

Fastställelseintyg

Park & Mark i Skåne AB (556947-1252)

Räkenskapsår 2024-01-01 – 2024-12-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Helsingborg, 2025-06-30



Marcus Starbrant, Verkställande direktör

Årsredovisning

för

Park & Mark i Skåne AB

Org.nr. 556947-1252

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	8

ank=20250710;2025071123998

Styrelsen och verkställande direktören för Park & Mark i Skåne AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Helsingborg, bedriver verksamhet inom markanläggning samt skötsel av utemiljöer.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	7 374 291	6 945 242	8 204 375	9 868 995
Resultat efter finansiella poster	-908 637	-872 591	-293 261	1 402 417
Soliditet (%)	30,5	42,7	52,2	55,9

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 624 545	-872 591	1 801 954
Balanseras i ny räkning	0	-872 591	872 591	0
Årets resultat	0	0	-908 637	-908 637
Belopp vid årets utgång	50 000	1 751 954	-908 637	893 317

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 751 954
Årets resultat	-908 637
Summa	843 317

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	843 317
Summa	843 317

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		7 374 291	6 945 242
Övriga rörelseintäkter		178 047	5 103
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 552 339	6 950 345
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 656 903	-2 237 518
Övriga externa kostnader		-1 092 512	-911 487
Personalkostnader	2	-4 535 143	-4 480 038
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-128 968	-142 627
Summa rörelsekostnader		-8 413 527	-7 771 670
Rörelseresultat		-861 188	-821 325
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	400
Räntekostnader och liknande resultatposter		-47 449	-51 666
Summa finansiella poster		-47 449	-51 266
Resultat efter finansiella poster		-908 637	-872 591
Resultat före skatt		-908 637	-872 591
Årets resultat		-908 637	-872 591

ank=20250710;202507124000

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	168 581	246 388
Inventarier, verktyg och installationer	4	66 200	120 595
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	12 619	25 713
Summa materiella anläggningstillgångar		247 401	392 696
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	126 911	126 911
Summa finansiella anläggningstillgångar		126 911	126 911
Summa anläggningstillgångar		374 312	519 607
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		304 398	314 201
Pågående arbete för annans räkning		0	31 000
Summa varulager m.m.		304 398	345 201
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 993 223	3 187 150
Övriga fordringar		37 165	782
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		224 213	171 411
Summa kortfristiga fordringar		2 254 601	3 359 343
Summa omsättningstillgångar		2 558 998	3 704 544
SUMMA TILLGÅNGAR		2 933 310	4 224 151

ank=20250710;2025071124001

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 751 954	2 624 545
Årets resultat		-908 637	-872 591
Summa fritt eget kapital		843 317	1 751 954
Summa eget kapital		893 317	1 801 954
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		284 576	141 627
Övriga skulder till kreditinstitut		151 736	151 735
Summa långfristiga skulder		436 312	293 362
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut			70 032
Leverantörsskulder		211 430	299 693
Övriga skulder		933 475	1 366 624
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		458 776	392 486
Summa kortfristiga skulder		1 603 681	2 128 835
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 933 310	4 224 151

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 År
Inventarier, verktyg och installationer	5 År
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5 År
Övriga materiella anläggningstillgångar	5 År

Not 2 – Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	9,00	10,00

Not 3 – Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	389 034	389 034
Utgående anskaffningsvärden	389 034	389 034
Ingående avskrivningar	-142 646	-64 839
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-77 807	-77 807
Utgående avskrivningar	-220 453	-142 646
Redovisat värde	168 581	246 388

Not 4 – Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	251 848	251 848
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-28 813	0
Utgående anskaffningsvärden	223 035	251 848
Ingående avskrivningar	-131 252	-80 883
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	12 485	
Årets avskrivningar	-38 067	-50 369
Utgående avskrivningar	-156 834	-131 252
Redovisat värde	66 200	120 596

Not 5 – Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	76 040	76 040
Utgående anskaffningsvärden	76 040	76 040
Ingående avskrivningar	-50 327	-35 876
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-13 094	-14 451
Utgående avskrivningar	-63 421	-50 327
Redovisat värde	12 619	25 713

