

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Villmyren AB**  
556833-2042

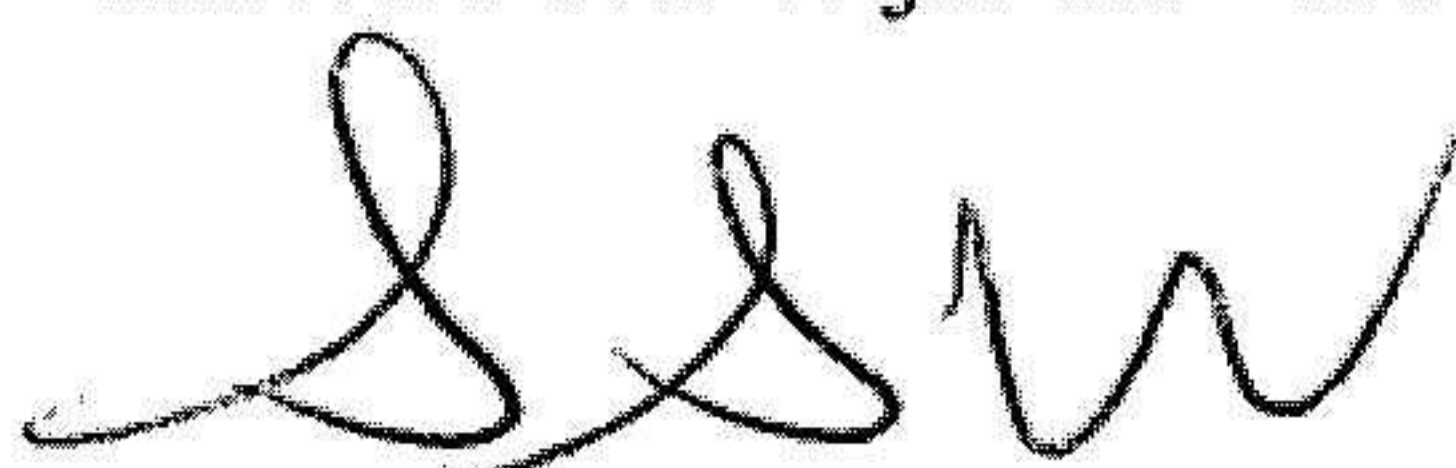
Räkenskapsåret  
2024-09-01 - 2025-08-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Villmyren AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Karlstad den 26 januari 2026



Andréas Wendby

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Villmyren AB**  
556833-2042

Räkenskapsåret  
2024-09-01 - 2025-08-31

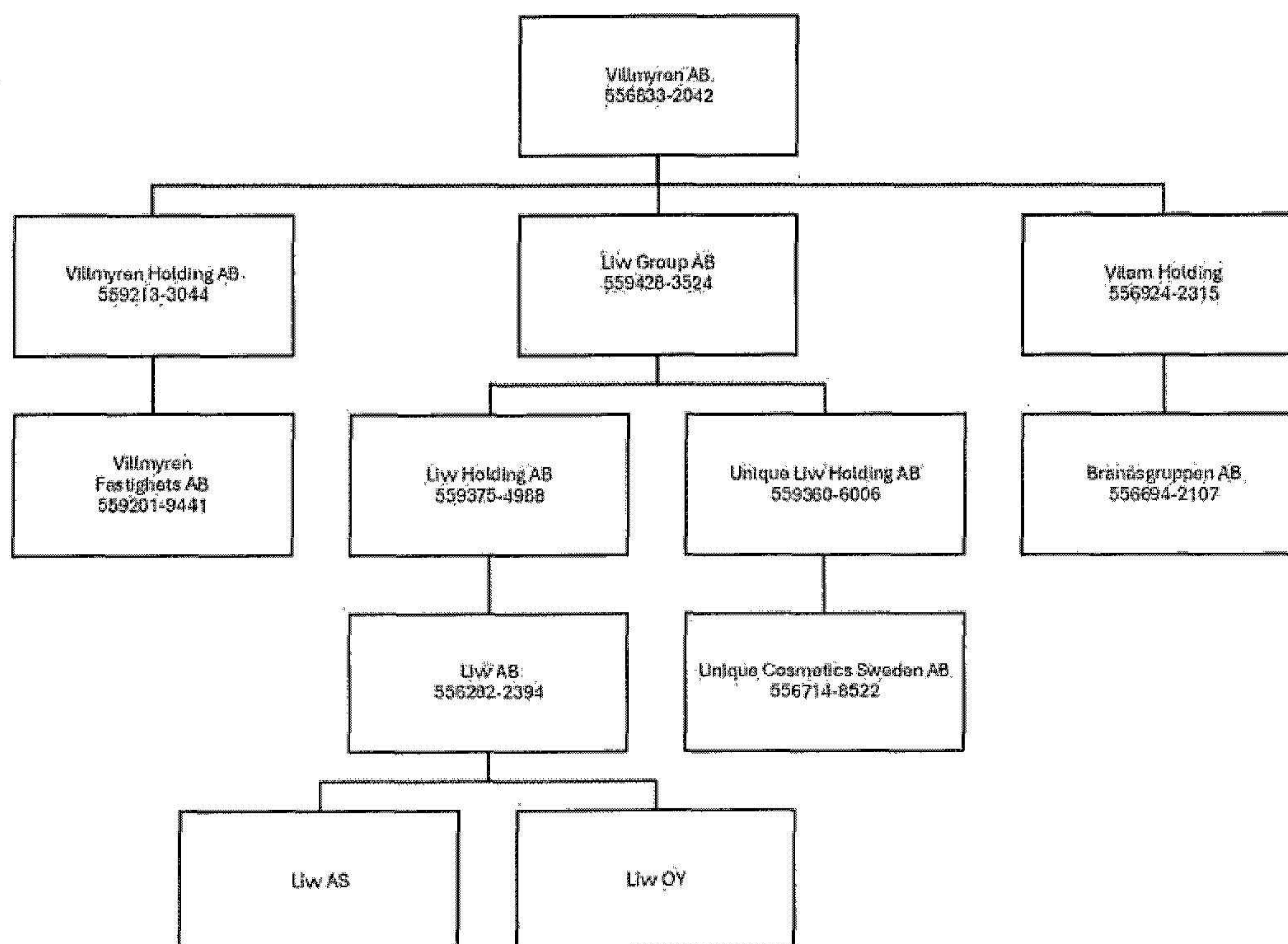
Styrelsen för Villmyren AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (TSEK). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

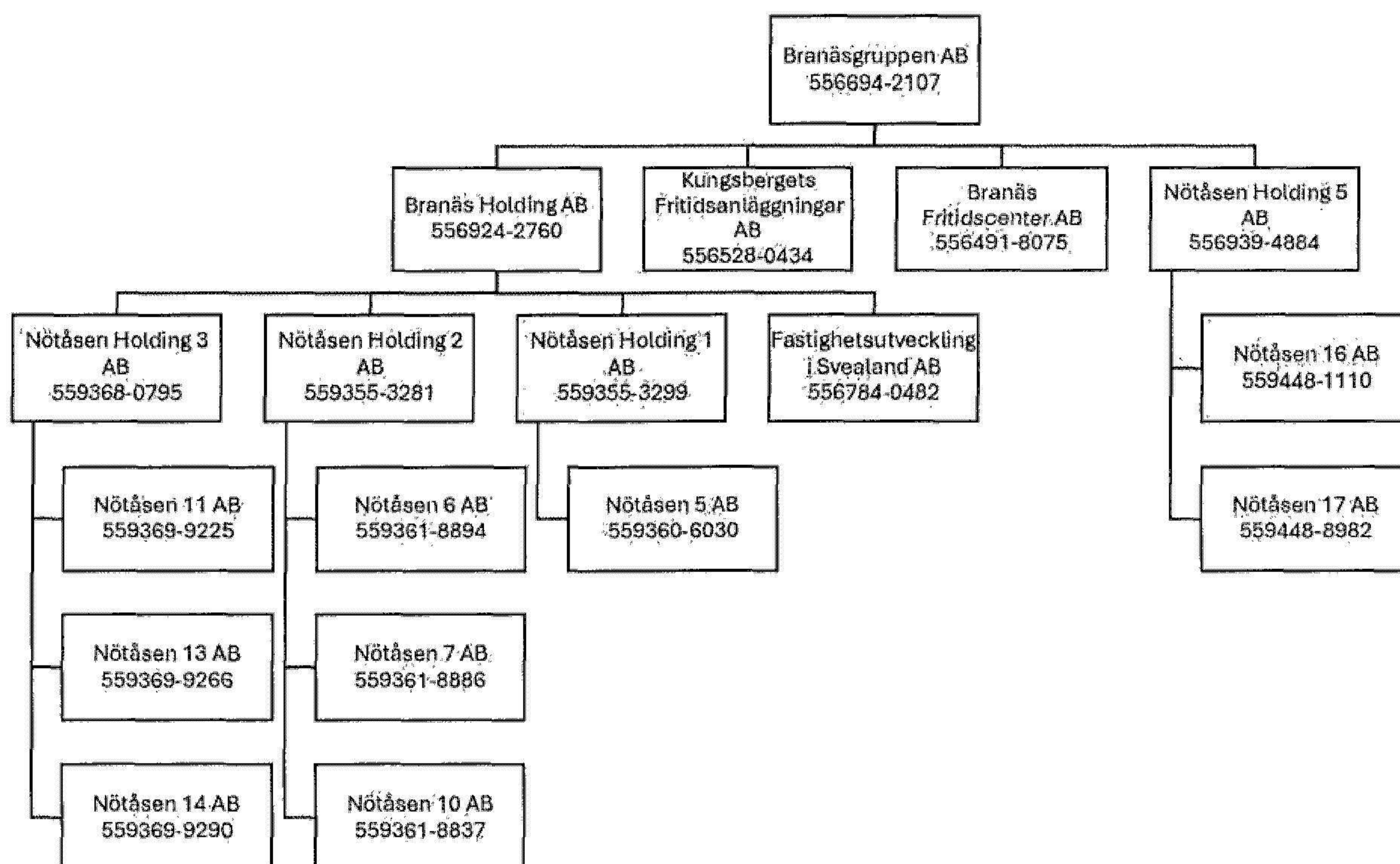
## Förvaltningsberättelse

Villmyren AB bedriver förvaltning av värdepapper. Företaget har sitt säte i Västerås. Dotterbolagen i koncernen är i huvudsak verksamma inom skidanläggningsverksamhet, innefattande bl.a. skidliftverksamhet, skiduthyrning, restaurang, skidskola, shop och boendeförmedling. Dotterbolaget Branäsgruppen AB, via Vilam Holding AB, bedriver också reseförsäljning och bokningsverksamhet åt dotterbolagen. Dotterbolagen under Livv Group AB bedriver försäljning av inredning och förbrukningsvaror samt tillverkning av kosmetik till hotell och konferensanläggningar i Norden.

De bolag som ingår i koncernen är:



2026021004349



### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Branäsgruppen med dotterbolag har haft ett bra år totalt sett med stark försäljning under januari och februari. Påsken var ovanligt sen och gjorde skidsäsongen lång, vidare så präglades säsongsavslutningen av regn och höga temperaturer vilket påverkade skidupplevelsen och försäljningen negativt på slutet.

Livv Group med dotterbolag har försäljningsmässigt inte riktigt nått upp till förväntningarna men har haft ett framgångsrikt år med marknadsinsatser, leveranssäkerhet och produktion. Flera av de kliv som tagits under räkenskapsåret förväntas ge effekt under åren som kommer.

Under räkenskapsåret har ett dotterbolag avyttrats: Nötåsen 9 AB och ett bolag har likviderats: Livv OY. Bolaget Guest Comfort OY har bytt namn till Livv OY.

2026021004350

### Flerårsöversikt (TSEK)

<b>Koncernen</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	684 642	689 358	636 499	625 805
Resultat efter finansiella poster	41 214	65 622	51 309	67 632
Balansomslutning	1 152 104	1 103 130	1 070 063	1 063 448
Soliditet (%)	47	45	43	40
Antal anställda	257	252	255	288
Avkastning på eget kap. (%)	8	13	11	7
Avkastning på totalt kap. (%)	5	8	6	16

<b>Moderbolaget</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	12 700	10 111	19 403	-77
Balansomslutning	182 395	181 978	176 763	163 307
Soliditet (%)	96	95	94	92

För definitioner av nyckeltal, se not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Övrigt tillskjutet kapital</b>	<b>Annat bundet eget kapital</b>	<b>Annat eget kapital inkl. årets resultat</b>	<b>Minoritets- intresse</b>	<b>Totalt</b>
<b>Koncernen</b>						
Belopp vid årets ingång	12 666	88 293	3 128	133 999	259 544	497 631
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Utdelning				-10 027	-16 117	-26 144
Förändring uppskrivningsfond intressebolag				13 914	18 246	32 160
Omräkningsdifferens				-218	-20	-237
Årets resultat				10 773	22 389	33 162
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>12 666</b>	<b>88 293</b>	<b>3 128</b>	<b>148 441</b>	<b>284 042</b>	<b>536 571</b>

