

ÅRSREDOVISNING

för

Aktiebolaget Trebor

Org.nr. 556230-0326

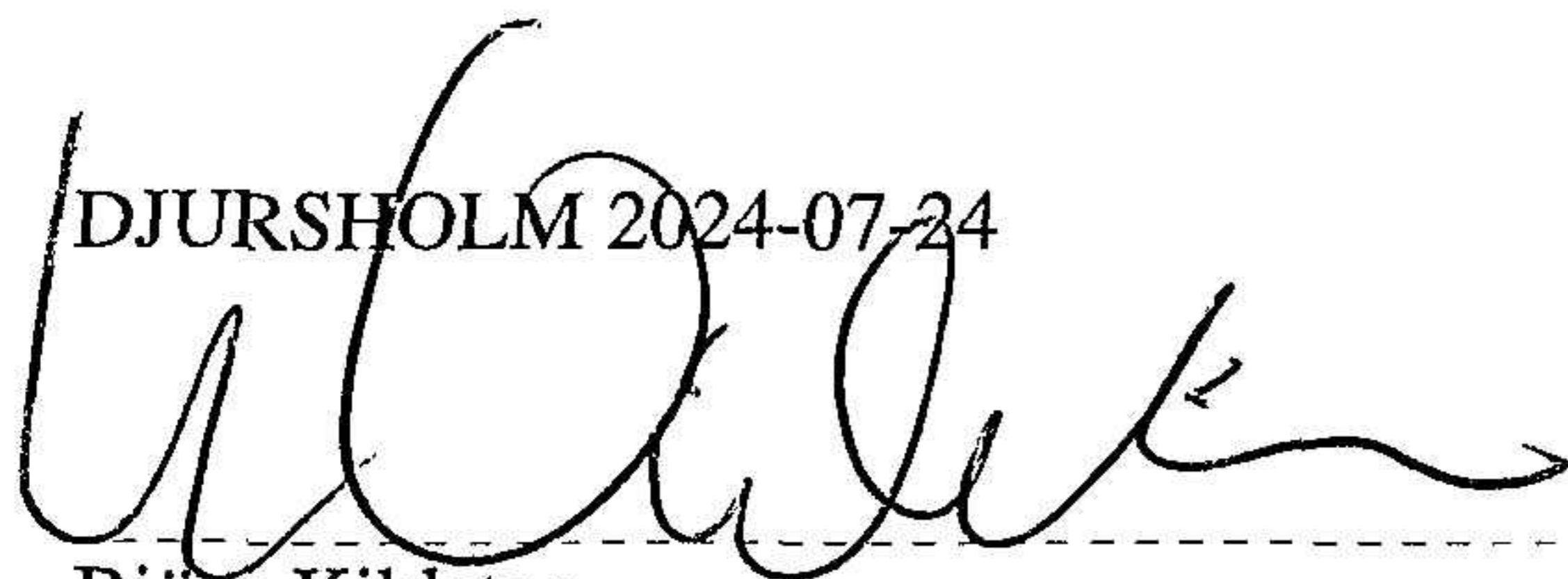
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Aktiebolaget Trebor intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

DJURSHOLM 2024-07-24



Björn Kihlsten

ÅRSREDOVISNING

för

Aktiebolaget Trebor

Org.nr. 556230-0326

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

Aktiebolaget Trebor

Org.nr. 556230-0326

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar värdepapper, driver handel med fast och lös egendom samt rådgivande verksamhet i ekonomisk organisation.

Koncernförhållande

Bolaget äger 100% av aktierna i Stora Nygatan Hostel AB (556775-5425) med säte i Stockholm samt 100% av aktierna i Old Castle House AB (559016-3407) med säte i Stockholm, samt 100% av andelarna i Hotel Continental Halmstad AB (556438-9103)

Bolaget har även förvärvat 100 % av aktierna i Kungshallen AB (556296-0517)

Koncernen klassificeras ej som större enligt Årsredovisningslagen 7 kap.§3 och behöver därför ej upprätta någon koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholms kommun.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	3 512	256	2 265	860
Resultat efter finansiella poster	85	80	1 482	109
Soliditet (%)	7,43	8	11	4

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	8 500	1 591 622	61 987	1 762 109
Balanseras i ny räkning			61 987	-61 987	0
Årets resultat				67 397	67 397
Belopp vid årets utgång	100 000	8 500	1 653 609	67 397	1 829 506

