

Årsredovisning för
Stora Mellby Fastighets AB

559025-6896

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Joacim Hammarstrand
Styrelseledamot

2023-03-16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Stora Mellby Fastighets AB, 559025-6896, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en fastighet i Stora Mellby, Alingsås kommun.

Bolaget har under året bytt ägare och har nu följande ägarstruktur:

50 % Granaths Schakt AB

50 % Kraftåsa Holding AB

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	337 865	53 333	230 000	240 001
Resultat efter finansiella poster	72 378	-134 986	94 667	-13 156
Soliditet %	9,9	8,9	15	10

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	194 517	-134 986
Balanseras i ny räkning		-134 986	134 986
Årets resultat			52 992
Belopp vid årets utgång	50 000	59 531	52 992

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Balanserat resultat	59 531
Årets resultat	52 992
Summa	112 523
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Balanseras i ny räkning	112 523
Summa	112 523

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		337 865	53 333
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		337 865	53 333
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-797	-94 775
Övriga externa kostnader		-199 809	-37 157
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-64 886	-56 387
Summa rörelsekostnader		-265 492	-188 319
Rörelseresultat		72 373	-134 986
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-17	0
Summa finansiella poster		5	0
Resultat efter finansiella poster		72 378	-134 986
Resultat före skatt		72 378	-134 986
Skatter			
Skatt på årets resultat		-19 386	0
Årets resultat		52 992	-134 986

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 389 376	1 213 972
Inventarier, verktyg och installationer	3	34 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 423 376	1 213 972
Summa anläggningstillgångar		1 423 376	1 213 972
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		3 000	0
Övriga fordringar		58 248	13 524
Summa kortfristiga fordringar		61 248	13 524
Kassa och bank			
Kassa och bank		163 290	1 893
Summa kassa och bank		163 290	1 893
Summa omsättningstillgångar		224 538	15 417
SUMMA TILLGÅNGAR		1 647 914	1 229 389

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		59 531	194 517
Årets resultat		52 992	-134 986
Summa fritt eget kapital		112 523	59 531
Summa eget kapital		162 523	109 531
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		63 269	0
Skulder till koncernföretag		1 293 558	0
Skatteskulder		18 125	0
Övriga skulder		110 439	1 013 191
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	106 667
Summa kortfristiga skulder		1 485 391	1 119 858
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 647 914	1 229 389

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	<i>Procent</i>
Byggnader	4
Inventarier, verktyg och installationer	20

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 566 352	1 566 352
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	231 790	
Utgående anskaffningsvärden	1 798 142	1 566 352
Ingående avskrivningar	-352 380	-295 993
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-56 386	-56 387
Utgående avskrivningar	-408 766	-352 380
Redovisat värde	1 389 376	1 213 972

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden		0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	42 500	
Utgående anskaffningsvärden	42 500	0
Ingående avskrivningar		0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-8 500	0
Utgående avskrivningar	-8 500	0
Redovisat värde	34 000	0

Underskrifter

Alingsås

Joacim Hammarstrand

2023-03-16

Joacim Hammarstrand
Styrelseledamot

Datum