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
<b>Moderbolaget</b>				
Belopp vid årets ingång	12 666	149 687	10 306	172 659
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-10 027	-10 027
Balanseras i ny räkning		279	-279	0
Årets resultat			12 700	12 700
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>12 666</b>	<b>149 966</b>	<b>12 700</b>	<b>175 332</b>

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	149 966 370
årets vinst	12 699 920
	<b>162 666 290</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	4 000 000
i ny räkning överföres	158 666 290
	<b>162 666 290</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

**Koncernens**  
**Resultaträkning**  
TSEK

Not                    2024-09-01                    2023-09-01  
                             -2025-08-31                    -2024-08-31

Nettoomsättning	2	684 642	689 358
Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-679	-139
Aktiverat arbete för egen räkning		0	286
Övriga rörelseintäkter		4 707	5 340
		<b>688 670</b>	<b>694 846</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-20 590	-48 422
Handelsvaror		-172 340	-152 484
Övriga externa kostnader	3, 4, 5	-216 002	-201 962
Personalkostnader	6	-173 595	-165 024
Andelar i intresseföretags resultat efter skatt		1 043	675
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-57 773	-58 640
Övriga rörelsekostnader		-2 606	-1 753
		<b>-641 863</b>	<b>-627 609</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>46 807</b>	<b>67 237</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	7	6 541	14 429
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	2 631	1 782
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	9	1 245	3 094
Räntekostnader och liknande resultatposter	10, 11	-16 010	-20 918
		<b>-5 593</b>	<b>-1 613</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>41 214</b>	<b>65 624</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>41 214</b>	<b>65 624</b>
Skatt på årets resultat	12	-5 890	-3 205
Uppskjuten skatt	12	-2 106	-7 339
Övriga skatter		-63	-3 709
<b>Årets resultat</b>		<b>33 162</b>	<b>51 371</b>
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		10 773	20 839
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		22 389	30 527

**Koncernens**  
**Balansräkning**  
TSEK

Not                      2025-08-31                      2024-08-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

**Immateriella anläggningstillgångar**

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

13                                      71                                      176

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

14                                      2 493                                      2 905

Goodwill

15                                      11 425                                      16 009

**13 989                                      19 091**

**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

16                                      328 814                                      304 561

Liftar och snösystem

17                                      421 742                                      427 016

Maskiner och andra tekniska anläggningar

18                                      4 230                                      4 732

Inventarier, verktyg och installationer

19                                      107 866                                      100 417

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

20                                      46 462                                      34 680

**909 114                                      871 406**

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

21, 22                                      88 798                                      55 571

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

23                                      0                                      4 001

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3 960                                      3 060

Uppskjuten skattefordran

24                                      151                                      148

Andra långfristiga fordringar

128                                      2 184

**93 037                                      64 964**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 016 140                                      955 460**

2026021004353

**Koncernens**  
**Balansräkning**  
TSEK

Not

2025-08-31

2024-08-31

2026021004354

**Omsättningstillgångar**

**Varulager m m**

Råvaror och förnödenheter

7 519

9 843

Färdiga varor och handelsvaror

34 829

26 127

Förskott till leverantörer

2 003

3 145

**44 351**

**39 114**

**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

30 984

30 288

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

6 500

9 422

Övriga fordringar

13 272

9 888

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

13 305

30 333

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

25

17 423

15 611

**81 484**

**95 542**

Kassa och bank

10 129

13 013

**Summa omsättningstillgångar**

**135 964**

**147 669**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 152 104**

**1 103 129**

2026021004355

## Koncernens Balansräkning

TSEK

	Not	2025-08-31	2024-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare</b>			
Aktiekapital		12 666	12 666
Övrigt tillskjutet kapital		88 293	88 293
Reserver		3 128	3 128
Annat eget kapital inklusive årets resultat		148 442	133 999
<b>Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare</b>		<b>252 529</b>	<b>238 086</b>
<b>Innehav utan bestämmande inflytande</b>			
Innehav utan bestämmande inflytande		284 042	259 544
<b>Summa eget kapital</b>		<b>536 571</b>	<b>497 630</b>
<b>Avsättningar</b>			
Avsättningar för uppskjuten skatt	26	86 971	84 862
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	27, 28	297 880	309 681
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	28	36 289	36 115
Skulder till kreditinstitut	29	32 915	32 548
Förskott från kunder		71 641	64 347
Leverantörsskulder		39 936	38 581
Aktuella skatteskulder		5 703	74
Övriga skulder		23 585	16 980
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	30	20 613	22 311
		<b>230 682</b>	<b>210 956</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 152 104</b>	<b>1 103 129</b>

**Koncernens**

**Kassaflödesanalys**

TSEK

Not

2024-09-01  
-2025-08-31

2023-09-01  
-2024-08-31

2026021004356

**Den löpande verksamheten**

Resultat efter finansiella poster

41 214

65 622

Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m

31

59 324

7 506

Betald skatt

-324

-6 501

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före  
förändringar av rörelsekapital**

**100 214**

**66 627**

**Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital**

Förändring av varulager och pågående arbeten

-5 341

4 444

Förändring kundfordringar

-696

-6 327

Förändring av kortfristiga fordringar

20 715

-38 516

Förändring leverantörsskulder

1 355

10 465

Förändring av kortfristiga skulder

13 102

5 012

**Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital**

**29 135**

**-24 922**

**Kassaflöde från den löpande verksamheten**

**129 349**

**41 705**

**Investeringsverksamheten**

Investeringar i immateriella anläggningstillgångar

-1 379

-2 808

Investeringar i materiella anläggningstillgångar

-93 003

-49 052

Försäljning av materiella anläggningstillgångar

3 990

6 365

Investeringar i finansiella anläggningstillgångar

-963

-561

Försäljning av finansiella anläggningstillgångar

9 339

11 172

**Kassaflöde från investeringsverksamheten**

**-82 016**

**-34 884**

**Finansieringsverksamheten**

Upptagna lån

21 067

28 223

Amortering av lån

-35 364

-40 089

Utbetald utdelning

-10 027

-4 000

**Kassaflöde från finansieringsverksamheten**

**-24 324**

**-15 866**

**Årets kassaflöde**

**23 009**

**-9 045**

**Likvida medel vid årets början**

Likvida medel vid årets början

-48 935

-38 477

**Kursdifferens i likvida medel**

Kursdifferens i likvida medel

-234

-1 413

**Likvida medel vid årets slut**

**-26 160**

**-48 935**

**Moderbolagets**  
**Resultaträkning**  
TSEK

Not

2024-09-01  
-2025-08-31

2023-09-01  
-2024-08-31

**Rörelsens kostnader**

Övriga externa kostnader

6

4

-224

-199

**Rörelseresultat**

-224

-199

**Resultat från finansiella poster**

Resultat från andelar i koncernföretag

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Räntekostnader och liknande resultatposter