Aktiebolaget Trebor

Org.nr. 556230-0326

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat 1 653 609

Årets resultat 67 397

1 721 006

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning 1 721 006

1 721 006

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024092502841

Aktiebolaget Trebor

Org.nr. 556230-0326

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 511 506	255 600
Övriga rörelseintäkter		482	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>3 511 988</u>	<u>255 600</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 800 000	0
Övriga externa kostnader		-31 539	-42 895
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		<u>-1 831 539</u>	<u>-42 895</u>
Rörelseresultat		1 680 449	212 705
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 661	3 871
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 606 227	-136 231
Summa finansiella poster		<u>-1 595 566</u>	<u>-132 360</u>
Resultat efter finansiella poster		84 883	80 345
Resultat före skatt		84 883	80 345
Skatter			
Skatt på årets resultat		-17 486	-18 358
Årets resultat		<u>67 397</u>	<u>61 987</u>

2024092502842

Aktiebolaget Trebor

Org.nr. 556230-0326

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

Not

2023-12-31

2022-12-31

Summa materiella anläggningstillgångar**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

Fordringar hos koncernföretag

Summa finansiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

3

4

5

0

0

12 410 354

10 520 652

22 931 006

22 931 006

0

759 688

70 369

580 000

1 410 057

1 009 613

1 009 613

2 419 670

25 350 676

0

0

12 915 354

8 745 652

21 661 006

21 661 006

99 750

159 688

10 022

0

269 460

370 758

370 758

640 218

22 301 224

2024092502843

M

Aktiebolaget Trebor

Org.nr. 556230-0326

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2023-12-31

2022-12-31

Eget kapital**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

8 500

8 500

Summa bundet eget kapital

108 500

108 500

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 653 609

1 591 622

Årets resultat

67 397

61 987

Summa fritt eget kapital

1 721 006

1 653 609

Summa eget kapital

1 829 506

1 762 109

Obeskattade reserver

Övriga obeskattade reserver

70 000

70 000

Summa obeskattade reserver

70 000

70 000

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

0

800 000

Skulder till koncernföretag

0

-0

Övriga skulder

17 513 587

17 393 587

Summa långfristiga skulder

17 513 587

18 193 587

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

800 000

800 000

Skulder till koncernföretag

42 397

42 397

Skatteskulder

341 475

323 989

Övriga skulder

2 943 711

1 099 142

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 810 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

5 937 583

2 275 528

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

25 350 676

22 301 224

2024092502844

NOTER

2024092502845

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantal anställda	2023	2022
<i>Medelantal anställda</i>		
Medelantal anställda har varit	0,00	0,00

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	142 900	0
Försäljningar/utrangeringar	0	142 900
Utgående anskaffningsvärden	142 900	142 900
Ingående avskrivningar	-142 900	0
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	-142 900
Utgående avskrivningar	-142 900	-142 900
Redovisat värde	0	0

Not 4 Andelar i koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 915 354	12 290 354
Inköp	120 000	25 000
Aktieägartillskott	-625 000	600 000
Utgående anskaffningsvärden	12 410 354	12 915 354
Redovisat värde	12 410 354	12 915 354

Not 5 Fordringar hos koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 745 652	250 000
Tillkommande fordringar	1 775 000	8 495 652
Utgående anskaffningsvärden	10 520 652	8 745 652
Redovisat värde	10 520 652	8 745 652

