

# Årsredovisning

## *Vilske Fastigheter AB*

559176-1621

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

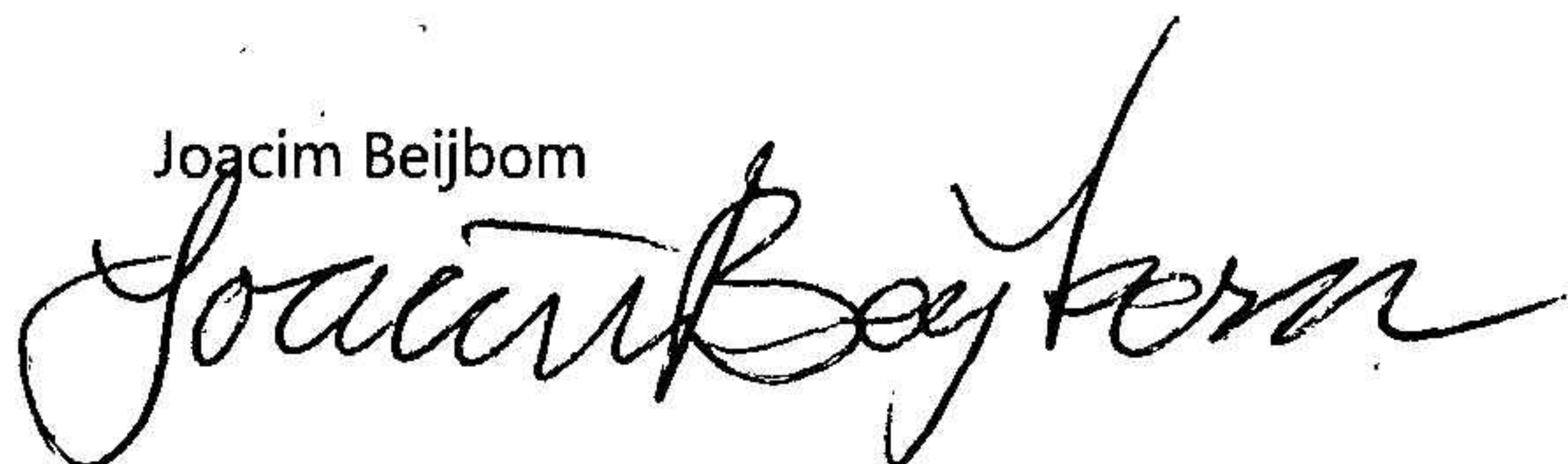
Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Falköping 2023-04-20

Joacim Beijbom



## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom förvaltning av fastigheter och värdepapper, entreprenad gräv & schakt, handel med entreprenadmaskiner samt därmed förenlig verksamhet  
Företaget har sitt säte i Falköping.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1810-1912
Nettoomsättning	346	48	392	460
Resultat efter finansiella poster	-127	-320	-45	32
Soliditet %	-6	-3	8	9

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% vilket framförallt beror på ökade fastighetsintäkter och sålda tjänster.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	250 000	-18 509	-319 548
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		-319 548	319 548
Årets resultat			-126 838
Belopp vid årets utgång	250 000	-338 057	-126 838

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	-338 057
Årets resultat	-126 838
<b>Summa</b>	<b>-464 895</b>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-464 895
<b>Summa</b>	<b>-464 895</b>

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	345 996	47 954
Övriga rörelseintäkter	22 288	57 437
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>368 284</b>	<b>105 391</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror	-5 885	-
Övriga externa kostnader	-219 297	-181 517
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-270 041	-229 665
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-495 223</b>	<b>-411 182</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-126 939</b>	<b>-305 791</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	199	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	-98	-13 757
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>101</b>	<b>-13 757</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-126 838</b>	<b>-319 548</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-126 838</b>	<b>-319 548</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-126 838</b>	<b>-319 548</b>

2023042410876

# BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	2 196 415	2 312 562
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	730 734	830 424
Inventarier, verktyg och installationer	4	72 639	26 667
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>2 999 788</i>	<i>3 169 653</i>

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 999 788</b>	<b>3 169 653</b>
------------------------------------	--	------------------	------------------

### Omsättningstillgångar

#### Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter		31 180	–
<i>Summa varulager m.m.</i>		<i>31 180</i>	<i>–</i>

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		72 416	8 375
Övriga fordringar		156 947	155 910
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 532	37 931
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>246 895</i>	<i>202 216</i>