**Summa resultat från finansiella poster**

7

9

11

12 251

1 045

-372

**12 924**

9 704

1 059

-453

**10 310**

**Resultat efter finansiella poster**

**12 700**

**10 111**

Bokslutsdispositioner

**Resultat före skatt**

0

**12 700**

195

**10 306**

Skatt på årets resultat

12

0

0

**Årets resultat**

**12 700**

**10 306**

**Moderbolagets**  
**Balansräkning**  
TSEK

Not

2025-08-31

2024-08-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	32, 33	148 380	148 380
Fordringar hos koncernföretag		20 100	18 100
Andra långfristiga värdepappersinnehav		3 960	3 060
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>172 440</b>	<b>169 540</b>

**Summa anläggningstillgångar** 172 440 169 540

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		9 052	9 963
Övriga kortfristiga fordringar		0	2
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>9 052</b>	<b>9 965</b>

*Kassa och bank* 902 2 473

**Summa omsättningstillgångar** 9 955 12 438

**SUMMA TILLGÅNGAR** 182 395 181 978

**Moderbolagets**  
**Balansräkning**  
TSEK

Not                      2025-08-31                      2024-08-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

<b>Eget kapital</b>	34, 35		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		12 666	12 666
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>12 666</b>	<b>12 666</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		149 966	149 687
Årets resultat		12 700	10 306
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>162 666</b>	<b>159 993</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>175 332</b>	<b>172 659</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		60	60
<b>Långfristiga skulder</b>	27, 28		
Skulder till kreditinstitut		5 937	8 200
<b>Kortfristiga skulder</b>	28		
Skulder till kreditinstitut		1 000	1 000
Övriga kortfristiga skulder		27	27
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	30	37	32
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 064</b>	<b>1 059</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>182 395</b>	<b>181 978</b>

## **Noter**

TSEK

### **Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

#### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år. Alla belopp redovisas i tusentals svenska kronor, TSEK, om inget annat anges.

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

#### **Intäktsredovisning**

##### ***Varor***

Försäljning av varor redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

##### ***Tjänster***

För tjänster redovisas inkomsten som intäkt i takt med att tjänsten levereras.

##### ***Entreprenadavtal***

För entreprenadavtal tillämpas redovisningsprincipen successiv vinstavräkning, varvid pågående arbeten resultatavräknas i takt med färdigställandegraden. För bedömda förlustorder sker reservering så snart förlusten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

## Koncernredovisning

### *Konsolideringsmetod*

Villmyren AB upprättar koncernredovisning. Uppgifter om koncernföretag finns i not Specifikation andelar i koncernföretag. Dotterföretagen inkluderas i koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet överförs till koncernen. De exkluderas ur koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet upphör. Koncernens bokslut är upprättat enligt förvärvsmetoden. Förvärvstidpunkten är den tidpunkt då det bestämmande inflytandet erhålls. Identifierbara tillgångar och skulder värderas inledningsvis till verkliga värden vid förvärvstidpunkten. Minoritetens andel av de förvärvade nettotillgångarna värderas till verkligt värde. Goodwill utgörs av mellanskillnaden mellan de förvärvade identifierbara nettotillgångarna vid förvärvstillfället och anskaffningsvärdet inklusive värdet av minoritetsintresset och värderas initialt till anskaffningsvärdet. Mellanhavanden mellan koncernföretag elimineras i sin helhet. Intresseföretag ingår i koncernredovisningen enligt kapitalandelsmetoden. Som intresseföretag räknas de företag i vilka moderföretaget har ett betydande men inte bestämmande inflytande.

### *Redovisning av intresseföretag*

Innehav i intresseföretag redovisas i koncernredovisningen enligt anskaffningsvärdemetoden. Metoden innebär att andelen i intresseföretag tas upp till anskaffningsvärde i balansräkningen. Erhållen utdelning från intresseföretag redovisas som intäkt i resultaträkningen.

Andel i intresseföretagets resultat efter skatt redovisas på egen rad och påverkar koncernens rörelseresultat.

## Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

### *Immateriella anläggningstillgångar*

I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången. Aktiveringsmodellen tillämpas för internt upparbetade immateriella tillgångar. Avskrivningar görs linjärt över den bedömda nyttjandetiden. Avskrivningstiden för internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar uppgår till fem år.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Goodwill	5 år
----------	------

Avskrivningsperiod för goodwill är beräknad utifrån den period som posten bedöms generera ekonomiska fördelar.

### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången. Inga låneutgifter har aktiverats. Anläggningstillgångarna har delats upp på betydande komponenter när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utranteras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad. Inga låneutgifter aktiveras.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av.

Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar. Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader	30-70 år
Markanläggningar	20-30 år
Liftar och snökanonanläggningar	10-70 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-20 år

Anläggningstillgångar för vilka komponentansatsen tillämpas har följande avskrivningstider:

Byggnader	10-70 år
Vägar	70 år
VA och anslutningsavgifter	50 år
Grund/Stomme	70 år
Entreprenad	70 år
Huskropp	50 år
Byggnadsinventarier	10-20 år
Liftar och snökanonanläggningar	20-70 år
Lifthus	30 år
Maskiner	30 år
Fundament, montage och brunnar	50 år
Snörör och uttag	30 år
Kanoner och pumpar	20 år
Anläggningsmark	70 år

### **Bidrag**

Bolag ingående i koncernen har erhållit bidrag från Nutek och Tillväxtverket på totalt 39 992 TSEK. Bidragen har minskat anläggningstillgångarnas anskaffningsvärde och skrivs av i samma takt som den tillgång bidraget avser. Återbetalningsskyldigheten upphör successivt under en femårsperiod. I not Eventualförpliktelser framgår kvarstående belopp för återbetalningsskyldighet.

### **Nedskrivningar av icke-finansiella tillgångar**

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För tillgångar, andra än goodwill, som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras.

### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### ***Andelar i dotterföretag***

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

#### ***Aktier och andelar i intresseföretag***

Aktier och andelar i intresseföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer. Utdelning från intresseföretag redovisas som intäkt.

#### ***Derivatinstrument***

Dotterbolaget Branäsgruppen ABs styrelse har antagit en finansiell policy. Den finansiella policyn ger ledningen, bland annat, i uppdrag att räntesäkra delar av koncernens krediter. Syftet är att minska bolagets exponering mot risker i fluktuationer på räntemarknaden. Ledningen har handlat i enighet med policyn och ingått tre stycken ränteswappar för att på så vis skapa sig förutsägbarhet i kommande års räntekostnader. Branäs Fritidscenter AB tillämpar säkringsredovisning för finansiella instrument. Detta innebär att orealiserade värdeförändringar i derivatinstrument i finansportföljen inte resultatförs. Dock upplyses om detta i not.

#### ***Koncernens riktlinjer***

Underkoncernen Branäsgruppen AB inklusive dotterbolag nyttjar derivatinstrument för att hantera ränterisken som uppstår vid upptagande av lån till rörlig ränta. För dessa transaktioner tillämpas normalt säkringsredovisning. När transaktionen ingås, dokumenteras förhållandet mellan säkringsinstrumentet och den säkrade posten, liksom även bolagets mål för riskhanteringen och riskhanteringsstrategin avseende säkringen. Branäsgruppen AB inklusive dotterbolag dokumenterar också företagets bedömning, både när säkringen ingås och fortlöpande, av huruvida de derivatinstrument som används i säkringstransaktioner i hög utsträckning är effektiva när det gäller att motverka förändringar i kassaflöden som är hänförliga till de säkrade posterna.

Avtal om en så kallad ränteswap skyddar bolaget mot ränteförändringar. Genom säkringen erhåller bolaget en fast ränta och det är denna ränta som redovisas i resultaträkningen i posten Räntekostnader och liknande resultatposter.

Säkringsredovisningen avbryts om:

- säkringsinstrumentet förfaller, säljs, avvecklas eller löses in; eller
- säkringsrelationen inte längre uppfyller villkoren för säkringsredovisning

Eventuellt resultat från en säkringstransaktion som avbryts i förtid redovisas omedelbart i resultaträkningen, utom i de fall säkringsrelationen fortlever i enlighet med koncernens dokumenterade strategi för riskhantering.

#### ***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### ***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### ***Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld***

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

#### ***Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar***

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och provas individuellt.

#### **Leasingavtal**

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången inte har övergått till leasetagaren klassificeras leasingen som operationell leasing. De tillgångar som företaget är leasegivare av redovisas som anläggningstillgång eller som omsättningstillgång beroende av när leasingperioden förfaller. Leasingavgiften fastställs årligen och redovisas linjärt över leasingperioden.

Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över leasingperioden.

#### **Varulager**

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen, med tillämpande av först in först ut principen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

## **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

## **Avsättningar**

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

## **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### ***Ersättningar till anställda efter avslutad anställning***

I företaget finns såväl avgiftsbestämda som förmånsbestämda pensionsplaner. Företaget har valt att klassificera sina planer för ersättning efter avslutad anställning som avgiftsbestämda planer. I de avgiftsbestämda planerna betalar företaget fastställda avgifter till en separat juridisk enhet och har ingen rättslig eller informell förpliktelse att betala ytterligare avgifter, även om det andra företaget inte kan uppfylla sina åtaganden. Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

### **Koncernbidrag**

#### ***Moderbolaget***

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar. Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, även utnyttjad checkräkningskredit.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

#### **Avkastning på totalt kapital**

Resultat före avdrag för räntekostnader i förhållande till balansomslutningen.

#### **Avkastning på eget kapital**

Resultat efter finansiella poster i förhållande till eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt).

#### **Soliditet (%)**

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### **Uppskattningar och bedömningar**

Koncernen gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år behandlas i huvuddrag nedan.

#### ***Inkurans i varulager***

Koncernens försäljning är säsongsberoende och inför varje försäljningssäsong finns betydande lager av produkter. Övervägande delen av lagret är skidor, snowboards och pjäxor för uthyrning. I bokslutet görs nedskrivning för inkurans på skidor, snowboards och pjäxor enligt vår bedömda nedskrivningsplan som löper över 5 år. Årets resultat har belastats med 2 777 (2 787) TSEK för inkuransnedskrivningar.

**Not 2 Nettoomsättningens fördelning  
Koncernen**

	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
<b>Nettoomsättningen per rörelsegren</b>		
Utförsåkning och skipass	212 873	207 241
Uthyrning av stugor, camping, arrende och lägenheter samt fastighetstjänster	129 416	126 552
Fastighetsutveckling	8 259	21 484
Restaurang	67 932	65 565
Butik	20 538	21 317
Skiduthyrning	57 042	57 744
Skidskola och aktiviteter	16 477	13 883
Cykeluthyrning	749	793
Transporter	605	837
Övrigt	7 513	6 515
Handelsvaror hotell	163 238	164 244
Handel med fastigheter	0	3 183
	<b>684 642</b>	<b>689 358</b>

**Not 3 Operationella leasingavtal  
Koncernen**

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 53 197 (49 667) TSEK.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
Inom ett år	45 695	48 611
Senare än ett år men inom fem år	99 851	123 873
Senare än fem år	971	3 557
	<b>146 517</b>	<b>176 041</b>

**Not 4 Arvode till revisorer**

**Koncernen**

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter. Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

2026021004368

	<b>2024-09-01</b>	<b>2023-09-01</b>
	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<b>PwC</b>		
Revisionsuppdrag	0	1 067
Övriga tjänster	0	230
	<b>0</b>	<b>1 297</b>
<b>Cedra Sverige AB</b>		
Revisionsuppdrag	1 317	0
	46	0
	<b>1 363</b>	<b>0</b>
<b>EY</b>		
Revisionsuppdrag	0	29
	<b>0</b>	<b>29</b>
<b>Moderbolaget</b>		
	<b>2024-09-01</b>	<b>2023-09-01</b>
	<b>-2025-08-31</b>	<b>-2024-08-31</b>
<b>PwC</b>		
Revisionsuppdrag	0	188
	<b>0</b>	<b>188</b>
<b>Cedra Sverige AB</b>		
Revisionsuppdrag	205	0
	<b>205</b>	<b>0</b>

**Not 5 Finansiella leasingavtal**

**Koncernen**

I koncernens materiella anläggningstillgångar ingår leasingobjekt som innehas enligt finansiella leasingavtal.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024-09-01	2023-09-01
	2025-08-31	2024-08-31
Inom ett år	8 536	9 148
Senare än ett år men inom fem år	16 263	16 347
	<b>24 799</b>	<b>25 495</b>

