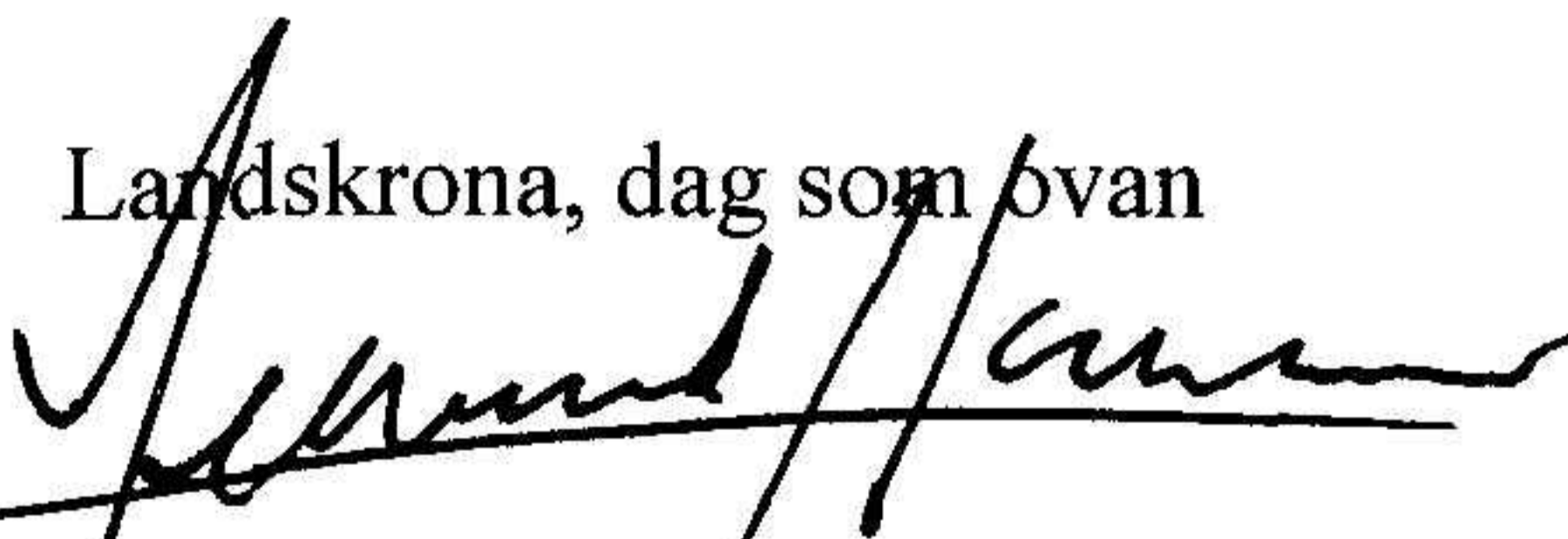


# LENNART H. HOLDING AB

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2025-04-02. Årsstämman beslöt tillika att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Landskrona, dag som ovan



.....  
Lennart Hansson

## ÅRSREDOVISNING

---

Räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31

Organisationsnummer 556761-5249

LENNART H. HOLDING AB

Org.nr 556761-5249

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för förvaltningen av bolaget under räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

## **FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

### **Allmänt om verksamheten.**

Detta är bolagets femtonde verksamhetsår. Bolagets styrelse har sitt säte i Landskrona kommun. Bolaget är moderbolag för Landskrona Däck AB, org.nr 556334-9685 med säte i Landskrona kommun. Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och innehar industrienheter i Landskrona Hjorten 44 och Landskrona Magneten 23 med äganderätt, samt industrienheter i Landskrona Rattlåset 2 och Landskrona Turbinen 2 med tomträtt. Under detta år har bolaget erhållit koncernbidrag från dotterbolaget om 1,5 mkr.

### **Väsentliga händelser under räkenskapsåret.**

Under detta år så har bolaget förvärvat fastigheten Landskrona Magneten 23 med äganderätt.

