

Årsredovisning

för

Magistratus Fastigheter AB


556822-2995

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Magistratus Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-12-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlskrona 2023-12-29



Mats Cederholm

Årsredovisning
för
Magistratus Fastigheter AB
556822-2995

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Styrelsen för Magistratus Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning.
Företaget har sitt säte i Karlskrona.

Flerårsöversikt	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-62 571	-197 719	-161 361	-229 394
Soliditet (%)	25,9	27,4	29,7	31,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	300 000	3 995 080	-172 719	4 122 361
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-172 719	172 719	0
Årets resultat			-62 571	-62 571
Belopp vid årets utgång	300 000	3 822 361	-62 571	4 059 790

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 822 361
årets förlust	-62 571
	3 759 790
disponeras så att i ny räkning överföres	3 759 790
	3 759 790

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 651	-17 293
Summa rörelsekostnader		-9 651	-17 293
Rörelseresultat		-9 651	-17 293
Finansiella poster			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-50 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-337 920	-130 426
Summa finansiella poster		-337 920	-180 426
Resultat efter finansiella poster		-347 571	-197 719
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		285 000	25 000
Summa bokslutsdispositioner		285 000	25 000
Resultat före skatt		-62 571	-172 719
Årets resultat		-62 571	-172 719

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2, 3

525 000

525 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

525 000

525 000

Summa anläggningstillgångar

525 000

525 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

15 089 545

15 370 295

Övriga fordringar

71

71

Summa kortfristiga fordringar

15 089 616

15 370 366

Kassa och bank

Kassa och bank

601

2

Summa kassa och bank

601

2

Summa omsättningstillgångar

15 090 217

15 370 368

SUMMA TILLGÅNGAR

15 615 217

15 895 368

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

300 000

300 000

Summa bundet eget kapital

300 000

300 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 822 361

3 995 080

Årets resultat

-62 571

-172 719

Summa fritt eget kapital

3 759 790

3 822 361

Summa eget kapital

4 059 790

4 122 361

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

285 000

Summa obeskattade reserver

0

285 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

11 128 754

11 399 254

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

426 673

88 753

Summa kortfristiga skulder

11 555 427

11 488 007

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 615 217

15 895 368

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	575 000	500 000
Inköp	0	75 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	575 000	575 000
Ingående nedskrivningar	-50 000	0
Årets nedskrivningar	0	-50 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-50 000	-50 000
Utgående redovisat värde	525 000	525 000

Not 3 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar (med marknadsvärde)

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
Magistratus Fastigheter Entreprenad AB	100%	100%	500	50 000	
Magistratus Fastigheter P41 AB	100%	100%	2 000	350 000	
Magistratus Fastigheter S4 AB	100%	100%	500	50 000	
Magistratus Fastigheter S5 AB	100%	100%	500	50 000	
Magistratus Fastigheter Bygg 1 AB	100%	100%	500	25 000	
				525 000	
	Org.nr	Säte		Eget kapital	Resultat
Magistratus Fastigheter Entreprenad AB	559117-0922	Karlskrona		237 490	164
Magistratus Fastigheter P41 AB	559138-6460	Karlskrona		348 610	1 731
Magistratus Fastigheter S4 AB	559179-0893	Karlskrona		39 000	-11 771
Magistratus Fastigheter S5 AB	559209-3602	Karlskrona		80 955	18 052
Magistratus Fastigheter Bygg 1 AB	559363-1822	Karlskrona		23 800	-1 200

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är dotterbolag till Lindesberg Gård i Ölgersjö AB, org. nr 556670-8185, med säte i Karlskrona. Ägarandelen är 90,1%. Med stöd av ÅRL 7 kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

Karlskrona 2023- 12 - 29



Mats Cederholm
Ordförande



Inge Svensson



Henrik Cederholm