**Leasingobjekt**

**Anläggningstillgångar**

Akkumulerade anskaffningsvärden	38 549	41 299
Akkumulerade avskrivningar	-15 099	-17 295
	<b>23 449</b>	<b>24 004</b>

**Not 6 Anställda och personalkostnader**

**Koncernen**

	2024-09-01	2023-09-01
	2025-08-31	2024-08-31
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	119	109
Män	138	143
	<b>257</b>	<b>252</b>

**Löner och andra ersättningar**

Styrelse och verkställande direktör	5 018	4 949
Övriga anställda	115 505	107 271
	<b>120 523</b>	<b>112 220</b>

**Sociala kostnader**

Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	1 669	1 559
Pensionskostnader för övriga anställda	5 354	4 609
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	36 533	37 564
	<b>43 557</b>	<b>43 732</b>

**Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader**

	<b>164 080</b>	<b>155 952</b>
--	----------------	----------------

**Könsfördelning bland ledande befattningshavare**

Andel kvinnor i styrelsen	0 %	0 %
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0 %	0 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

**Moderbolaget**

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

2026021004370

**Not 7 Resultat från andelar i koncernföretag  
Koncernen**

	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
Resultat vid avyttringar	6 541 6 541	14 429 14 429

**Moderbolaget**

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Erhållna utdelningar	12 251 12 251	9 704 9 704

**Not 8 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag  
Koncernen**

	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
Erhållna utdelningar	2 631 2 631	1 782 1 782

**Not 9 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter  
Koncernen**

	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
Övriga ränteintäkter	1 245 1 245	3 094 3 094

**Moderbolaget**

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Ränteintäkter från koncernföretag	1 010	1 059
Övriga ränteintäkter	35	0
	1 045	1 059

**Not 10 Verkligt värde på derivatinstrument som används för säkringsändamål  
Koncernen**

Verkliga värden på derivatinstrument uppgick på balansdagen till följande belopp:

	2024-09-01	2023-09-01
	2025-08-31	2024-08-31
<b>Nettoomsättningen per rörelsegren</b>		
Ränteswappar	790	2 133
	790	2 133
<b>Rörelseresultat per rörelsegren</b>		
Ränteswappar	0	-299
	0	-299
<b>Nettoomsättningen per geografisk marknad</b>		
Ränteswappar	-1 086	-3 450
	-1 086	-3 450

Ytterligare information beträffande säkringsredovisningen återfinns i Not 1 i avsnittet Finansiella instrument.

**Not 11 Räntekostnader och liknande resultatposter  
Koncernen**

	2024-09-01	2023-09-01
	2025-08-31	2024-08-31
Räntekostnader och liknande resultatposter	-16 010	-20 918
	-16 010	-20 918
<b>Moderbolaget</b>		
	2024-09-01	2023-09-01
	-2025-08-31	-2024-08-31
Räntekostnader och liknande resultatposter	-372	-453
	-372	-453

2026021004372

**Not 12 Aktuell och uppskjuten skatt  
Koncernen**

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-5 953	-3 206
Förändring av uppskjuten skatt	-2 106	-7 346
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-8 059</b>	<b>-10 552</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
	<b>Belopp</b>	<b>Belopp</b>
Redovisat resultat före skatt	41 214	91 453
Skatt enligt gällande skattesats	-8 490	-18 839
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	-910	-2 953
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	1 207	10 728
Justering avseende skatter för föregående år	-63	
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	-107	-85
Skatt hänförlig till andra ej bokförda kostnader	369	-436
Underskottsavdrag vars skattevärde ej längre redovisas som tillgång	-18	7
Uppskjuten skatt på avskrivning på uppskrivet värde	33	33
Uppskjuten skatt på temporära skillnader byggnad	6	6
Skattereduktion	0	948
Övrigt	-86	40
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>-8 059</b>	<b>-10 552</b>

**Moderbolaget**

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	0	0
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
	<b>Procent</b>	<b>Procent</b>
	<b>Belopp</b>	<b>Belopp</b>
Redovisat resultat före skatt	12 700	10 306
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	20,60
Effekt av ej avdragsgilla kostnader	0	124
Effekt av ej skattepliktiga intäkter	2 662	1 999
Övrigt	-46	0
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

2026021004373

**Not 13 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten  
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	315	225
Inköp	0	90
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>315</b>	<b>315</b>
Ingående avskrivningar	-139	-35
Årets avskrivningar	-105	-104
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-244</b>	<b>-139</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>71</b>	<b>176</b>

**Not 14 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter  
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 657	1 794
Inköp	1 430	2 876
Valutaomräkning	0	-13
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 087</b>	<b>4 657</b>
Ingående avskrivningar	-1 752	-358
Årets avskrivningar	-1 841	-1 394
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 594</b>	<b>-1 752</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 493</b>	<b>2 905</b>

**Not 15 Goodwill  
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	30 177	31 625
Inköp	0	121
Fusion	0	-1 394
Valutaomräkning	-62	-175
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>30 115</b>	<b>30 177</b>
Ingående avskrivningar	-14 168	-9 542
Årets avskrivningar	-4 522	-6 035
Fusion	0	1 394
Valutaomräkning	0	15
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-18 690</b>	<b>-14 168</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 425</b>	<b>16 009</b>

2026021004374

**Not 16 Byggnader och mark  
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	383 251	373 149
Inköp	25 330	13 883
Försäljningar/utrangeringar	0	-311
Omklassificeringar	7 460	0
Genom försäljning av dotterföretag	0	-3 469
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>416 041</b>	<b>383 251</b>
Ingående avskrivningar	-99 449	-91 737
Omklassificeringar	0	-1
Årets avskrivningar	-8 426	-7 975
Genom försäljning av dotterföretag	0	263
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-107 875</b>	<b>-99 449</b>
Ingående uppskrivningar	20 758	20 868
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-110	-110
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>20 648</b>	<b>20 758</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>328 814</b>	<b>304 561</b>

**Not 17 Liftar och snösystem  
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	599 695	587 827
Inköp	0	16 650
Försäljningar/utrangeringar	0	-3 914
Omklassificeringar	16 270	0
Genom försäljning av dotterföretag	0	-868
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>615 965</b>	<b>599 695</b>
Ingående avskrivningar	-172 678	-152 273
Försäljningar/utrangeringar	0	478
Årets avskrivningar	-21 545	-21 084
Genom försäljning av dotterföretag	0	201
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-194 223</b>	<b>-172 678</b>
Ingående nedskrivningar	0	-2 254
Försäljningar/utrangeringar	0	2 254
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>421 742</b>	<b>427 016</b>