Not 6 Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än 5 år	0	0

NOTER

Not 7 Definition av nyckeltal

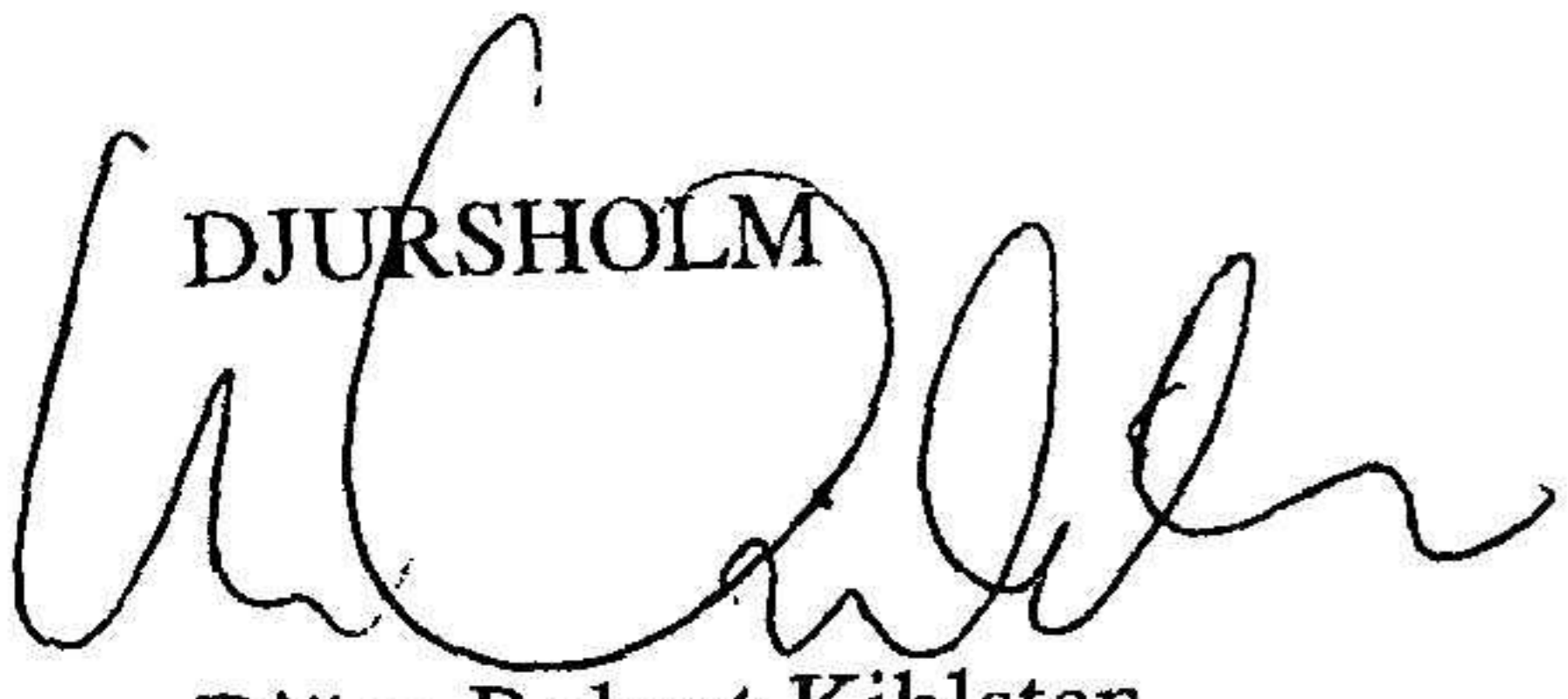
Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2024092502846

NOTER

2024092502847

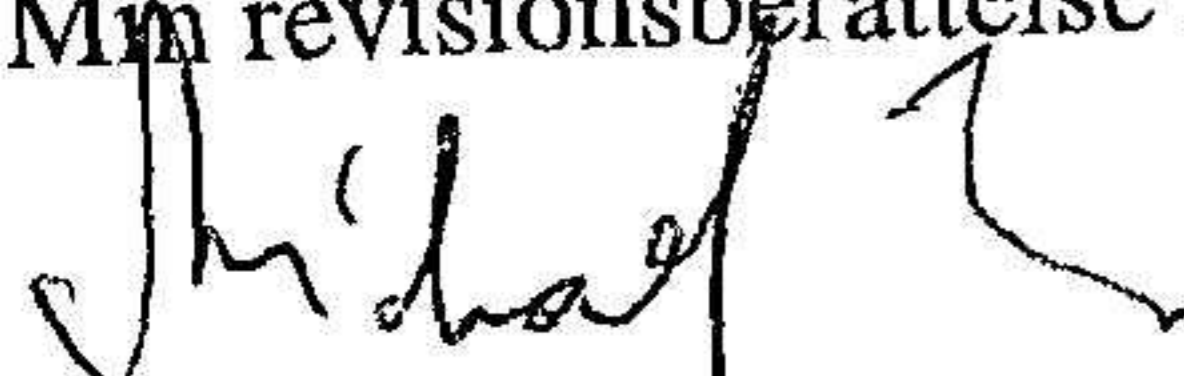


DJURSHOLM


Björn Robert Kihlsten

2024-06-10

Min revisionsberättelse har lämnats den ~~30~~²⁸ juni 2024.


Michael Johansson
Godkänd revisor

Intygas att kopian
överensstämmer med
originalen.


Henrik Johansson

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aktiebolaget Trebor

Org.nr 556230-0326

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Aktiebolaget Trebor för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aktiebolaget Trebors finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Trebor enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2022, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2023-07-13 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Aktiebolaget Trebor för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Trebor enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Gävle den 28 juni 2024



Michael Johansson
Godkänd revisor

Intygas att kopian
överensstämmer med
originalet.



Henrik Johansson