

Årsredovisning för

Anders Murare Fastighets AB

556352-5152

Räkenskapsåret

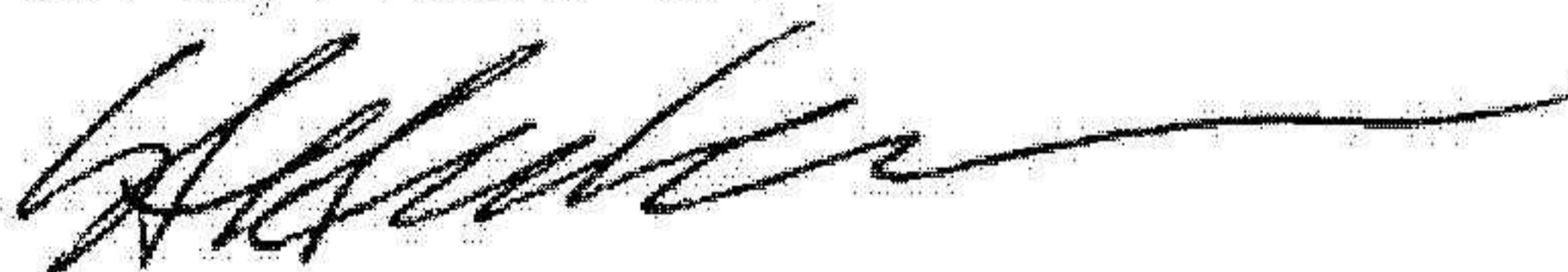
2021-05-01 - 2022-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Anders Murare Fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-10-28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tranås 28 oktober 2022



Stefan Larsson

Årsredovisning för

Anders Murare Fastighets AB

556352-5152

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Anders Murare Fastighets AB, 556352-5152, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Tranås registrerades år 1989. Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Under året har dotterföretaget Le casa rosse AB, org.nr: 559204-7673 fusionerats med bolaget.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i Tkr 2018/2019
Nettoomsättning	560	540	540	540
Resultat efter finansiella poster	753	757	782	780
Soliditet, %	66	74	68	90

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	25 000	2 518 186
Fusionsresultat			-1 272 120
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-500 000
Årets resultat			690 353
Vid årets slut	100 000	25 000	1 436 419

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor i 436 419 disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	746 066
Årets resultat	690 353
Totalt	1 436 419
Disponeras för	
Utdelning, [1000 aktier à 500 kr]	500 000
Balanseras i ny räkning	936 419
Summa	1 436 419

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-05-01- 2022-04-30	2020-05-01- 2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		559 680	540 000
Övriga rörelseintäkter		1 734	702
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		561 414	540 702
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-67 258	-35 984
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-171 140	-169 333
Summa rörelsekostnader		-238 398	-205 317
Rörelseresultat		323 016	335 385
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		450 000	450 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	7
Räntekostnader och liknande resultatposter		-19 912	-27 919
Summa finansiella poster		430 088	422 088
Resultat efter finansiella poster		753 104	757 473
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		753 104	757 473
Skatter			
Skatt på årets resultat		-62 751	-66 134
Årets resultat		690 353	691 339

2022111406046

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 104 769	2 135 522
Summa materiella anläggningstillgångar		2 104 769	2 135 522
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	100 000	1 424 030
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 000	1 424 030
Summa anläggningstillgångar		2 204 769	3 559 552
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		-	138 477
Övriga fordringar		29 570	42 082
Summa kortfristiga fordringar		29 570	180 559
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		482 109	154 074
Summa kassa och bank		482 109	154 074
Summa omsättningstillgångar		511 679	334 633
SUMMA TILLGÅNGAR		2 716 448	3 894 185

2022111406047

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-04-30	2021-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		125 000	125 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		746 066	1 826 847
Årets resultat		690 353	691 339
Summa fritt eget kapital		1 436 419	2 518 186
Summa eget kapital		1 561 419	2 643 186
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		304 000	304 000
Summa obeskattade reserver		304 000	304 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	816 674	908 337
Övriga skulder		-99 996	-99 996
Summa långfristiga skulder		716 678	808 341
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		99 996	99 996
Övriga skulder		22 355	22 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	16 162
Summa kortfristiga skulder		134 351	138 658
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 716 448	3 894 185

