

# Årsredovisning

för

## Bygg City Luleå Holding AB

559178-9168

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bygg City Luleå Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 12 oktober 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Luleå den 12 oktober 2022



Niklas Lindbäck

# Årsredovisning

för

## Bygg City Luleå Holding AB

559178-9168

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Styrelsen för Bygg City Luleå Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta aktier och andra värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Luleå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2018/20 (18 mån)
Nettoomsättning	273	197	200
Resultat efter finansiella poster	-279	-235	24
Soliditet (%)	3,4	2,0	3,8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 004	218 716	-235 492	33 228
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-235 492	235 492	0
Årets resultat			11 359	11 359
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 004</b>	<b>-16 776</b>	<b>11 359</b>	<b>44 587</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-16 776
årets vinst	11 359
	<b>-5 417</b>

behandlas så att  
i ny räkning överföres

-5 417  
**-5 417**

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		273 036	197 001
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>273 036</b>	<b>197 001</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-301 715	-429 321
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-301 715</b>	<b>-429 321</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-28 679</b>	<b>-232 320</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-250 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-777	-3 172
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-250 777</b>	<b>-3 172</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-279 456</b>	<b>-235 492</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		300 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>300 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>20 544</b>	<b>-235 492</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-9 185	0
<b>Årets resultat</b>		<b>11 359</b>	<b>-235 492</b>

2022101703681

## Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

1 250 000

1 500 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 250 000**

**1 500 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 250 000**

**1 500 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

13

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**13**

**0**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

59 776

138 863

**Summa kassa och bank**

**59 776**

**138 863**

**Summa omsättningstillgångar**

**59 789**

**138 863**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 309 789**

**1 638 863**

2022101703682

## Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 004

50 004

**Summa bundet eget kapital**

**50 004**

**50 004**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-16 776

218 716

Årets resultat

11 359

-235 492

**Summa fritt eget kapital**

**-5 417**

**-16 776**

**Summa eget kapital**

**44 587**

**33 228**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

300 000

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

1 250 000

1 250 000

**Summa långfristiga skulder**

**1 250 000**

**1 550 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

684

358

Skulder till koncernföretag

5 333

50 000

Skatteskulder

9 185

5 277

**Summa kortfristiga skulder**

**15 202**

**55 635**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 309 789**

**1 638 863**

2022101703683

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 500 000	1 600 000
Försäljningar	0	-100 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
Årets nedskrivningar	-250 000	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-250 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 250 000</b>	<b>1 500 000</b>

2022101703685

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Luleå den dag som framgår av elektronisk signering

Niklas Lindbäck  
Ordförande

Alan Somero

Johan Tingvall

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av elektronisk signering

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Thomas Taavo  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2022-10-12 14:27:21 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Ulf Thomas Taavo

Datum

Thomas Taavo

Partner

Leveranskanal: E-post

NIKLAS LINDBÄCK Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2022-10-12 08:59:42 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Hans Niklas Lindbäck

Datum

Niklas Lindbäck

Leveranskanal: E-post

ALAN SOMERO Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2022-10-12 14:17:15 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Alan Nicholas Somero

Datum

Alan Somero

Leveranskanal: E-post

JOHAN TINGVALL Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2022-10-12 13:42:01 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: JOHAN TINGVALL

Datum

Johan Tingvall

Leveranskanal: E-post

2022101703686



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bygg City Holding AB, org.nr 559178-9168

---

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bygg City Holding AB för räkenskapsåret 1 maj 2021 till 30 april 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bygg City Holding ABs finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Bygg City Holding AB.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Bygg City Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

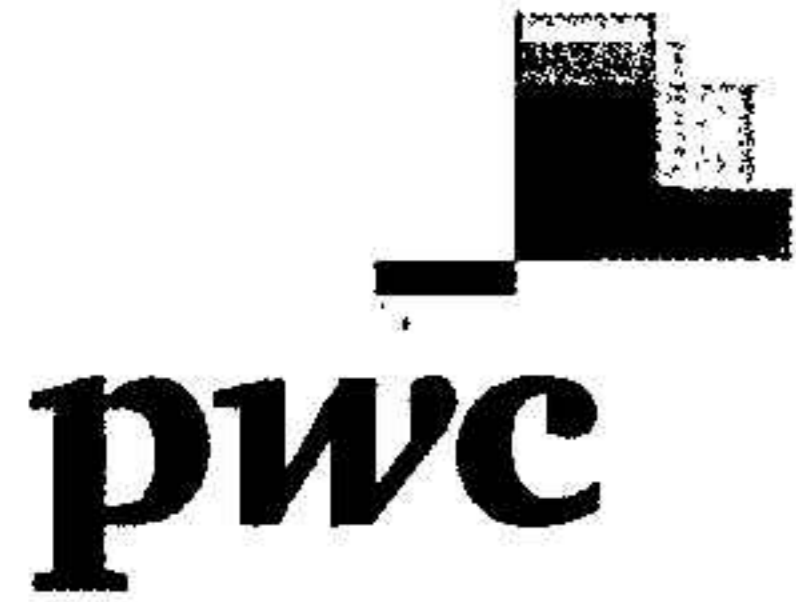
Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bygg City Holding AB för räkenskapsåret 1 maj 2021 till 30 april 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Bygg City Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Luleå den dag som framgår av den elektroniska signaturen

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Thomas Taavo  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

**Signerat med Svenskt BankID**

**2022-10-12 14:28:31 UTC**

Namn returnerat från Svenskt BankID: Ulf Thomas Taavo

Datum

Thomas Taavo

Partner

Leveranskanal: E-post

2022101703689