

Årsredovisning

för

Domicilium Bygg & Fastighetsförvaltning AB

559318-0044

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Nils Jacobsson, Styrelseledamot

2023-05-11

Styrelsen för Domicilium Bygg & Fastighetsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att bygga, äga, förädla och förvalta fastigheter i eller runt huvudsakligen Göteborg.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands Län, Göteborg kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021 (8 mån)
Nettoomsättning	47	27
Resultat efter finansiella poster	6	18
Soliditet (%)	4,8	4,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		14 227	39 227
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		14 227	-14 227	0
Årets resultat			4 606	4 606
Belopp vid årets utgång	25 000	14 227	4 606	43 833

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	14 227
årets vinst	4 606
	18 833
disponeras så att i ny räkning överföres	18 833
	18 833

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-05-18
-2021-12-31
(8 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

46 969

27 360

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

46 969

27 360

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-32 421

-694

Summa rörelsekostnader

-32 421

-694

Rörelseresultat

14 548

26 666

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-8 750

-8 750

Summa finansiella poster

-8 750

-8 750

Resultat efter finansiella poster

5 798

17 916

Resultat före skatt

5 798

17 916

Skatter

Skatt på årets resultat

-1 192

-3 689

Årets resultat

4 606

14 227

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	826 188	726 188
Summa materiella anläggningstillgångar		826 188	726 188
Summa anläggningstillgångar		826 188	726 188
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		82 909	75 446
Summa kassa och bank		82 909	75 446
Summa omsättningstillgångar		82 909	75 446
SUMMA TILLGÅNGAR		909 097	801 634

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

14 227

0

Årets resultat

4 606

14 227

Summa fritt eget kapital

18 833

14 227

Summa eget kapital

43 833

39 227

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

11 101

3 689

Övriga skulder

845 413

749 968

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 750

8 750

Summa kortfristiga skulder

865 264

762 407

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

909 097

801 634

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	726 188	
Inköp mark	100 000	726 188
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	826 188	726 188
Utgående redovisat värde	826 188	726 188

Göteborg den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2023-05-11

Nils Jacobsson
Nils Jacobsson
Ordförande

Henrik Olausson
Henrik Olausson