

Fabriken Cowork AB

559469-4977

Årsredovisning för räkenskapsåret
2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.



Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mats Viktor Wesslén, Styrelseledamot
2026-04-29

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagshotell med uthyrning av kontorsplatser, mötesrum, musikstudio, fotostudio, filmstudio samt podcast. Event, undervisning, utbildning, försäljning av reklamprodukter samt förenlig verksamhet. Bolagets säte finns i Gävle.

Flerårsöversikt

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-24 - 2024-12-31
Nettoomsättning	3 218	4
Resultat efter finansiella poster	3 081	6 581
Soliditet (%)	87	84

Varierad omsättning på hyresgäster under verksamhetsåret.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	250 000	5 175	280 175
Balanseras i ny räkning		5 175	-5 175	0
Årets resultat			2 446	2 446
Vid årets utgång	25 000	255 175	2 446	282 621

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	255 175
Årets resultat	2 446
Summa	257 621

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	257 621
Summa	257 621

Resultaträkning

	Not	2025-01-01	2024-01-24
	1	- 2025-12-31	- 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 218	4
Övriga rörelseintäkter		618 060	383 270
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		621 278	383 274
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-188 200	-50 000
Övriga externa kostnader		-397 448	-317 227
Personalkostnader	2	-11 894	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-20 655	-9 466
Summa rörelsekostnader		-618 197	-376 693
Rörelseresultat		3 081	6 581
Resultat efter finansiella poster		3 081	6 581
Resultat före skatt		3 081	6 581
Skatter			
Skatt på årets resultat		-635	-1 406
Årets resultat		2 446	5 175

Balansräkning

	Not 1	2025-12-31	2024-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	176 437	197 092
Summa materiella anläggningstillgångar		176 437	197 092
Summa anläggningstillgångar		176 437	197 092
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		18 125	16 500
Övriga fordringar		0	35 050
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 313	0
Summa kortfristiga fordringar		48 438	51 550
Kassa och bank			
Kassa och bank		99 856	82 939
Summa kassa och bank		99 856	82 939
Summa omsättningstillgångar		148 294	134 489
Summa tillgångar		324 731	331 581

Balansräkning

	Not 1	2025-12-31	2024-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		255 175	250 000
Årets resultat		2 446	5 175
Summa fritt eget kapital		257 621	255 175
Summa eget kapital		282 621	280 175
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	50 000
Skatteskulder		2 041	1 406
Övriga skulder		27 396	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 673	0
Summa kortfristiga skulder		42 110	51 406
Summa eget kapital och skulder		324 731	331 581

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2025-01-01
- 2025-12-31

Medelantal anställda under året	1,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Inventarier, verktyg och installationer

2025-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	206 558
Utgående anskaffningsvärden	206 558

Avskrivningar

Ingående avskrivningar	-9 466
Årets avskrivningar	-20 655
Utgående avskrivningar	-30 121

Redovisat värde

176 437

Underskrifter

Årsredovisning för Fabriken Cowork AB, 559469-4977
Avseende räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31
Elektroniskt underskriven

Årsredovisningens innehåll blev klart
2026-04-01

Björn Joakim Lindgren
Björn Joakim Lindgren
Ordförande
2026-04-17

Maja Evelina Grudeborn
Maja Evelina Grudeborn
Styrelseledamot
2026-04-28

Mats Viktor Wesslén
Mats Viktor Wesslén
Styrelseledamot
2026-04-17