

Årsredovisning
för
Svenska Durox AB
556012-6806
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Svenska Durox AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro den 23 juni 2025



Sara Sjöborg Wik

Styrelsen och verkställande direktören för Svenska Durox AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och äger och förvaltar 78 lägenheter och 13 lokaler i tre byggnader inom Örebro kommun.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har ägt rum under året.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs av Nefertiti Fastighets AB, 556045-9520. I samma koncern ingår fastighetsbolagen Baufra Fastighets AB, 556713-5313, Cleopatra Fastighets AB, 556119-1486, Sjöborg Corporation KB, 916459-0680, Meritaten Fastighets AB 559035-9591, Khafre Fastighets AB, 556089-8685, Villa Viking AB, 556015-2689, Viking Fastighetsbolag AB, 556582-4769, Fastighetsbolaget Gladan i Kumla AB, 559173-6219 samt Selene Fastighets AB, 559268-1711. Bolaget är komplementär i Sjöborg Corporation KB.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 7 452 | 7 082 | 6 884 | 6 772 | 6 668 |
| Resultat efter finansiella poster | 2 312 | 2 517 | 727 | 2 635 | 2 867 |
| Soliditet (%) | 22 | 18 | 16 | 14 | 12 |
| Avkastning på eget kap. (%) | 26 | 32 | 11 | 43 | 54 |

Flerårsöversikten har ej omräknats i samband med tillämpningen av K3.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 6 544 553 | 1 205 686 | 7 870 239 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | 1 205 686 | -1 205 686 | 0 |
| Årets resultat | | | | 1 161 532 | 1 161 532 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 7 750 239 | 1 161 532 | 9 031 771 |

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|------------------|
| balanserad vinst | 7 750 239 |
| årets vinst | 1 161 532 |
| | 8 911 771 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 8 911 771 |
| | 8 911 771 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. *jh*

Resultaträkning

| | Not | 2024-01-01 -2024-12-31 | 2023-01-01 -2023-12-31 |
|---|-----|---------------------------|----------------------------|
| Rörelsens intäkter | | | |
| Hysesintäkter | | 7 452 300 | 7 082 116 |
| Övriga intäkter | | 12 628 | 38 273 |
| | | 7 464 928 | 7 120 389 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -3 429 355 | -2 853 962 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -769 210 | -788 348 |
| | | -4 198 565 | -3 642 310 |
| Rörelseresultat | | 3 266 363 | 3 478 079 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 489 729 | 461 342 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 2 | -1 443 612 | -1 422 551 |
| | | -953 883 | -961 209 |
| Resultat efter finansiella poster | | 2 312 480 | 2 516 870 |
| Bokslutsdispositioner | 3 | -850 000 | -1 000 000 |
| Resultat före skatt | | 1 462 480 | 1 516 870 |
| Skatt på årets resultat | | -300 948 | -311 184 |
| Årets resultat | | 1 161 532 | 1 205 686 <i>uh</i> |

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

37 508 447

38 277 657

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

5

0

33 063

37 508 447

38 310 720

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

6

1 542 656

0

Summa anläggningstillgångar

39 051 103

38 310 720

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

5 625

0

Fordringar hos koncernföretag

6

1 365 523

4 003 461

Övriga fordringar

259 686

244 903

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

76 625

82 399

1 707 459

4 330 763

Kassa och bank

700 482

0

Summa omsättningstillgångar

2 407 941

4 330 763

SUMMA TILLGÅNGAR

41 459 044

42 641 483 *jh*

Balansräkning Not 2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

| | | |
|--------------|----------------|----------------|
| Aktiekapital | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | 20 000 | 20 000 |
| | 120 000 | 120 000 |

Fritt eget kapital

| | | |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| Balanserad vinst eller förlust | 7 750 239 | 6 544 553 |
| Årets resultat | 1 161 532 | 1 205 686 |
| | 8 911 771 | 7 750 239 |

Summa eget kapital 9 031 771 7 870 239

Avsättningar 7

| | | |
|---------------------|---------|---------|
| Övriga avsättningar | 166 513 | 142 532 |
|---------------------|---------|---------|

