

Årsredovisning för Lennart Sundström i Örebro Aktiebolag

556091-9317

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |
| Underskrifter | 8 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ingemar Sundström
Styrelseledamot

2023-03-21

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lennart Sundström i Örebro Aktiebolag, 556091-9317, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Örebro registrerades år 1964 och verksamheten idag utgörs av arrendeinkomster från mark och fastighet som hyrs ut.

Flerårsöversikt

| | 2022 | 2021 | 2020 | Belopp i Tkr 2019 |
|-----------------------------------|------|------|------|----------------------|
| Nettoomsättning | 242 | 180 | 135 | 90 |
| Resultat efter finansiella poster | 108 | 136 | 69 | 33 |
| Soliditet % | 35 | 32 | 27 | 34 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Reservfond | Balanserat resultat | Årets resultat |
|-------------------------------------|----------------|---------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 320 754 | 108 144 |
| Återbetalning av aktieägartillskott | | | -30 000 | |
| Balanseras i ny räkning | | | 108 144 | -108 144 |
| Årets resultat | | | | 85 722 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 398 898 | 85 722 |

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

| | Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31 |
|---------------------|-------------------------------------------|
| Balanserat resultat | 398 898 |
| Årets resultat | 85 722 |
| Summa | 484 620 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | 2022-01-01 - 2022-12-31 |
|-------------------------|----------------------------|
| Utdelning | 30 000 |
| Balanseras i ny räkning | 454 620 |
| Summa | 484 620 |

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiefbolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande: Att utdelning är genomförbar.

Örebro 2023-02-20

Ingemar Sundström

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-01-01 - 2022-12-31</i> | <i>2021-01-01 - 2021-12-31</i> |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | 3 | 242 391 | 180 000 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 242 391 | 180 000 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -56 624 | 0 |
| Övriga externa kostnader | | -21 187 | -16 496 |
| Personalkostnader | 2 | -12 500 | 0 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -3 779 | -4 758 |
| Summa rörelsekostnader | | -94 090 | -21 254 |
| Rörelseresultat | | 148 301 | 158 746 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 5 | 15 222 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -40 347 | -37 609 |
| Summa finansiella poster | | -40 342 | -22 387 |
| Resultat efter finansiella poster | | 107 959 | 136 359 |
| Resultat före skatt | | 107 959 | 136 359 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -22 237 | -28 215 |
| Årets resultat | | 85 722 | 108 144 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|-----------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 4 | 1 181 747 | 1 185 526 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 1 181 747 | 1 185 526 |
| Summa anläggningstillgångar | | 1 181 747 | 1 185 526 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 45 000 | 0 |
| Övriga fordringar | | 484 580 | 475 180 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 529 580 | 475 180 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 25 437 | 36 177 |
| Summa kassa och bank | | 25 437 | 36 177 |
| Summa omsättningstillgångar | | 555 017 | 511 357 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 1 736 764 | 1 696 883 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|----------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 20 000 | 20 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 120 000 | 120 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 398 898 | 320 754 |
| Årets resultat | | 85 722 | 108 144 |
| Summa fritt eget kapital | | 484 620 | 428 898 |
| Summa eget kapital | | 604 620 | 548 898 |
| Långfristiga skulder | 5,6 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 917 000 | 1 025 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 917 000 | 1 025 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 108 000 | 108 000 |
| Skatteskulder | | 10 645 | 8 485 |
| Övriga skulder | | 89 999 | 0 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 6 500 | 6 500 |
| Summa kortfristiga skulder | | 215 144 | 122 985 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 1 736 764 | 1 696 883 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

under förra året blev 20års avskrivningar avklarade i år bara 50åriga kvar

| <i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i> | <i>År</i> |
|----------------------------------------------|-----------|
| Byggnader | 50 |

Not 2 Medelantalet anställda

Inga anställda i företaget

Not 3 Övriga upplysningar till resultaträkningen

180 000kr av årets intäkt är arrende.

Not 4 Byggnader och mark

| | <i>2022-01-01 - 2022-12-31</i> | <i>2021-01-01 - 2021-12-31</i> |
|--------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 452 916 | 1 452 916 |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 452 916 | 1 452 916 |
| Ingående avskrivningar | -267 390 | -262 632 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | -3 779 | -4 758 |
| Utgående avskrivningar | -271 169 | -267 390 |
| Redovisat värde | 1 181 747 | 1 185 526 |

Varav markvärde: 1 063 943

Taxeringsvärde byggnader & mark vid årets slut 1594000kr

Not 5 Långfristiga skulder

| | 2022-01-01 - 2022-12-31 | 2021-01-01 - 2021-12-31 |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen | 485 000 | 593 000 |

Not 6 Ställda säkerheter

| | 2022-01-01 - 2022-12-31 | 2021-01-01 - 2021-12-31 |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Fastighetsinteckningar | 1 344 000 | 1 344 000 |
| Summa ställda säkerheter | 1 344 000 | 1 344 000 |

Underskrifter

Örebro

Ingemar Sundström

2023-02-23

Ingemar Sundström
Styrelseledamot

Datum