

# Årsredovisning

för

## Kroonkåken AB

556276-8571

Räkenskapsåret

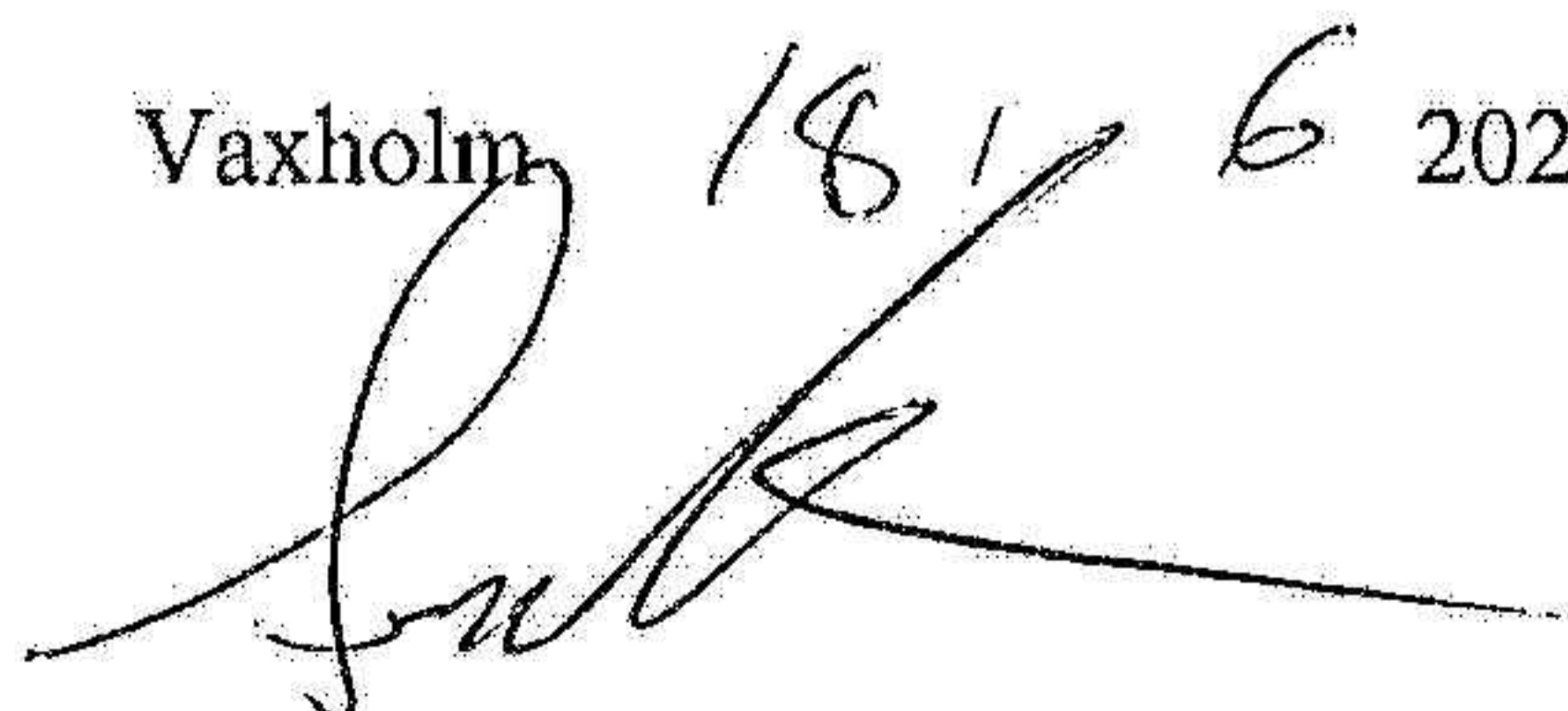
2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kroonkåken AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 18/6 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vaxholm, 18/6 2024



Joackim Olsson

**Årsredovisning**  
för  
**Kroonkåken AB**  
556276-8571  
Räkenskapsåret  
2023

Styrelsen för Kroonkåken AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Kroonkåken ABs verksamhet består av förvaltning av fastighet. Bolaget ägs till 100% av JOAROL AB, org.nr: 559218-9046 med säte i Vaxholms kommun. Företaget har sitt säte i Stockholms Län, Vaxholm kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 419	1 085	856	941
Resultat efter finansiella poster	311	23	-254	302
Soliditet (%)	12	6	2	12

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	126 886	23 435	270 321
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			23 435	-23 435	0
Årets resultat				213 436	213 436
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	150 321	213 436	483 757

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	150 321
årets vinst	213 436
	363 757
disponeras så att i ny räkning överföres	363 757
	363 757

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 419 072	1 085 002
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 419 072</b>	<b>1 085 002</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-429 517	-605 766
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-342 762	-358 055
Övriga rörelsekostnader		-170 243	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-942 522</b>	<b>-963 821</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>476 550</b>	<b>121 181</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 322	333
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-168 604	-98 079
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-165 282</b>	<b>-97 746</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>311 268</b>	<b>23 435</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-97 832	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-97 832</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>213 436</b>	<b>23 435</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>213 436</b>	<b>23 435</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	2 436 912	2 638 284
Inventarier, verktyg och installationer	4	813 632	788 416
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 250 544</b>	<b>3 426 700</b>

#### **Summa anläggningstillgångar**

**3 250 544**

**3 426 700**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		182 623	7 346
Övriga fordringar		302 612	317 857
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		29 869	3 884
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>515 104</b>	<b>329 087</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		403 786	780 154
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>403 786</b>	<b>780 154</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>918 890</b>	<b>1 109 241</b>

### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 169 434**

**4 535 941**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

150 321

126 886

Årets resultat

213 436

23 435

**Summa fritt eget kapital**

**363 757**

**150 321**

**Summa eget kapital**

**483 757**

**270 321**

#### Långfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut

2 752 960

2 866 100

Skulder till koncernföretag

553 934

553 934

**Summa långfristiga skulder**

**3 306 894**

**3 420 034**

#### Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

90 520

90 520

Leverantörsskulder

9 489

3 565

Skulder till koncernföretag

0

502 168

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

29 563

18 125

Övriga skulder

33 316

30 490

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

215 895

200 718

**Summa kortfristiga skulder**

**378 783**

**845 586**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 169 434**

**4 535 941**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	7 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag		0
Övriga räntekostnader	168 604	98 079
	<b>168 604</b>	<b>98 079</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 014 750	6 014 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 014 750	6 014 750
Ingående avskrivningar	-3 376 466	-3 175 094
Årets avskrivningar	-201 372	-201 372
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 577 838	-3 376 466
Utgående redovisat värde	<b>2 436 912</b>	<b>2 638 284</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	1 096 777	1 096 777
Inköp	336 849	0
Försäljningar/utrangeringar	-227 021	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 206 605</b>	<b>1 096 777</b>
<b>Ingående avskrivningar</b>	-308 361	-151 678
Försäljningar/utrangeringar	56 778	0
Årets avskrivningar	-141 390	-156 683
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-392 973</b>	<b>-308 361</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>813 632</b>	<b>788 416</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

Samtliga skulder förfaller inom 5 år efter balansdagen

**Not 6 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 2 843 480 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 752 960	2 866 100
	<b>2 752 960</b>	<b>2 866 100</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	90 520	90 520
	<b>90 520</b>	<b>90 520</b>

**Not 7 Eventualförpliktelser**

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Eventualförpliktelser</b>		
	23 361 615	24 228 845
	<b>23 361 615</b>	<b>24 228 845</b>

Kroonkåken AB  
Org.nr 556276-8571

7(7)

Not 8 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	3 500 000	3 500 000
	3 500 000	3 500 000

Vaxholm 19/6 2024

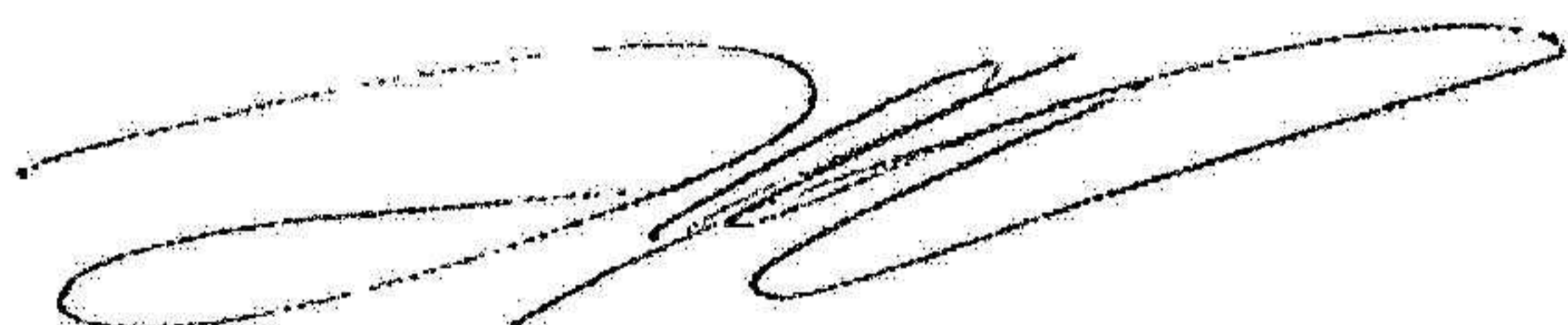


Joackim Olsson  
Ordförande



Fredrik Liljekvist

Min revisionsberättelse har lämnats 19/6 2024



Johan Berglund  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Kroonkåken AB  
Org.nr. 556276-8571

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kroonkåken AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kroonkåken ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kroonkåken AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kroonkåken AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kroonkåken AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

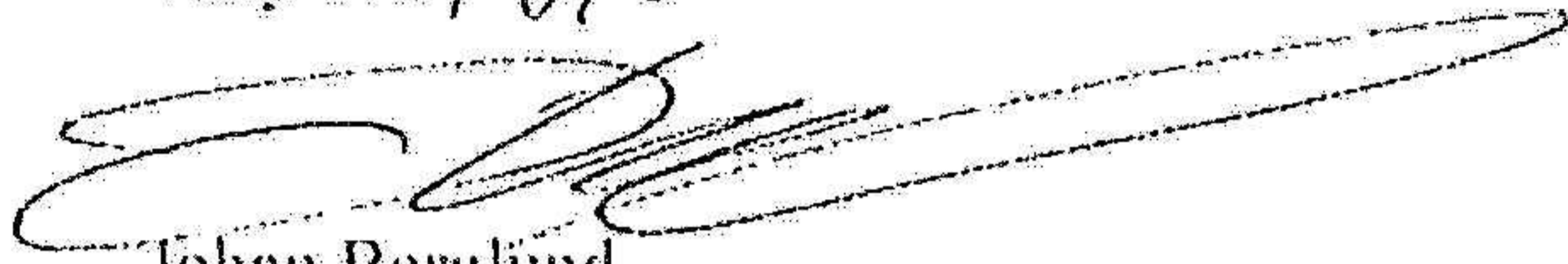
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Täby den 18/6 2024



Johan Berglund

Auktoriserad revisor