2022111406048

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25-50
-Markanläggningar	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 346 599	4 346 599
-Från fusion	143 352	-
	<u>4 489 951</u>	<u>4 346 599</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 211 077	-2 041 744
-Från fusion	-2 965	-
-Årets avskrivning enligt plan	-171 140	-169 333
	<u>-2 385 182</u>	<u>-2 211 077</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>2 104 769</u>	<u>2 135 522</u>

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-04-30	2021-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 424 030	1 424 030
-Utrangering vid fusion av dotterföretag	-1 324 030	-
Redovisat värde vid årets slut	100 000	1 424 030

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Anders Murare AB, 556852-0901, Tranås	900	90	100 000

100 000

Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-04-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	316 694
	316 694

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Ställda säkerheter		
Fastighetsinteckning	1 875 000	1 725 000

Not 6 Fusion

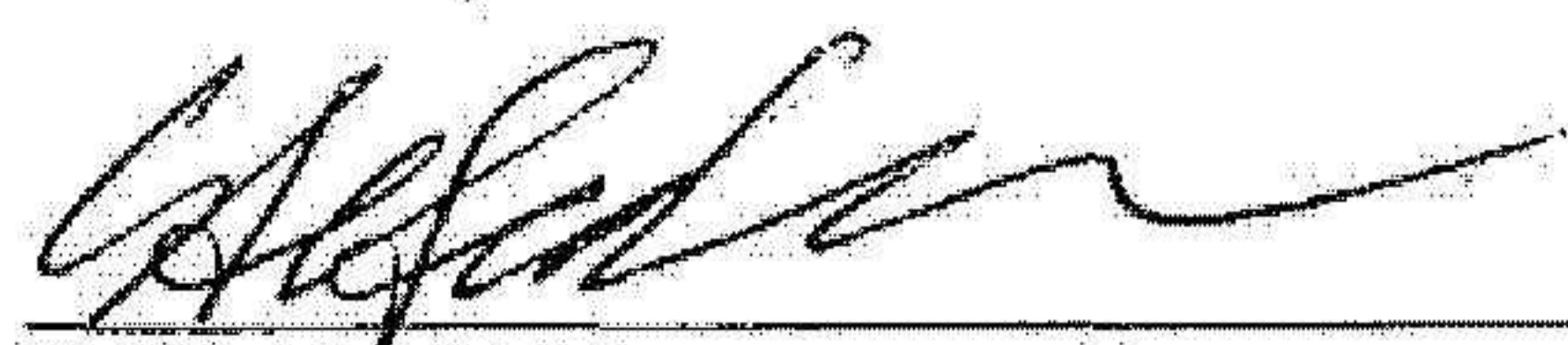
Under året har fusion genomförts avseende dotterbolaget Le casa rosse AB, org.nr 559204-7673.

Resultaträknings- och balansräkningsposterna i Le casa rosse AB per fusionsdagen framgår nedan.

	Belopp per 2021-04-30
Nettoomsättning	12 000
Rörelseresultat	439
Anläggningstillgångar	140 387
Omsättningstillgångar	69 600
Obeskattade reserver	-
Avsättningar	-
Skulder	159 640
Skulder till koncernföretag	138 477
Skatteskuld	92
Övriga skulder	19 950
Upplupen fastighetsskatt	1 121

Underskrifter

Tranås



2022-10-28

Stefan Larsson
Styrelseledamot

Datum

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-10-28

Daks & Co ab



Jan Wiss
Godkänd revisor

2022111406051

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Anders Murare Fastighets AB, org.nr 556352-5152

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Anders Murare Fastighets AB för år 2021-05-01 – 2022-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Anders Murare Fastighets ABs finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Anders Murare Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Maria Krölle

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Anders Murare Fastighets AB för år 2021-05-01 – 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Anders Murare Fastighets AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Tranås den 28 oktober 2022

ba.ks & co aktiebolag



Jan Wiss

Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