#### Kassa och bank

Kassa och bank		132 541	6 356
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>132 541</i>	<i>6 356</i>

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>410 616</b>	<b>208 572</b>
------------------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 410 404</b>	<b>3 378 225</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

2023042410877

2023042410878

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	250 000	250 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	250 000	250 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-338 057	-18 509
Årets resultat	-126 838	-319 548
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-464 895	-338 057
<b>Summa eget kapital</b>	<b>-214 895</b>	<b>-88 057</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	3 625 299	3 466 282
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>3 625 299</b>	<b>3 466 282</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>3 410 404</b>	<b>3 378 225</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 666 394	2 644 144
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	–	22 250
	Utgående anskaffningsvärden	2 666 394	2 666 394
	Ingående avskrivningar	-353 832	-241 393
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-116 147	-112 439
	Utgående avskrivningar	-469 979	-353 832
	<b>Redovisat värde</b>	<b>2 196 415</b>	<b>2 312 562</b>

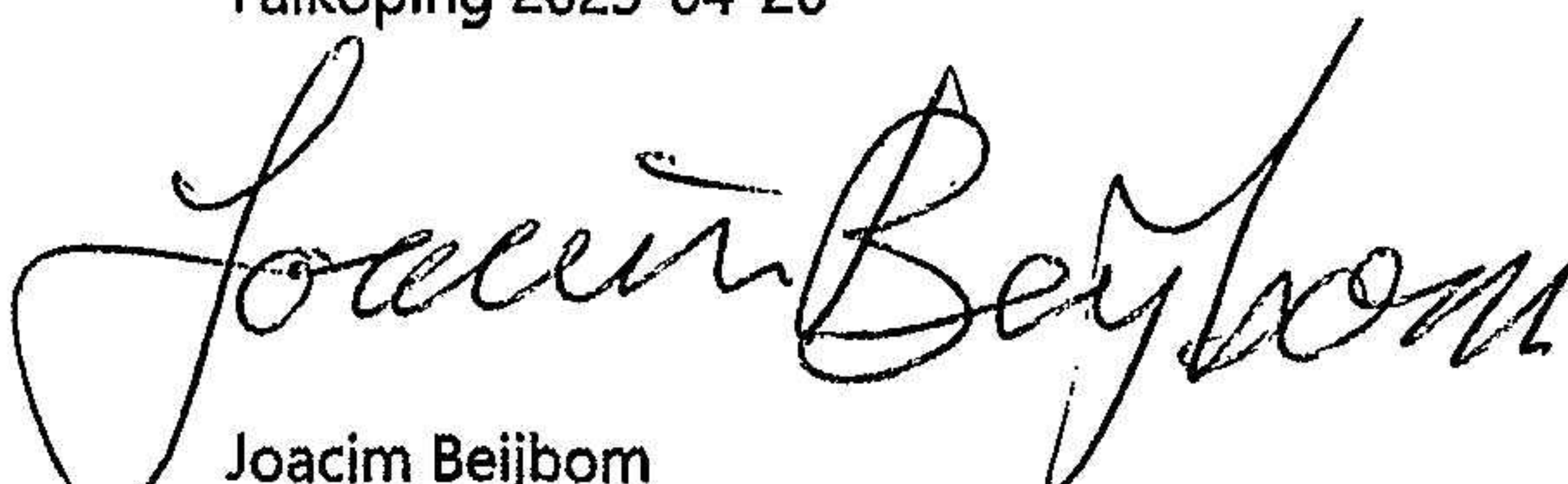
Not 3	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 046 500	549 500
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	40 176	497 000
	Försäljningar/utrangeringar	-9 000	–
	Utgående anskaffningsvärden	1 077 676	1 046 500
	Ingående avskrivningar	-216 076	-108 850
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	9 000	–
	Årets avskrivningar	-139 866	-107 226
	Utgående avskrivningar	-346 942	-216 076
	<b>Redovisat värde</b>	<b>730 734</b>	<b>830 424</b>

2023042410880

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	60 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	110 000	50 000
	Ingående avskrivningar	-23 333	-13 333
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-14 028	-10 000
	Utgående avskrivningar	-37 361	-23 333
	<b>Redovisat värde</b>	<b>72 639</b>	<b>26 667</b>

UNDERSKRIFTER

Falköping 2023-04-20

  
Joacim Beijbom