

Årsredovisning för

Aysie AB

559336-7427

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tamer Senyuz
Styrelseledamot

2024-06-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Aysie AB, 559336-7427, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Förvaltning av fastigheter

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	114 700	43 602
Soliditet %	97,9	54,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	1 861 265	34 621
Balanseras i ny räkning		34 621	-34 621
Årets resultat			90 825
Belopp vid årets utgång	25 000	1 895 886	90 825

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 895 886
Årets resultat	90 825
Summa	1 986 711
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 986 711
Summa	1 986 711

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2021-09-23 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		325 963	317 433
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		325 963	317 433
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-131 552	-242 816
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-28 675	-28 675
Summa rörelsekostnader		-160 227	-271 491
Rörelseresultat		165 736	45 942
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11 618	3
Räntekostnader och liknande resultatposter		-62 654	-2 343
Summa finansiella poster		-51 036	-2 340
Resultat efter finansiella poster		114 700	43 602
Resultat före skatt		114 700	43 602
Skatter			
Skatt på årets resultat		-23 875	-8 981
Årets resultat		90 825	34 621

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 854 378	1 883 053
Summa materiella anläggningstillgångar		1 854 378	1 883 053
Summa anläggningstillgångar		1 854 378	1 883 053
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-13 353	0
Övriga fordringar		8 360	1 259
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	-20 465
Summa kortfristiga fordringar		-4 993	-19 206
Kassa och bank			
Kassa och bank		204 654	1 668 154
Summa kassa och bank		204 654	1 668 154
Summa omsättningstillgångar		199 661	1 648 948
SUMMA TILLGÅNGAR		2 054 039	3 532 001

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 895 886	1 861 265
Årets resultat		90 825	34 621
Summa fritt eget kapital		1 986 711	1 895 886
Summa eget kapital		2 011 711	1 920 886
Långfristiga skulder	3		
Skulder till koncernföretag		0	1 577 366
Summa långfristiga skulder		0	1 577 366
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		12 200	12 200
Leverantörsskulder		0	13 663
Skatteskulder		30 128	7 886
Summa kortfristiga skulder		42 328	33 749
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 054 039	3 532 001

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 911 728	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		1 911 728
Utgående anskaffningsvärden	1 911 728	1 911 728
Ingående avskrivningar	-28 675	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-28 675	-28 675
Utgående avskrivningar	-57 350	-28 675
Redovisat värde	1 854 378	1 883 053

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	1 577 366

Underskrifter

Malmö

Tamer Senyuz 2024-06-26
Tamer Senyuz Datum
Styrelseordförande

Soner Senyuz 2024-06-28
Soner Senyuz Datum
Styrelseledamot