

Årsredovisning

för

TK Living AB

559275-1852

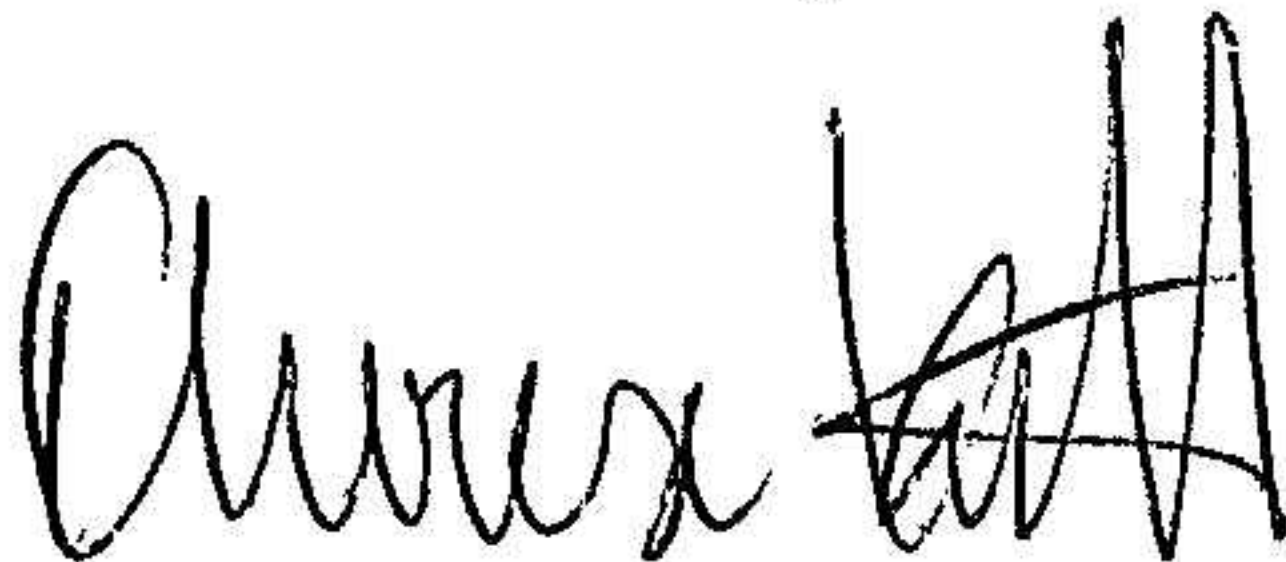
Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i TK Living AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 3 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kalmar den 3 april 2025



Therese Käll

Årsredovisning

för

TK Living AB

559275-1852

Räkenskapsåret

2024

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7

Styrelsen för TK Living AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Försäljning av hus och fritidshus för nybyggnation samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kalmar.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2020/21
Nettoomsättning	1 103	1 225	2 031	495
Resultat efter finansiella poster	119	370	1 315	363
Soliditet (%)	84,3	79,6	67,4	58,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Egen insättning	25 000	840 126	219 230	1 084 356
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-300 000		-300 000
Balanseras i ny räkning		219 230	-219 230	0
Årets resultat			49 283	49 283
Belopp vid årets utgång	25 000	759 356	49 283	833 639

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	759 356
årets vinst	49 283
	808 639
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (800 kronor per aktie)	400 000
i ny räkning överföres	408 639
	808 639

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 103 325	1 225 111
Övriga rörelseintäkter		0	4 217
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 103 325	1 229 328
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-500
Övriga externa kostnader		-243 692	-240 255
Personalkostnader	2	-774 937	-646 476
Summa rörelsekostnader		-1 018 629	-887 231
Rörelseresultat		84 696	342 097
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		46 124	28 193
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 858	-595
Summa finansiella poster		34 266	27 598
Resultat efter finansiella poster		118 962	369 695
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-55 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		0	-90 000
Summa bokslutsdispositioner		-55 000	-90 000
Resultat före skatt		63 962	279 695
Skatter			
Skatt på årets resultat		-14 679	-60 465
Årets resultat		49 283	219 230

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

25 000

25 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

25 000

25 000

Summa anläggningstillgångar

25 000

25 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

315 463

308 511

Summa kortfristiga fordringar

315 463

308 511

Kassa och bank

Kassa och bank

1 099 820

1 507 558

Summa kassa och bank

1 099 820

1 507 558

Summa omsättningstillgångar

1 415 283

1 816 069

SUMMA TILLGÅNGAR

1 440 283

1 841 069

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

759 356

840 126

Årets resultat

49 283

219 230

Summa fritt eget kapital

808 639

1 059 356

Summa eget kapital

833 639

1 084 356

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

480 000

480 000

Summa obeskattade reserver

480 000

480 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder

12 199

20 339

Summa långfristiga skulder

12 199

20 339

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

41 990

232 089

Övriga skulder

72 455

24 285

Summa kortfristiga skulder

114 445

256 374

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 440 283

1 841 069

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	
Inköp		25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Ljungbyholm den 3 april 2025



Therese Käll