

Årsredovisning

för

Espace Fastighetservice AB

559263-5493

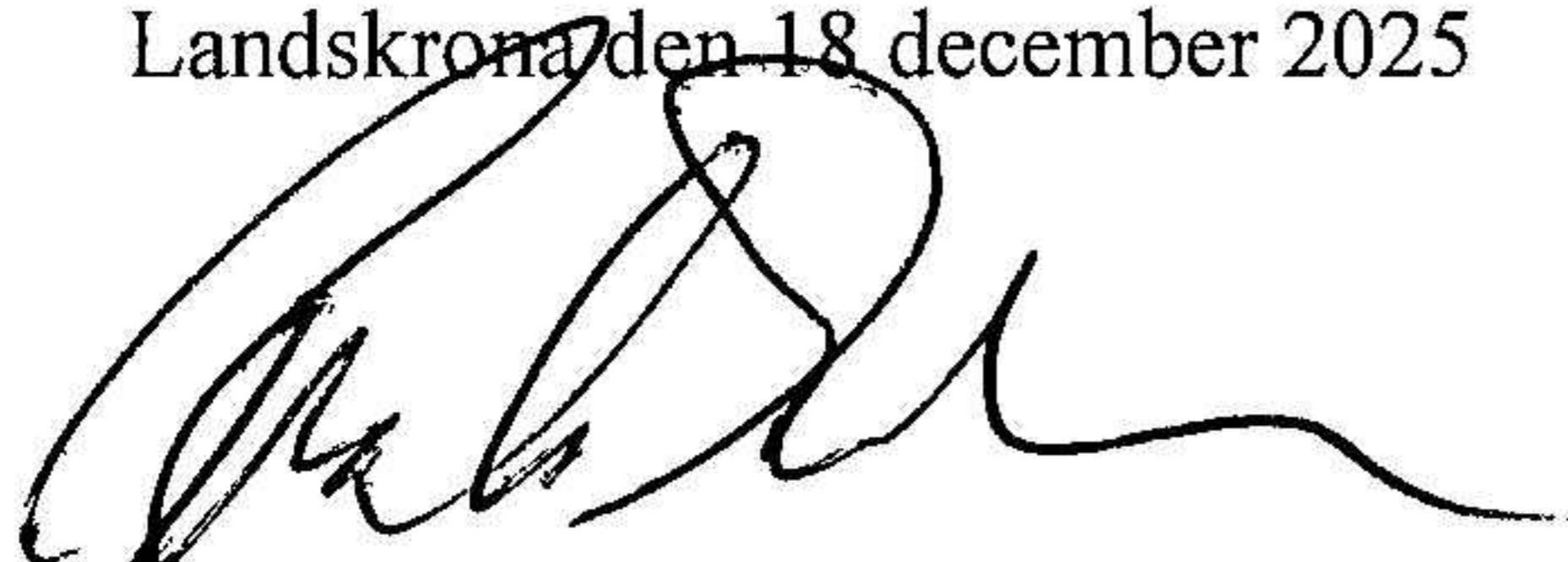
Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Espace Fastighetservice AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 18 december 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Landskrona den 18 december 2025



Richard Christiansen

Styrelsen och verkställande direktören för Espace Fastighetsservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning, handel med fastigheter och värdepapper jämte därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Espace Fastighetsförvaltning AB, org.nr 556424-9620.

Företaget har sitt säte i Landskrona.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	12	-1	29	46
Soliditet (%)	95,1	88,4	90,1	51,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	125 649	-663	224 986
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-663	663	0
Årets resultat			9 873	9 873
Belopp vid årets utgång	100 000	124 986	9 873	234 859

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	124 986
årets vinst	9 873
	134 859
disponeras så att	
i ny räkning överföres	134 859
	134 859

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

14 584 0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

14 584 0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-8 891 -7 578

Summa rörelsekostnader

-8 891 -7 578

Rörelseresultat

5 693 -7 578

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

6 408 6 915

Summa finansiella poster

6 408 6 915

Resultat efter finansiella poster

12 101 -663

Resultat före skatt

12 101 -663

Skatter

Skatt på årets resultat

-2 228 0

Årets resultat

9 873 -663

2025122214636

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

37 939

37 394

Summa kortfristiga fordringar

37 939

37 394

Kassa och bank

Kassa och bank

208 920

216 972

Summa kassa och bank

208 920

216 972

Summa omsättningstillgångar

246 859

254 366

SUMMA TILLGÅNGAR

246 859

254 366

2025122214637

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

124 986

125 648

Årets resultat

9 873

-663

Summa fritt eget kapital

134 858

124 986

Summa eget kapital

234 858

224 986

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

3 150

Skatteskulder

2 228

0

Övriga skulder

1 773

18 230

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

8 000

Summa kortfristiga skulder

12 001

29 380

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

246 859

254 366

2025122214638

Noter


Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen beslutades den 18 december 2025

Landskrona



Richard Christiansen
Ordförande
2025-12-18



Annelie Olsson
Verkställande direktör
2025-12-18