Långfristiga skulder 8

| | | |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Skulder till kreditinstitut | 30 170 059 | 28 538 200 |
| Skulder till koncernföretag | 0 | 3 919 000 |
| Summa långfristiga skulder | 30 170 059 | 32 457 200 |

Kortfristiga skulder

| | | |
|--|------------------|------------------|
| Skulder till kreditinstitut | 662 460 | 639 344 |
| Leverantörsskulder | 438 128 | 427 724 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 990 113 | 1 104 444 |
| Summa kortfristiga skulder | 2 090 701 | 2 171 512 |

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 41 459 044 42 641 483 *JK*

Noter

Not1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

| | |
|--|---------|
| Byggnader - Stomme | 80 år |
| Byggnader - Värme | 50 år |
| Byggnader - El | 40 år |
| Byggnader - Fasad | 50 år |
| Byggnader - Fönster | 50 år |
| Byggnader - Tak | 40 år |
| Byggnader - Styr- och Övervakningssystem | 30 år |
| Byggnader - Ventilation | 25 år |
| Markanläggningar | 20 år |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5-20 år |
| Bilar | 5 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3-10år |

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott. *uh*

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Uppskattningar och bedömningar

Följande antaganden om framtiden och andra väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar på balansdagen skulle kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår:

När det gäller materiella anläggningstillgångar har en uppdelning i komponenter gjorts i de fall där skillnaden i nyttjandeperioder mellan de olika komponenterna är väsentlig. Det bokförda värdet på den materiella anläggningstillgången har fördelats enligt respektive komponents andel av det bedömda verkliga värdet. Bedömningen av nyttjandeperioder för de väsentliga materiella anläggningstillgångarna baseras på tidigare egna erfarenheter samt de gemensamma riktlinjer gällande komponentredovisning som Fastighetsägarna Sverige och SABO tagit fram.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

| | 2024 | 2023 |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Räntekostnader till koncernföretag | 0 | -116 760 |
| Övriga räntekostnader | -1 443 612 | -1 305 791 |
| | -1 443 612 | -1 422 551 |

Not 3 Bokslutsdispositioner

| | 2024 | 2023 |
|-----------------------|-----------------|-------------------|
| Lämnade koncernbidrag | -850 000 | -1 000 000 |
| | -850 000 | -1 000 000 |

Not 4 Byggnader och mark

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|--------------------|--------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 54 130 216 | 54 130 216 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 54 130 216 | 54 130 216 |
| Ingående avskrivningar | -15 852 559 | -15 064 211 |
| Årets avskrivningar | -769 210 | -788 348 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -16 621 769 | -15 852 559 |
| Utgående redovisat värde | 37 508 447 | 38 277 657 |
| Bokfört värde mark | 9 849 099 | 9 849 099 |
| | 9 849 099 | 9 849 099 |

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 33 063 | 0 |
| Inköp | 0 | 33 063 |
| Omklassificeringar | -33 063 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 33 063 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 33 063 |

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

Av fordringarna avser 1 365 523kr fordran för underkonto hos Handelsbanken på bokslutsdatum.

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 4 003 461 | |
| Tillkommande fordringar | 1 542 656 | 4 003 461 |
| Avgående fordringar | -2 637 938 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 908 179 | 4 003 461 |
| Utgående redovisat värde | 2 908 179 | 4 003 461 |

Not 7 Avsättningar

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------------------------------|-----------------|-----------------|
| Uppskjuten skatteskuld | | |
| Belopp vid årets ingång | -142 532 | -122 493 |
| Årets avsättningar | -23 981 | -20 039 |
| | -166 513 | -142 532 |

Not 8 Långfristiga skulder

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Skuld till Nefertiti Fastighets AB | 0 | -3 919 000 |
| Långfristig skuld till Handelsbanken | -30 170 059 | -28 538 200 |
| | -30 170 059 | -32 457 200 |

Av långfristiga skulder till Handelsbanken betalas 27 520 219 kronor senare än 5 år efter bokslutsdagen.

