

# ÅRSREDOVISNING

för

## Lindströms Fastighetsteknik AB

Org.nr. 559508-4970

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-12-05--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Stefan Lindström, Styrelseledamot  
2026-04-02

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom service, underhåll och installation av utrustning i tvättstugor samt utför elarbeten. Verksamheten omfattar såväl löpande underhåll som nyinstallationer och andra tekniska arbeten, jämte därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Västra Götalands län, Göteborg kommun.

### Flerårsöversikt

	2024/2025
Nettoomsättning	4 874 633
Resultat efter finansiella poster	777 138
Soliditet (%)	50,81

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		614 345	614 345
Belopp vid årets utgång	25 000	614 345	639 345

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat	614 345
	<u>614 345</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	325 000
Balanseras i ny räkning	289 345
	<u>614 345</u>

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 325 000,00 kr. vilket motsvarar 325,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Lindströms Fastighetsteknik AB

Org.nr. 559508-4970

## RESULTATRÄKNING

2024-12-05

2025-12-31

	Not	
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning		4 874 633
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>4 874 633</u>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter		-2 898 830
Övriga externa kostnader		-252 831
Personalkostnader	2	-942 381
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-3 500</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-4 097 542</u>
<b>Rörelseresultat</b>		777 091
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		<u>47</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		47
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		777 138
<b>Resultat före skatt</b>		777 138
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		-162 793
<b>Årets resultat</b>		<u>614 345</u>

# Lindströms Fastighetsteknik AB

Org.nr. 559508-4970

## BALANSRÄKNING

2025-12-31

### TILLGÅNGAR

Not

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3 26 500

Summa materiella anläggningstillgångar

26 500

Summa anläggningstillgångar

26 500

#### Omsättningstillgångar

##### Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter

4 826

Summa varulager

4 826

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

670 939

Övriga fordringar

26

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

87 200

Summa kortfristiga fordringar

758 165

##### Kassa och bank

Kassa och bank

468 749

Summa kassa och bank

468 749

Summa omsättningstillgångar

1 231 740

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 258 240**

## EGET KAPITAL OCH SKULDER

### Eget kapital

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

#### Fritt eget kapital

Årets resultat

614 345

Summa fritt eget kapital

614 345

Summa eget kapital

639 345

# Lindströms Fastighetsteknik AB

Org.nr. 559508-4970

## BALANSRÄKNING

2025-12-31

Not

### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

290 884

Skatteskulder

115 923

Övriga skulder

194 255

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17 833

**Summa kortfristiga skulder**

**618 895**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 258 240**

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

*Tjänste- och entreprenaduppdrag*

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

## Not 2 Medelantal anställda

2024/2025

*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

1,00

## Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2025-12-31

Inköp

30 000

Utgående anskaffningsvärden

30 000

Årets avskrivningar

-3 500

Utgående avskrivningar

-3 500

Redovisat värde

26 500

## NOTER

### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-03-28

*Stefan Lindström*

Stefan Lindström

Styrelseledamot Verkställande direktör

2026-03-30