

**Årsredovisning**  
för  
**Bonnier Cityfastigheter AB**  
556226-2146

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma den *19/6-2025*. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den



Mario Pagliaro, Styrelseledamot

**Årsredovisning**  
för  
**Bonnier Cityfastigheter AB**  
556226-2146  
Räkenskapsåret  
2024

Styrelsen för Bonnier Cityfastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning. Verksamheten har under de senaste åren varit vilande.

### *Moderföretaget*

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Bonnier Fastigheter AB, vars moderbolag är Albert Bonnier AB.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	-13	-13

### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	3 000	600	34	0	<b>3 634</b>
Årets resultat				0	<b>0</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>3 000</b>	<b>600</b>	<b>34</b>	<b>0</b>	<b>3 634</b>

### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under år 2024 har bolagets verksamhet alljämt varit vilande.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	34 004
Årets resultat	0
	<b>34 004</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	34 004
	<b>34 004</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i tusentals svenska kronor där ej annat anges.

2025062333643

## Resultaträkning

Tkr

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

0

0

**Rörelsekostnader**

Övriga externa kostnader

0

-19

**Rörelseresultat**

0

-19

**Bokslutsdispositioner**

Erhållna koncernbidrag

0

19

**Årets resultat**

0

0

2025062333644

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Tkr

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

0

0

Aktier och andelar

150

150

**Summa anläggningstillgångar**

**150**

**150**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

3 484

3 484

**Summa omsättningstillgångar**

**3 484**

**3 484**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 634**

**3 634**

2025062333645

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Tkr

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

3 000

3 000

Reservfond

600

600

**Summa bundet eget kapital**

**3 600**

**3 600**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

34

34

Årets resultat

0

0

**Summa fritt eget kapital**

**34**

**34**

**Summa eget kapital**

**3 634**

**3 634**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 634**

**3 634**

20250623333646

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen upprättas i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre aktiebolag* ("K2").

Följande värderingsprinciper har tillämpats i årsredovisningen:

#### Fordringar

Fordringar är redovisade till det belopp varmed de beräknas inflyta.

#### Koncernuppgifter

Bonnier Cityfastigheter AB med org.nr 556226-2146 är ett aktiebolag registrerat i Sverige med säte i Stockholm.

Moderföretag i den största koncernen som Bonnier Cityfastigheter AB är dotterföretag till är Albert Bonnier AB, org.nr.556520-0341, med säte i Stockholm. Moderföretag i den minsta koncernen som Bonnier Cityfastigheter AB är dotterföretag till är Bonnier Fastigheter AB, org.nr. 556058-2354, med säte i Stockholm.

### Not 2 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar (med marknadsvärde)

Namn	Rösträtts- andel	Kapital- andel	Antal andelar	Bokfört värde	Marknads- värde
HB Segmentet 1	2 %	2%	2	150 150	150 150
HB Segmentet 1	Org.nr 916623-9633	Säte Stockholm			

### Not 3 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter	0	0
Eventualförpliktelser, Skulder i handelsbolag där bolaget är delägare	172 172	8 955 8 955

2025062333648

Stockholm den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift.

Tomas Hermansson  
Ordförande

Thomas Tranberg

Mario Pagliaro

2025062333649



# Document history

## Document summary

### COMPLETED BY ALL:

19.06.2025 10:21

### SENT BY OWNER:

Emelie Danielsson · 19.06.2025 10:00

### DOCUMENT ID:

B1BnXr-4ge

### ENVELOPE ID:

BJx5qXBbVeg-B1BnXr-4ge

### DOCUMENT NAME:

556226-2146 Bonnier Cityfastigheter AB för 20240101-20241231.pdf

8 pages

### SHA-512:

0265879f68e33750b5b419f007ffb644bcb4a19584f6b53fe0718c0f0d6ac3ff382f641214ddb1805a87c9432b35eedffdc2a5591771d2074ac7d174af3155ce

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant






eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

## 🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
TOMAS HERMANSSON tomas.hermansson@bonnierfastigheter.se	 Signed Authenticated	19.06.2025 10:14 19.06.2025 10:13	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1968/12/20) IP: 104.28.31.63
BO THOMAS TRANBERG thomas.tranberg@bonnierfastigheter.se	 Signed Authenticated	19.06.2025 10:15 19.06.2025 10:15	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1967/08/26) IP: 80.72.11.69
Mario Pagliaro mario.pagliaro@bonnierfastigheter.se	 Signed Authenticated	19.06.2025 10:21 19.06.2025 10:21	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1964/11/18) IP: 85.224.230.32

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## 📎 Attachments

No attachments related to this document

## ⚙️ Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed