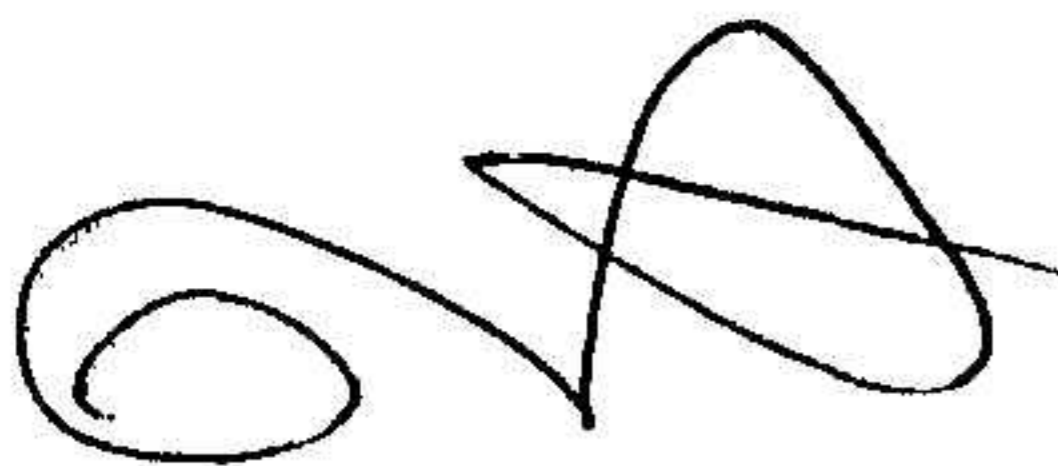


Årsredovisning
för
Södermans hangar AB
559240-7018
Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Södermans hangar AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 10 mars 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Nykvarn den 10 mars 2026



Tomas Söderman

Årsredovisning
för
Södermans hangar AB

559240-7018

Räkenskapsåret

2025

Styrelsen och verkställande direktören för Södermans hangar AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Södermans hangar AB hyr ut och förvaltar egna eller arrenderade industrilokaler. Företagets moderbolag är Södermans Egendomar AB, 559113-4357.

Södermans hangar AB har sitt säte i Nykvarn.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året förvärvats av Södermans Egendomar AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	900	900	812	1 015
Resultat efter finansiella poster	28	13	8	159
Soliditet (%)	6,0	5,2	4,6	4,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	134 351	9 970	169 321
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		9 970	-9 970	0
Årets resultat			22 141	22 141
Belopp vid årets utgång	25 000	144 321	22 141	191 462

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	144 321
årets vinst	22 141
	166 462
disponeras så att i ny räkning överföres	166 462
	166 462

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		899 998	899 997
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		899 998	899 997
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-750 044	-751 883
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-122 333	-134 000
Summa rörelsekostnader		-872 377	-885 883
Rörelseresultat		27 621	14 114
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		364	21
Räntekostnader och liknande resultatposter		-155	-1 257
Summa finansiella poster		209	-1 236
Resultat efter finansiella poster		27 830	12 878
Resultat före skatt		27 830	12 878
Skatter			
Skatt på årets resultat		-5 689	-2 908
Årets resultat		22 141	9 970

