

Årsredovisning

för

Storvallens Invest AB

559263-8661

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ulf Nilsson, Styrelseledamot
2023-03-25

Styrelsen för Storvallens Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.
Företaget har sitt säte i Östersund.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2020/21 (18 mån)
Nettoomsättning	94	88
Resultat efter finansiella poster	-86	73
Soliditet (%)	0,6	1,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	30 000		57 205	87 205
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		57 205	-57 205	0
Erhållna aktieägartillskott		30 000		30 000
Årets resultat			-85 813	-85 813
Belopp vid årets utgång	30 000	87 205	-85 813	31 392

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 30 000 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	87 205
årets förlust	-85 794
	1 411
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 411
	1 411

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2020-07-16
-2021-12-31
(18 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	94 000	88 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	94 000	88 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-144 494	-15 209
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-35 317	0
Summa rörelsekostnader	-179 811	-15 209
Rörelseresultat	-85 811	72 791

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	19	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2	-9
Summa finansiella poster	17	-9
Resultat efter finansiella poster	-85 794	72 782

Resultat före skatt

-85 794 72 782

Skatter

Skatt på årets resultat	0	-15 577
Årets resultat	-85 794	57 205

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 387 751	939 075
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	2 767 428
Summa materiella anläggningstillgångar		4 387 751	3 706 503
Summa anläggningstillgångar		4 387 751	3 706 503
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	27 500
Övriga fordringar		21 461	365 524
Summa kortfristiga fordringar		21 461	393 024
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		980 736	2 705 880
Summa kassa och bank		980 736	2 705 880
Summa omsättningstillgångar		1 002 197	3 098 904
SUMMA TILLGÅNGAR		5 389 948	6 805 407

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		30 000	30 000
Summa bundet eget kapital		30 000	30 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		87 205	0
Årets resultat		-85 794	57 205
Summa fritt eget kapital		1 411	57 205
Summa eget kapital		31 411	87 205
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 537	1 558 373
Skulder till koncernföretag		5 356 000	5 159 829
Summa kortfristiga skulder		5 358 537	6 718 202
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 389 948	6 805 407

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	939 075	0
Inköp	716 565	939 075
Omklassificeringar	2 767 428	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 423 068	939 075
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-35 317	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-35 317	0
Utgående redovisat värde	4 387 751	939 075

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 767 428	0
Inköp	0	2 767 428
Omklassificeringar	-2 767 428	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 767 428
Utgående redovisat värde	0	2 767 428

Elektronisk signering 2023-03-21

Ulf Nilsson
Ulf Nilsson
Ordförande

Per Olov Ekberg
Per Olov Ekberg

Roger Strindlund
Roger Strindlund