Not 6 – Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	126 911	126 911
Utgående anskaffningsvärden	126 911	126 911
Redovisat värde	126 911	126 911

Not 7 – Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	800 000	800 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	168 582	246 388
Summa ställda säkerheter	968 582	1 046 388

Underskrifter av årsredovisning

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Marcus Starbrant

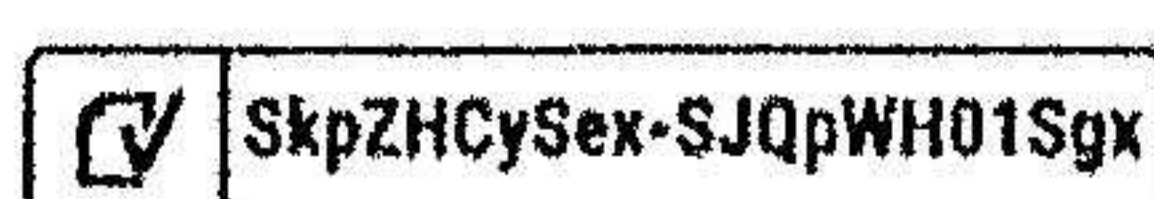
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Marcus Torstensson

Auktoriserad revisor

ank=20250710;2025071124005





Document history

ank=20250710;2025071124006

Document summary

COMPLETED BY ALL:

30.06.2025 11:46

SENT BY OWNER:

Sophie Lindell · 30.06.2025 11:12

DOCUMENT ID:

SJQpWH01Sgx

ENVELOPE ID:

SkpZHCySex-SJQpWH01Sgx

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning Park Mark i Skåne AB 2024.pdf

8 pages

SHA-512:

01583f097dfce739183ed823c6249b61b4dd830c821745

cb9fa8ac7f1f8b0daece14a5b4650af5cd09dbfae500751

56c856c918c8ae40bcb09e7f178f52c4de0

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Stig Marcus Alexander Starbrant	Signed	30.06.2025 11:23	eID	Swedish BankID (DOB: 1988/09/17)
Marcus.starbrant@parkmark.se	Authenticated	30.06.2025 11:22	Low	IP: 213.136.35.109
2. MARCUS TORSTENSSON	Signed	30.06.2025 11:46	eID	Swedish BankID (DOB: 1976/02/02)
marcus.torstensson@bakertilly.se	Authenticated	30.06.2025 11:46	Low	IP: 212.247.120.28

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed

Attachments

No attachments related to this document

Custom events

No custom events related to this document

auk=20250710;2025071124007

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Park & Mark i Skåne AB
Org.nr. 556947-1252

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Park & Mark i Skåne AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Park & Mark i Skåne ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Park & Mark i Skåne AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker

för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Park & Mark i Skåne AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Park & Mark i Skåne AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder,

områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Marcus Torstensson
Auktoriserad revisor



Document history

ank=20250710;2025071124011

Document summary

COMPLETED BY ALL:
30.06.2025 11:45

SENT BY OWNER:
Sophie Lindell - 30.06.2025 11:43

DOCUMENT ID:
B1f5rnCJHxe

ENVELOPE ID:
S1ltr3AkSxe-B1f5rnCJHxe

DOCUMENT NAME:
Park & Mark Revisionsberättelse.pdf
2 pages

SHA-512:
8c73b1905d04ae64e6755a857705e831f182948b1c0a8
e334e1357f2383eae70a5019404a60c96fab8370888b98
b6479c4cc591523737efc98a291802aaad8f0

Activity log

RECIPIENT

1. MARCUS TORSTENSSON

marcus.torstensson@bak
ertilly.se

ACTION*

Signed

30.06.2025 11:45

METHOD

eID

Swedish BankID (DOB: 1976/02/02)
IP: 212.247.120.28

Low

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

Custom events

No custom events related to this document

ank=20250710;2025071124012

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed