

ÅRSREDOVISNING

för

Sander Fastigheter AB

Org.nr. 556632-5634

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01--2022-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Christer Sander, Styrelseledamot
2022-09-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet. Bolaget är idag vilande. Företagets säte är Borås.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-19 814	-33 422	-35 296	-40 292
Soliditet (%)	98,24	97,32	96,98	98,79

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv-fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	-53 809
Erhållna aktieägartillskott			55 000
Årets resultat			-19 814
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>-18 623</u>
		2022-04-30	2021-04-30
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		55 000	0

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 191
Årets resultat	<u>-19 814</u>
	-18 623

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-18 623</u>
	-18 623

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Sander Fastigheter AB

Org.nr. 556632-5634

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-19 814	-33 422
Summa rörelsekostnader		<u>-19 814</u>	<u>-33 422</u>
Rörelseresultat		-19 814	-33 422
Resultat före skatt		-19 814	-33 422
Årets resultat		<u>-19 814</u>	<u>-33 422</u>

Sander Fastigheter AB

Org.nr. 556632-5634

BALANSRÄKNING	Not	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		95 758	60 758
Övriga fordringar		<u>957</u>	<u>957</u>
Summa kortfristiga fordringar		96 715	61 715
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>6 478</u>	<u>6 292</u>
Summa kassa och bank		6 478	6 292
Summa omsättningstillgångar		103 193	68 007
SUMMA TILLGÅNGAR		103 193	68 007
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 191	-20 387
Årets resultat		<u>-19 814</u>	<u>-33 422</u>
Summa fritt eget kapital		-18 623	-53 809
Summa eget kapital		101 377	66 191
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		<u>1 816</u>	<u>1 816</u>
Summa långfristiga skulder		1 816	1 816
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		103 193	68 007

Sander Fastigheter AB

Org.nr. 556632-5634

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Övriga noter

Not 2 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Bostads AB Diana, Org. nr 556618-4494, säte Borås.

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Borås

Christer Sander

Christer Sander

2022-09-30