

Årsredovisning
för
Olofssons Måleri & Fastighetservice AB
556637-9680

Räkenskapsåret
2024-09-01 – 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-06.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Olofsson, Styrelseledamot
2026-02-18

Styrelsen för Olofssons Måleri & Fastighetservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver måleriverksamhet samt viss uthyrning av fritidshus.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	25 762	25 276	28 235	27 784
Resultat efter finansiella poster	2 505	2 057	-1 640	4 199
Soliditet (%)	59	51	48	53

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 336 598	1 626 127	7 082 725
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-2 000 000		-2 000 000
Balanseras i ny räkning			1 626 127	-1 626 127	0
Årets resultat				1 964 717	1 964 717
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 962 725	1 964 717	7 047 442

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 962 724
årets vinst	1 964 717
	6 927 441
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	2 000 000
i ny räkning överföres	4 927 441
	6 927 441

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Bolagets resultat efter räkenskapsårets slut visar på att bolaget ger goda resultat.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		25 761 959	25 276 466
Övriga rörelseintäkter		0	611 168
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		25 761 959	25 887 634
Rörelsekostnader			
Material och underentreprenörer		-9 472 174	-9 954 774
Övriga externa kostnader		-3 184 933	-3 293 714
Personalkostnader	2	-10 341 362	-10 381 727
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-166 425	-132 513
Summa rörelsekostnader		-23 164 894	-23 762 727
Rörelseresultat		2 597 065	2 124 906
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		55 022	195 545
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-56 757	-75 642
Räntekostnader och liknande resultatposter		-90 694	-188 152
Summa finansiella poster		-92 429	-68 250
Resultat efter finansiella poster		2 504 636	2 056 657
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		0	37 951
Summa bokslutsdispositioner		0	37 951
Resultat före skatt		2 504 636	2 094 608
Skatter			
Skatt på årets resultat		-539 919	-468 481
Årets resultat		1 964 717	1 626 127

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

494 433

395 233

Summa materiella anläggningstillgångar

494 433

395 233

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

3 516 553

3 573 310

Summa finansiella anläggningstillgångar

3 516 553

3 573 310

Summa anläggningstillgångar

4 010 986

3 968 543

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

21 765

67 080

Summa varulager

21 765

67 080

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

3 866 520

2 796 634

Övriga fordringar

209 828

277 699

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

0

260 678

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

413 620

716 551

Summa kortfristiga fordringar

4 489 968

4 051 562

Kassa och bank

Kassa och bank

3 427 592

5 729 961

Summa kassa och bank

3 427 592

5 729 961

Summa omsättningstillgångar

7 939 325

9 848 603

SUMMA TILLGÅNGAR

11 950 311

13 817 146

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 962 724

5 336 597

Årets resultat

1 964 717

1 626 127

Summa fritt eget kapital

6 927 441

6 962 724

Summa eget kapital

7 047 441

7 082 724

Långfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut

2 000 000

2 000 000

Summa långfristiga skulder

2 000 000

2 000 000

Kortfristiga skulder

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

27 369

0

Leverantörsskulder

698 491

1 239 070

Övriga skulder

824 062

2 322 498

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 352 948

1 172 854

Summa kortfristiga skulder

2 902 870

4 734 422

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 950 311

13 817 146

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	15	15

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 211 082	2 530 394
Inköp	265 625	173 251
Försäljningar/utrangeringar	0	-492 563
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 476 707	2 211 082
Ingående avskrivningar	-1 815 849	-2 175 901
Försäljningar/utrangeringar	0	492 565
Årets avskrivningar	-166 425	-132 513
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 982 274	-1 815 849
Utgående redovisat värde	494 433	395 233

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	9 480 000	9 480 000
Omklassificeringar	-5 916 170	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 563 830	9 480 000
Ingående nedskrivningar	-5 906 690	-5 831 048
Omklassificeringar	5 916 170	0
Årets nedskrivningar	-56 757	-75 642
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-47 277	-5 906 690
Utgående redovisat värde	3 516 553	3 573 310

Not 5 Långfristiga skulder

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen.

	2025-08-31	2024-08-31
Stadshypotek	2 000 000	2 000 000
	2 000 000	2 000 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
Pantsatt bostadsrätt	3 500 000	3 500 000
	4 500 000	4 500 000

Årsredovisningen beslutades 2026-02-05

Vällingby

Jonas Olofsson

Jonas Olofsson

2026-02-06

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-02-06

Camilla Andersson

Camilla Andersson

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Olofssons Måleri & Fastighetservice AB
Org.nr 556637-9680

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Olofssons Måleri & Fastighetservice AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Olofssons Måleri & Fastighetservice ABs finansiella ställning per den 2025-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Olofssons Måleri & Fastighetservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Olofssons Måleri & Fastighetsservice AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Olofssons Måleri & Fastighetsservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2026-02-06

Camilla Andersson

Camilla Andersson
Auktoriserad revisor