Not 9 Eventualförpliktelser

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| Ansvar som komplementär i kommanditbolag | 21 538 767 | 18 913 567 |
| | 21 538 767 | 18 913 567 |

Not 10 Ställda säkerheter

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| Fastighetsinteckning | 31 464 700 | 31 464 700 |
| | 31 464 700 | 31 464 700 |

Not 11 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den koncern där Svenska Durox AB, 556012-6806, ingår är Nefertiti Fastighets AB, 556045-9520, med säte i Örebro. Inga inköp eller försäljningar har ägt rum mellan bolagen under året.

Örebro

2025-06-05

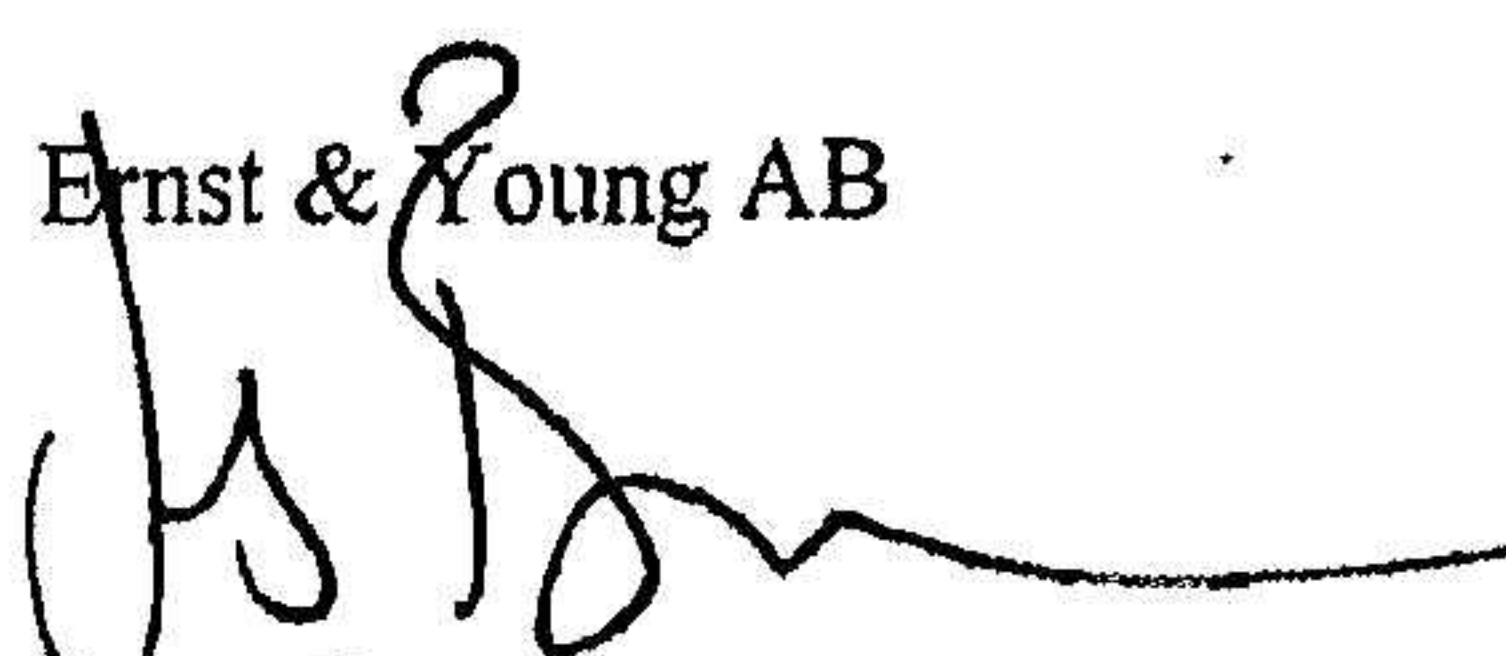

Sara Sjöborg Wik



Thomas Lundström
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-11

Ernst & Young AB


Jonas Bergström
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:





2025062418891

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Svenska Durox Aktiebolag, org.nr 556012-6806

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Svenska Durox Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svenska Durox Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Svenska Durox Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Riskerna för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat. *jh*



2025062418892

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Svenska Durox Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Svenska Durox Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställandes direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro den 11 juni 2025

Ernst & Young AB

Jonas Bergström

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas