

Blekingehus AB
Org nr 556805-4489

Årsredovisning för räkenskapsåret 230101 - 231231

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Göteborg 2024-06-18

Elektroniskt underskriven av:

Martin Browall
Styrelseledamot

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har en fastighet avyttrats.

Flerårsöversikt, kkr	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	14	102	399	434	190
Resultat efter finansiella poster	1 007	-194	849	-110	-153
Soliditet %	117	26	27	6	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	0	951 527	-194 838
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning			-194 838	194 838
Årets resultat				828 558
Belopp vid årets utgång	100 000	0	756 689	828 558

Villkorade aktieägartillskott uppgår på balansdagen till 1 280 000 kr (1 280 000 kr).

Förslag till resultatdisposition 230101
- 231231

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel
balanserat resultat 756 689
årets resultat 828 558
Totalt 1 585 247

Disponeras för
överföring till balanserat resultat 1 585 247
Totalt 1 585 247

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING	Not	230101-231231	220101-221231
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		13 993	101 588
Övriga rörelseintäkter		1 306 269	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 320 262	101 588
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-116 319	-118 212
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-34 728	-73 920
Övriga rörelsekostnader		-137 010	0
Summa rörelsekostnader		-288 057	-192 132
Rörelseresultat		1 032 205	-90 544
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-24 824	-103 947
Summa finansiella poster		-24 824	-103 947
Resultat efter finansiella poster		1 007 381	-194 491
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	30 000
Summa bokslutsdispositioner		0	30 000
Resultat före skatt		1 007 381	-164 491
Skatter			
Skatt på årets resultat		-178 823	-30 346
Årets resultat		828 558	-194 837

BALANSRÄKNING	Not	231231	221231
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	1	1 423 717	3 222 103
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 423 717	3 222 103
Summa anläggningstillgångar		1 423 717	3 222 103
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	8 239
Summa kortfristiga fordringar		0	8 239
Kassa och bank			
Kassa och bank		22 084	17 489
Summa kassa och bank		22 084	17 489
Summa omsättningstillgångar		22 084	25 728
SUMMA TILLGÅNGAR		1 445 801	3 247 831

BALANSRÄKNING	Not	231231	221231
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital, 1000 aktier		100 000	100 000
Summa bundet kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		756 689	951 527
Årets resultat		828 558	-194 838
Summa fritt eget kapital		1 585 247	756 689
Summa eget kapital		1 685 247	856 689
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	1 138 181
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		-299 687	1 252 961
Summa långfristiga skulder		-299 687	2 391 142
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		60 241	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
Summa kortfristiga skulder		60 241	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 445 801	3 247 831

NOTER

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

1 Byggnader och mark	231231	221231
Ingående anskaffningsvärden	3 695 870	3 695 870
Försäljningar/utrangeringar	-1 959 622	0
Utgående anskaffningsvärden	1 736 248	3 695 870
Ingående avskrivningar	-473 767	-399 847
Återförda avskrivningar vid försäljning/utrangering	195 964	0
Årets avskrivningar	-34 728	-73 920
Utgående avskrivningar	-312 531	-473 767
Utgående redovisat värde	1 423 717	3 222 103
2 Inventarier, verktyg och installationer	231231	221231
Ingående anskaffningsvärden	115 775	115 775
Utgående anskaffningsvärden	115 775	115 775
Ingående avskrivningar	-115 775	-115 775
Utgående avskrivningar	-115 775	-115 775
Utgående redovisat värde	0	0

UNDERSKRIFTER

Göteborg

Martin Browall

Martin Browall

Styrelseledamot

2024-04-19