

ecit

Årsredovisning

för

V. Sandbergs Fastighets AB

559091-5103

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Victor Sandberg , Styrelseledamot

2025-06-03

Styrelsen för V. Sandbergs Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Falköpings kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har nybyggnationen av den nya verkstaden fortsatt.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2020/21 (16 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-434	-3	-5	-23
Soliditet (%)	7,5	3,1	13,6	15,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Aktieägar- tillskott	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000		-12 005	-3 040	34 955
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-3 040	3 040	0
Erhållna aktieägartillskott		1 000 000			1 000 000
Årets resultat				60 404	60 404
Belopp vid årets utgång	50 000	1 000 000	-15 045	60 404	1 095 359

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 000 000 (0).

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-201 593

-3 040

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-48 419

0

Summa rörelsekostnader

-250 012

-3 040

Rörelseresultat

-250 012

-3 040

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2 660

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-186 558

0

Summa finansiella poster

-183 898

0

Resultat efter finansiella poster

-433 910

-3 040

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

499 225

0

Summa bokslutsdispositioner

499 225

0

Resultat före skatt

65 315

-3 040

Skatter

Skatt på årets resultat

-4 911

0

Årets resultat

60 404

-3 040

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Rättigheter

2

193 674

0

Summa immateriella anläggningstillgångar

193 674

0

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

237 160

237 160

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

4

13 495 910

362 916

Summa materiella anläggningstillgångar

13 733 070

600 076

Summa anläggningstillgångar

13 926 744

600 076

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

711 929

62 485

Summa kortfristiga fordringar

711 929

62 485

Kassa och bank

Kassa och bank

50 011

463 444

Summa kassa och bank

50 011

463 444

Summa omsättningstillgångar

761 940

525 929

SUMMA TILLGÅNGAR

14 688 684

1 126 005

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		984 954	-12 005
Årets resultat		60 404	-3 040
Summa fritt eget kapital		1 045 359	-15 046
Summa eget kapital		1 095 359	34 954
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		6 943 071	0
Skulder till koncernföretag		5 141 730	785 830
Summa långfristiga skulder		12 084 801	785 830
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 470 691	302 616
Skatteskulder		10 121	2 605
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		27 712	0
Summa kortfristiga skulder		1 508 524	305 221
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 688 684	1 126 005

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Rättigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	242 093	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	242 093	
Årets avskrivningar	-48 419	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-48 419	0
Utgående redovisat värde	193 674	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	237 160	237 160
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	237 160	237 160
Utgående redovisat värde	237 160	237 160

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	362 916	17 123
Inköp	13 132 994	345 793
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 495 910	362 916
Utgående redovisat värde	13 495 910	362 916

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	6 943 071	6 943 071

Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Hanna Arvidsson, ECIT Services F&A AB

Falköping 2025-05-19

Victor Sandberg
Victor Sandberg