2026021004375

**Not 18 Maskiner och andra tekniska anläggningar  
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	8 130	4 767
Inköp	627	3 368
Omklassificering	-73	-4
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 684</b>	<b>8 130</b>
Ingående avskrivningar	-3 397	-2 356
Årets avskrivningar	-1 225	-1 043
Omklassificering	167	2
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 455</b>	<b>-3 397</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 230</b>	<b>4 732</b>

**Not 19 Inventarier, verktyg och installationer  
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	256 284	251 588
Inköp	10 833	18 758
Omklassificeringar	18 727	0
Försäljningar/utrangeringar	-12 534	-10 169
Genom försäljning av dotterföretag	0	-3 893
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>273 310</b>	<b>256 284</b>
Ingående avskrivningar	-155 867	-146 254
Försäljningar/utrangeringar	10 097	7 205
Omklassificeringar	34	0
Årets avskrivningar	-19 708	-20 604
Genom försäljning av dotterföretag	0	3 787
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-165 444</b>	<b>-155 867</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>107 866</b>	<b>100 417</b>

**Not 20 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar  
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående nedlagda kostnader	34 680	39 169
Under året nedlagda kostnader	57 310	36 215
Under året genomförda omfördelningar	-43 658	-38 834
Kreditering av förskottsfaktura	0	-1 870
Försäljning genom försäljning dotterföretag	-1 870	0
	<b>46 462</b>	<b>34 680</b>

**Not 21 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag  
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	55 571	42 024
Resultatandelar	3 722	2 473
Utdelning	-2 631	-1 782
Uppskrivning	32 160	0
Konvertering konvertibler	0	12 872
Avskrivning goodwill	-24	-16
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>88 798</b>	<b>55 571</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>88 798</b>	<b>55 571</b>

**Not 22 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag  
Koncernen**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Södra Muren Holding AB	25,5%	25,5%	33 615 882	88 713
Kungsbergets Fastighets AB	25%	25%	12 500	85
				<b>88 798</b>

	Org.nr	Säte
Södra Muren Holding AB	559040-2524	Gävle
Kungsbergets Fastighets AB	556803-7302	Sandviken

**Not 23 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag  
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 001	14 200
Tillkommande fordringar	0	1
Omklassificeringar	-4 001	-10 200
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>4 001</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>4 001</b>

## Not 24 Uppskjuten skattefordran

### Koncernen

Skillnaden mellan å ena sidan den inkomstskatt som har redovisats i resultaträkningen samt å andra sidan den inkomstskatt som belöper sig på verksamheten utgörs av uppskjuten skattefordran hänförlig till temporär skillnad på byggnader och lift- och snöanläggningar.

	2025-08-31	2024-08-31
Uppskjuten skatt hänförlig till skattemässiga underskott	49	43
Uppskjuten skattefordran hänförlig till temporär skillnad på byggnader och lift- och snökanonanläggningar	102	105
	<b>151</b>	<b>148</b>

## Not 25 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

### Koncernen

	2025-08-31	2024-08-31
Förutbetalda hyres- och arrendekostnader	7 301	6 176
Förutbetalda försäkringspremier	2 159	2 051
Förutbetalda leasingavgifter	866	1 518
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	4 665	3 843
Förutbetalda licensavgifter	132	84
Upplupna avtalsintäkter	2 300	2 300
	<b>17 423</b>	<b>15 611</b>

## Not 26 Uppskjuten skatteskuld

### Koncernen

	2025-08-31	2024-08-31
Uppskjuten skatt hänförlig till uppskrivning av anläggningstillgångar	4 253	4 276
Uppskjuten skatt hänförlig till temporära skillnader på byggnad	737	754
Uppskjuten skatt på obeskattade reserver	59 863	56 763
Uppskjuten skatt på avskrivningar för koncernmässiga övervärden	22 118	23 069
	<b>86 971</b>	<b>84 862</b>

2026021004378

## Not 27 Långfristiga skulder

### Koncernen

	2025-08-31	2024-08-31
<b>Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen</b>		
Skulder till kreditinstitut	198 895	209 760
	<b>198 895</b>	<b>209 760</b>

Koncernen tecknar löpande lån med en kredittid på cirka ett år, men eftersom amorteringstakten för dessa lån är mellan 15 och 25 år och avsikten är att lånen ska omförhandlas vid förfall, klassificerar vi dem som långfristiga skulder i bokslutet. Detta tillvägagångssätt speglar bolagets strategi att kontinuerligt omförhandla lånevillkoren snarare än att betala av lånen på kort sikt.

Koncernen har valt denna modell för att bibehålla en kostnadseffektiv finansiering, samtidigt som bolaget följer den planerade amorteringstakten. Därför redovisas dessa lån som långfristiga, trots deras korta kredittid.

### Moderbolaget

	2025-08-31	2024-08-31
<b>Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen</b>		
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 937	4 200
	<b>1 937</b>	<b>4 200</b>

## Not 28 Skulder som avser flera poster

### Koncernen

Koncernens banklån om 330 795 TSEK redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-08-31	2024-08-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	297 880	309 681
	<b>297 880</b>	<b>309 681</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	32 915	32 548
	<b>32 915</b>	<b>32 548</b>

## Moderbolaget

Företagets banklån om 6 937 TSEK redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-08-31	2024-08-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 937	8 200
	<b>5 937</b>	<b>8 200</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 000	1 000
	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>

## Not 29 Checkräkningskredit Koncernen

	2025-08-31	2024-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	101 000	101 000
Utnyttjad kredit uppgår till	36 289	36 115

Nyttjad checkräkningskredit utgörs av toppkontot i koncernens cash pool.

