

ÅRSREDOVISNING

för Arildshus AB

Org.nr. 556372-1306

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 4 |
| -balansräkning | 5 |
| -noter | 7 |
| -underskrifter | 8 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
André Waldhör, Styrelseledamot
2025-02-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 1989 och bedriver byggverksamhet, äga och förvalta värdepapper, fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet, i tillägg ska bolaget bedriva utbildningsverksamhet, coaching, individuellt utvecklingsarbete samt terapi i olika former och därmed jämförlig verksamhet.

Bolaget bedriver ingen verksamhet.

Företagets säte är Höganäs Skåne

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

| | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------|-------|-------|-------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 329 |
| Resultat efter finansiella poster | 74 | 56 | -68 | 4 240 |
| Soliditet (%) | 97,60 | 98,24 | 84,02 | 79,90 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 3 365 391 | 50 872 | 3 516 263 |
| Utdelning | | -204 000 | 0 | -204 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 50 872 | -50 872 | 0 |
| Årets resultat | | | 58 615 | 58 615 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 3 212 263 | 58 615 | 3 370 878 |

Resultatdisposition

| | |
|---------------------------|------------------|
| Medel att disponera: | |
| Balanserat resultat | 3 212 263 |
| Årets resultat | <u>58 615</u> |
| | 3 270 878 |
| Förslag till disposition: | |
| Utdelning | 209 000 |
| Balanseras i ny räkning | <u>3 061 878</u> |
| | 3 270 878 |

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 209 000,00 kr. vilket motsvarar 209,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Arildshus AB

Org.nr. 556372-1306

| RESULTATRÄKNING | 2024-01-01 2024-12-31 | 2023-01-01 2023-12-31 |
|--|----------------------------------|----------------------------------|
| | Not | |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | <u>0</u> | <u>1</u> |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 0 | 1 |
| Rörelsekostnader | | |
| Övriga externa kostnader | <u>-48 599</u> | <u>-39 777</u> |
| Summa rörelsekostnader | -48 599 | -39 777 |
| Rörelseresultat | -48 599 | -39 776 |
| Finansiella poster | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 122 371 | 95 932 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | <u>0</u> | <u>-532</u> |
| Summa finansiella poster | 122 371 | 95 400 |
| Resultat efter finansiella poster | 73 772 | 55 624 |
| Resultat före skatt | 73 772 | 55 624 |
| Skatter | | |
| Skatt på årets resultat | -15 157 | -4 752 |
| Årets resultat | <u>58 615</u> | <u>50 872</u> |

| BALANSRÄKNING | | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-----|------------------|------------------|
| TILLGÅNGAR | Not | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 57 060 | 57 060 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 57 060 | 57 060 |
| Summa anläggningstillgångar | | 57 060 | 57 060 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | <u>675</u> | <u>14 059</u> |
| Summa kortfristiga fordringar | | 675 | 14 059 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | <u>3 395 691</u> | <u>3 508 019</u> |
| Summa kassa och bank | | 3 395 691 | 3 508 019 |
| Summa omsättningstillgångar | | 3 396 366 | 3 522 078 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 3 453 426 | 3 579 138 |

| BALANSRÄKNING | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------------|------------------|
| | Not | |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| Bundet eget kapital | | |
| Aktiekapital | 100 000 | 100 000 |
| Summa bundet eget kapital | 100 000 | 100 000 |
| Fritt eget kapital | | |
| Balanserat resultat | 3 212 263 | 3 365 391 |
| Årets resultat | 58 615 | 50 872 |
| Summa fritt eget kapital | 3 270 878 | 3 416 263 |
| Summa eget kapital | 3 370 878 | 3 516 263 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Skatteskulder | 25 905 | 6 232 |
| Övriga skulder | 39 143 | 39 143 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 17 500 | 17 500 |
| Summa kortfristiga skulder | 82 548 | 62 875 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 3 453 426 | 3 579 138 |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

0

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

| Not 2 | Byggnader och mark | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------|---|------------------|------------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | <u>57 060</u> | <u>57 060</u> |
| | Utgående anskaffningsvärden | <u>57 060</u> | <u>57 060</u> |
| | Redovisat värde | 57 060 | 57 060 |
| | <i>Taxeringsvärden</i> | | |
| | Mark | <u>2 297 000</u> | <u>1 765 000</u> |
| | | 2 297 000 | 1 765 000 |
| Not 3 | Inventarier, verktyg och installationer | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
| | Ingående anskaffningsvärden | <u>63 067</u> | <u>63 067</u> |
| | Utgående anskaffningsvärden | <u>63 067</u> | <u>63 067</u> |
| | Ingående avskrivningar | <u>-63 067</u> | <u>-63 067</u> |
| | Utgående avskrivningar | <u>-63 067</u> | <u>-63 067</u> |
| | Redovisat värde | 0 | 0 |

NOTER

Övriga noter

Not 4 **Definition av nyckeltal**

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

ARILD

André Waldhör
André Waldhör
2025-02-26