

Årsredovisning
för
Centrumledningsbolaget i Örebro Aktiefbolag
556468-9718

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Armina Ilijasevic, Verkställande direktör
2025-06-11

Styrelsen och verkställande direktören för Centrumledningsbolaget i Örebro Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till City Örebro Marknadsföring Ekonomisk förening orgnr 769612-6122 med säte i Örebro.

Organisation/bemanning

City Örebro har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att utföra gemensam marknadsföring och aktiviteter av Örebro City i syfte att få fler besökare och kunder till centrala Örebro. Bolaget skall vidare fungera som den naturliga länken och vara språkrör för fastighetsägare, handel, restuarangnäring samt övrig kommersiell servicenäring gentemot den offentliga förvaltningen, när det gäller stadens framtida utveckling och gestaltning, dess kommersiella utbud, funktion och aktiviteter.

Personal

Armina Ilijasevic, VD
Vera Söderbäck, Kommunikatör
Sandra Bandick Magnusson, Cityutvecklare
Therese Södergren, Projektledare/presentkortsansvarig

Styrelse

Daniel Schön, ordförande
Per Brogren, Asplunds Fastigheter
Hans Hjalmarsson, Castellum
Malin Rilde, Riksbyggen
Ia Klingnéus, Clarion Hotell
Göran Dahlén, Örebro Kommun
Mimmi Hodzic, Örebro Kommun
Erik Blohm, Örebro Kommun
Annsofie Åberg, H&M HOME

VD har ordet

Under 2024 genomgick bolaget flera förändringar som bidrog till en positiv utveckling. Året inleddes med ett byte av presentkortsleverantör då vi lämnade Resurs Bank och i stället började samarbeta med EML/Mastercard. Denna förändring gjorde det möjligt för fler av våra befintliga medlemmar att ta emot presentkort särskilt inom restaurangnäringen, och vi kunde även välkomna många nya medlemmar. Som ett resultat av detta tillsammans med fler marknadsinsatser ökade presentkortsförsäljningen med +8 % jämfört med föregående år.

Evenemang har som vanligt varit en viktig del av vår verksamhet, och under året genomförde vi totalt 27 stycken, både stora och små. En av årets stora nyheter var sommartorg på Olof Palmes torg ett samverkansprojekt tillsammans med Örebro kommun, ÖBO, Behrn Fastigheter, Krämarens och White

Arkitekter. Under sommarmånaderna erbjöd torget livemusik, aktiviteter, bokholk, sandlåda, piano, utomhusspel samt att sommarscen tog plats där flera tillfällen. Torget bemannades av ferieungdomar som bidrog till en trevlig atmosfär och trivsel på platsen.

Vi har engagerat oss i flera andra evenemang i staden, såsom näringslivsdagen, utställare på Örebro universitet, Live at Heart, matmarknaden samt haft den stora äran att projektleda invigningen av Open Art något vi inte tidigare gjort.

Lagom till sommaren bytte vi flödssystem från laserräknare till Kumbros system som mäter besökare via WiFi. Detta möjliggjorde en mer omfattande besöksräkning, inklusive våra torg. Under året har vi också arbetat i fastighetsägargruppen med etableringsfrågor i linje med kommunens etablerings- och investeringsstrategi, vilket bl.a. resulterade i en etableringsguide för kommersiella lokaler.

På personalsidan skedde också förändringar. Mattias avslutade sin anställning efter många år i organisationen, och under hösten anställdes Vera Söderbäck som kommunikatör. Som vanligt arrangerades medlemsträffar varje månad, med undantag för sommaruppehållet, och mötena präglades av stort engagemang och bred uppslutning. Året avslutades traditionsenligt med ett uppskattat julmingel på kontoret.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	7 164	7 367	7 480	10 552
Resultat efter finansiella poster	-251	178	480	105
Soliditet (%)	10,6	13,3	9,7	3,2
Balansomslutning	5 747	6 185	7 243	10 805

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	479 376	88 693	688 069
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			88 693	-88 693	0
Årets resultat				-79 426	-79 426
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	568 069	-79 426	608 643

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	568 069
årets förlust	-79 426
	488 643
disponeras så att i ny räkning överföres	488 643
	488 643

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		7 163 599	7 366 957
Övriga rörelseintäkter		64 992	4 407
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 228 591	7 371 364

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-1 763 449	-1 838 515
Övriga externa kostnader		-2 524 164	-2 672 001
Personalkostnader	2	-3 185 724	-2 641 391
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-23 973
Övriga rörelsekostnader		-287	-13 194
Summa rörelsekostnader		-7 473 624	-7 189 074
Rörelseresultat		-245 033	182 290

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		129	849
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 522	-4 781
Summa finansiella poster		-6 393	-3 932
Resultat efter finansiella poster		-251 426	178 358

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		172 000	-55 000
Summa bokslutsdispositioner		172 000	-55 000
Resultat före skatt		-79 426	123 358

Skatter

Skatt på årets resultat		0	-34 665
Årets resultat		-79 426	88 693

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

0

0

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

287 458

363 223

Övriga fordringar

192 246

208 204

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

194 594

696 262

Summa kortfristiga fordringar

674 298

1 267 689

Kassa och bank

Kassa och bank

1 634 356

4 917 177

Redovisningsmedel

3 438 234

0

Summa kassa och bank

5 072 590

4 917 177

Summa omsättningstillgångar

5 746 888

6 184 866

SUMMA TILLGÅNGAR

5 746 888

6 184 866

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

568 069

479 376

Årets resultat

-79 426

88 693

Summa fritt eget kapital

488 643

568 069

Summa eget kapital

608 643

688 069

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

172 000

Summa obeskattade reserver

0

172 000

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

3 660 916

3 152 125

Leverantörsskulder

507 631

1 029 867

Skulder till koncernföretag

117 201

134 701

Skatteskulder

0

35 082

Övriga skulder

128 785

81 691

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

723 712

891 331

Summa kortfristiga skulder

5 138 245

5 324 797

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 746 888

6 184 866

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	5	3

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	95 200
Försäljningar/utrangeringar	0	-95 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-76 160
Försäljningar/utrangeringar	0	95 200
Årets avskrivningar	0	-19 040
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	41 210	692 927
Försäljningar/utrangeringar	-41 210	-651 717
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	41 210
Ingående avskrivningar	-41 210	-674 800
Försäljningar/utrangeringar	41 210	638 523
Årets avskrivningar	0	-4 933
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-41 210
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	350 000	350 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0
<u>Ställda säkerheter</u>		
Företagsinteckning	370 000	370 000
	370 000	370 000

Örebro 2025-04-17

Daniel Schön
Daniel Schön
Ordförande

Erik Blohm
Erik Blohm

Per Brogren
Per Brogren

Göran Dahln
Göran Dahln

Hans Hjalmarsson
Hans Hjalmarsson

Mimmi Hodzic
Mimmi Hodzic

Ia Klingnéus
Ia Klingnéus

Malin Rilde
Malin Rilde

Annsophie Åberg
Annsophie Åberg

Armina Ilijasevic
Armina Ilijasevic
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-04-17

Ernst & Young AB

Christina Suvander
Christina Suvander
Godkänd revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Centrumledningsbolaget i Örebro Aktiebolag , org.nr 556468-9718

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Centrumledningsbolaget i Örebro Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Centrumledningsbolaget i Örebro Aktiebolag s finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Centrumledningsbolaget i Örebro Aktiebolag enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Centrumledningsbolaget i Örebro Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Centrumledningsbolaget i Örebro Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro den 17 april 2025

Ernst & Young AB

Christina Suvander

Christina Suvander
Auktoriserad revisor