 000	25 000
Summa omsättningstillgångar		25 000	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		25 000	25 000

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-10-31</i>	<i>2024-10-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Summa eget kapital		25 000	25 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 000	25 000

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-18

Helsingborg

Pierre Karlsson 2026-02-18

Pierre Karlsson Datum
Styrelseordförande

Robin Rosenblad 2026-02-18

Robin Rosenblad Datum
Styrelseledamot