## Not 30 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter Koncernen

	2025-08-31	2024-08-31
Upplupna räntekostnader	1 079	1 157
Upplupna personalskulder inklusive sociala avgifter	13 460	12 709
Upplupna avtalade sociala avgifter	2 482	1 871
Upplupen fastighetsskatt	353	275
Övriga poster	3 239	6 298
	<b>20 613</b>	<b>22 311</b>

## Moderbolaget

	2025-08-31	2024-08-31
Upplupna räntekostnader	37	32
	<b>37</b>	<b>32</b>

2026021004380

**Not 31 Kassaflödesanalys  
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
<b>Ej kassaflödespåverkande poster</b>		
Avskrivningar och nedskrivningar	57 773	58 640
Realisationsresultat	-6 541	-18 063
Andel i intressebolags resultat efter skatt	-3 698	-2 457
Effekt av uppskjuten skatt	2 109	7 342
Nettoförändring minoritetsandel	-16 137	-17 345
Kursvinster	127	-213
Förändring i övriga avsättningar	0	-525
Övriga ej kassaflödespåverkande poster	25 691	-19 872
	<b>59 324</b>	<b>7 506</b>

**Not 32 Andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	148 380	148 380
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<b>148 380</b>	<b>148 380</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>148 380</b>	<b>148 380</b>

**Not 33 Specifikation andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Vilam Holding AB	60,35%	60,35%	5 303 064	148 305
Villmyren Holding AB	100%	100%	50 000	50
Livv Group AB	100%	100%	25 000	25
				<b>148 380</b>

	Org.nr	Säte
Vilam Holding AB	556924-2315	Sala
Villmyren Holding AB	559213-3044	Saltsjö-Boo
Livv Group AB	559428-3524	Västerås

**Not 34 Antal aktier och kvotvärde  
Moderbolaget**

Namn	Antal aktier	Kvot- värde
Antal A-Aktier	126 658 270	0,1
	<b>126 658 270</b>	

**Not 35 Disposition av vinst eller förlust  
Moderbolaget**

2025-08-31

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	149 966
årets vinst	12 700
	<b>162 666</b>

disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	4 000 158 666 <b>162 666</b>
--	------------------------------------

**Not 36 Ställda säkerheter  
Koncernen**

2024-08-31

2023-08-31

**För företagets egen räkning:**

Andra ställda säkerheter	3 500	3 500
Aktier i dotterföretag	186 331	186 332
Företagsinteckningar	93 250	89 250
Fastighetsinteckningar	288 000	288 000
	<b>571 081</b>	<b>567 082</b>

**Moderbolaget**

2025-08-31

2024-08-31

Aktier i dotterföretag	148 305	148 305
	<b>148 305</b>	<b>148 305</b>

**Not 37 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut  
Koncernen**

Det är en fortsatt stor efterfrågan på att boka boende i Branäs och Kungsberget under kommande vinter, bokningsläget är sammanvägt bättre än föregående år.

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut i Livv Group-koncernen.

2026021004382

**Not 38 Eventualförpliktelser  
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Borgen till förmån för dotterbolag	295 308	302 905
Borgen till förmån för övriga bolag	125	125
Villkorlig återbetalningsskyldighet avseende regionalt utvecklingsbidrag	1 197	2 536
Garantier	461	461
	<b>297 091</b>	<b>306 027</b>

**Moderbolaget**

	2025-08-31	2024-08-31
Borgen till förmån för dotterbolag	3 500	5 500
Borgen till förmån för övriga bolag	125	125
	<b>3 625</b>	<b>5 625</b>

Årsredovisningen beslutades 2025-12-29

Västerås

Den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Mikael Rundblom  
Ordförande

Andréas Wendby

Henrik Rundblom

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Cedra Sverige AB

Elin Kock  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

# Verifikat



2026021904383

## Signerande parter

**Mikael Rundblom**

Undertecknare

mikael.rundblom@branasgruppen.se

070-887 22 78

Undertecknad med BankID av CARL OSCAR

MIKAEL RUNDBLOM - 195603141416

Signerade 2026-01-20 14:31:42 CET

IP 188.148.38.224

Edge, Windows

**Henrik Rundblom**

Undertecknare

henrik.rundblom@villmyren.se

070-914 13 60

Undertecknad med BankID av HENRIK

RUNDBLOM - 198806056993

Signerade 2026-01-20 20:04:59 CET

IP 176.10.146.142

Chrome, Android, K

**Andreas Wendby**

Undertecknare

andreas.wendby@branasgruppen.se

070-775 75 50

Undertecknad med BankID av ANDRÉAS

WENDBY - 198402256997

Signerade 2026-01-20 12:51:12 CET

IP 95.193.199.184

Mobile Safari, iOS, iPhone

**Elin Kock**

Undertecknare

elin.kock@cedra.se

070-929 26 08

Undertecknad med BankID av ELIN KOCK -

197806286246

Signerade 2026-01-21 13:04:12 CET

IP 62.119.153.170

Edge, Windows

Det här dokumentet har verifierats av Cling. Dokumentet är förslutet med dess elektroniska signaturer. Äktheten av dokumentet går att bevisa matematiskt av en oberoende part och av Cling. För er bekvämlighet så kan du även säkerställa dokumentets äkthet på: <https://app.cling.se/verify>

## Händelser

2026-01-20 CET  
09:44:20 CET

Dokument skickades till Mikael Rundblom, .

2026-01-20 CET  
09:44:20 CET

Dokument skickades till Andreas Wendby, .

2026-01-20 CET  
09:44:20 CET

Dokument skickades till Henrik Rundblom, .

2026-01-20 CET  
12:50:44 CET

Andreas Wendby har visat dokumentet 1 gång.

2026-01-20 CET  
12:51:12 CET

Dokumentet undertecknades av Andreas Wendby.

2026-01-20 CET  
14:31:19 CET

Mikael Rundblom har visat dokumentet 1 gång.

2026-01-20 CET  
14:31:42 CET

Dokumentet undertecknades av Mikael Rundblom.

2026-01-20 CET  
14:31:47 CET

Mikael Rundblom har visat dokumentet 1 gång.

2026-01-20 CET  
15:46:14 CET

Andreas Wendby har visat dokumentet 1 gång.

2026-01-20 CET  
20:04:48 CET

Henrik Rundblom har visat dokumentet 2 gånger.

2026-01-20 CET  
20:04:59 CET

Dokumentet undertecknades av Henrik Rundblom.

2026-01-20 CET  
20:04:59 CET

Dokument skickades till Elin Kock, .

2026-01-21 CET  
13:03:56 CET

Elin Kock har visat dokumentet 1 gång.

2026-01-21 CET  
13:04:12 CET

Dokumentet undertecknades av Elin Kock.

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Villmyren AB, org.nr 556833-2042

## Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Villmyren AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen för föregående räkenskapsår har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 23 januari 2025 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

## Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på

Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Villmyren AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förtlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Karlstad den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Cedra Sverige AB

Elin Kock

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:  


# Deltagare

CEDRA SVERIGE AB 559513-6275 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: ELIN KOCK

Elin Kock

Partner

2026-01-21 12:03:24 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2026021004388