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 310 000

2 430 000

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

2 333

Summa materiella anläggningstillgångar

2 310 000

2 432 333

Summa anläggningstillgångar

2 310 000

2 432 333

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

200 000

Övriga fordringar

412 729

395 445

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

470 194

169 338

Summa kortfristiga fordringar

882 923

764 783

Kassa och bank

Kassa och bank

21 585

32 736

Summa kassa och bank

21 585

32 736

Summa omsättningstillgångar

904 508

797 519

SUMMA TILLGÅNGAR

3 214 508

3 229 852

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

144 321

134 351

Årets resultat

22 141

9 970

Summa fritt eget kapital

166 462

144 321

Summa eget kapital

191 462

169 321

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 225 000

2 025 000

Summa långfristiga skulder

1 225 000

2 025 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 053

167 175

Skulder till koncernföretag

1 060 000

55 728

Övriga skulder

733 993

812 628

Summa kortfristiga skulder

1 798 046

1 035 531

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 214 508

3 229 852

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

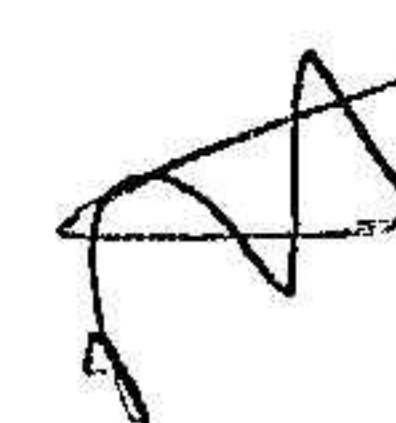
Byggnader	4%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Not 2 Byggnader

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 000 000	3 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 000 000	3 000 000
Ingående avskrivningar	-570 000	-450 000
Årets avskrivningar	-120 000	-120 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-690 000	-570 000
Utgående redovisat värde	2 310 000	2 430 000

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	70 000	70 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	70 000	70 000
Ingående avskrivningar	-67 667	-53 667
Årets avskrivningar	-2 333	-14 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-70 000	-67 667
Utgående redovisat värde	0	2 333

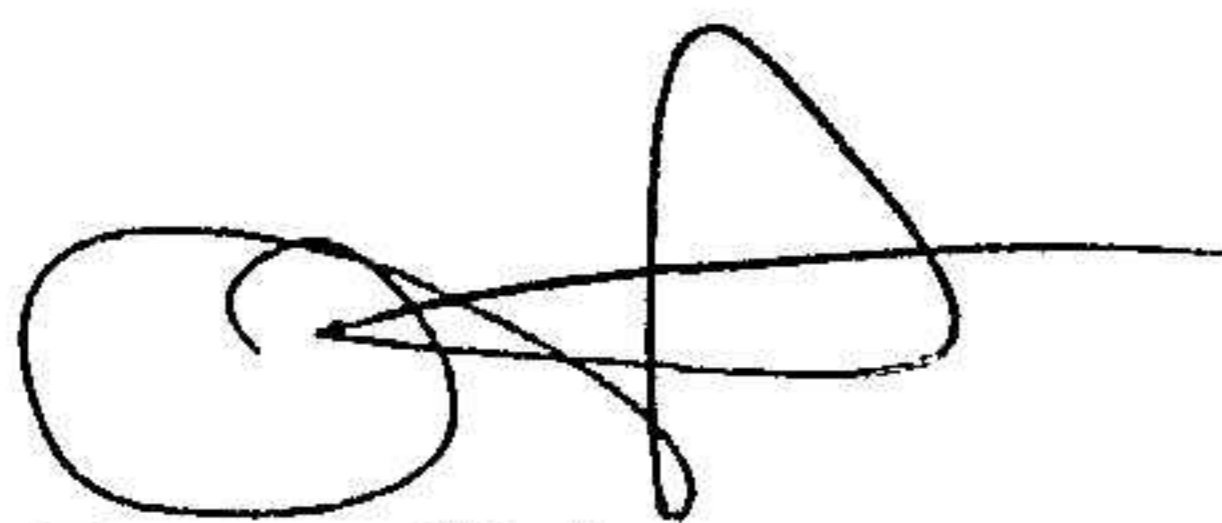


Södermans hangar AB
Org.nr 559240-7018

6 (6)

Årsredovisningens innehåll blev klart den 10 mars 2026.

Nyköping den 10 mars 2026

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'S' followed by a horizontal line extending to the right.

Tomas Söderman
Verkställande direktör

2026031811394

2026031811394

2026031811394