<b><u>Flerårsöversikt</u></b>	<b><u>2024</u></b>	<b><u>2023</u></b>	<b><u>2022</u></b>	<b><u>2021</u></b>
Nettoomsättning, tkr	2 072	1 779	1 770	1 791
Resultat efter finansnetto, tkr	524	588	415	592
Justerat eget kapital, tkr	3 501	3 588	2 948	2 442
Soliditet	25 %	25 %	22 %	19 %

<b><u>Förändringar i eget kapital</u></b>	<b><i>Aktie- kapital</i></b>	<b><i>Balanserat resultat</i></b>	<b><i>Årets resultat</i></b>
<b>Belopp vid årets ingång</b>	<b>100 000</b>	<b>764 390</b>	<b>2 475 372</b>
Disposition av föregående års resultat		2 475 372	-2 475 372
Utdelning		-1 680 000	
Årets resultat			1 629 521
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 559 762</b>	<b>1 629 521</b>

### **Förslag till resultatdisposition**

#### **Medel att disponera:**

- balanserad vinst	1 559 762
- årets vinst	<u>1 629 521</u>
<b>Totalt</b>	<b>3 189 283</b>

#### **Disponeras enligt följande:**

- utdelas till aktieägare	-1 900 000
- balanseras i ny räkning	<u>5 089 283</u>
<b>Totalt</b>	<b>3 189 283</b>

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

LENNART H. HOLDING AB  
Org.nr 556761-5249

		<b>240101</b>	<b>230101</b>
<b>RESULTATRÄKNING</b>	<i>Not</i>	<u><b>241231</b></u>	<u><b>231231</b></u>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		2 071 659	1 779 393
Övriga intäkter		<u>0</u>	<u>103 046</u>
<b>Summa intäkter</b>		<b>2 071 659</b>	<b>1 882 439</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-620 560	-542 275
Avskrivning och nedskrivning av materiella och imateriella anläggningstillgångar	1,2	<u>-457 780</u>	<u>-441 411</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>993 319</b>	<b>898 753</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		57 902	36 888
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-526 758</u>	<u>-347 237</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>524 463</b>	<b>588 404</b>
<b><u>Bokslutsdispositioner</u></b>			
Förändring av överavskrivningar av maskiner och inventarier		45 312	45 313
Erhållet koncernbidrag		<u>1 500 000</u>	<u>2 500 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 069 775</b>	<b>3 133 717</b>
Skatt på årets resultat		<u>-440 254</u>	<u>-658 345</u>
<b>Årets resultat</b>		<b>1 629 521</b>	<b>2 475 372</b>

ank=20250702;20250704;5447

LENNART H. HOLDING AB  
Org.nr 556761-5249

<b>BALANSRÄKNING</b>	<i>Not</i>	<u>241231</u>	<u>231231</u>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b><u>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</u></b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	1	7 462 057	6 033 871
Maskiner och inventarier	2	<u>292 905</u>	<u>370 208</u>
		<b>7 754 962</b>	<b>6 404 079</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	3	1 360 000	1 360 000
Fordringar hos koncernföretag	4	<u>2 900</u>	<u>2 900</u>
		<b>1 362 900</b>	<b>1 362 900</b>
<b><u>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</u></b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		8 554	141 017
Fordringar hos koncernföretag		1 500 000	2 500 000
Övriga kortfristiga fordringar		491 820	299 669
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>40 464</u>	<u>38 539</u>
		<b>2 040 838</b>	<b>2 979 225</b>
<b>Likvida medel</b>			
Kassa och bank		<u>3 043 461</u>	<u>3 773 620</u>
		<b>3 043 461</b>	<b>3 773 620</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>14 202 161</b>	<b>14 519 824</b>

ank=20250702;20250704;5448

LENNART H. HOLDING AB

Org.nr 556761-5249

<b>BALANSRÄKNING</b>	<i>Not</i>	<u>241231</u>	<u>231231</u>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><u>EGET KAPITAL</u></b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital (1.000 st aktier)		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserad vinst		1 559 762	764 390
Årets vinst		<u>1 629 521</u>	<u>2 475 372</u>
		<b>3 189 283</b>	<b>3 239 762</b>
<b><u>OBESKATTADE RESERVER</u></b>			
Akkumulerade överavskrivningar av maskiner och inventarier		<u>266 905</u>	<u>312 217</u>
		<b>266 905</b>	<b>312 217</b>
<b><u>SKULDER</u></b>			
<b>Långfristiga skulder</b>	5		
Skulder till kreditinstitut	6	8 940 000	8 940 000
Övriga skulder		<u>737 000</u>	<u>737 000</u>
		<b>9 677 000</b>	<b>9 677 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		61 611	53 379
Skatteskulder		475 490	703 461
Övriga kortfristiga skulder		131 404	122 539
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>300 468</u>	<u>311 466</u>
		<b>968 973</b>	<b>1 190 845</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>14 202 161</b>	<b>14 519 824</b>

ank=20250702;20250704;5449

**TILLÄGGSUPPLYSNINGAR****Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd  
BFNAR 2016:10 om årsredovisning i mindre företag.

**Avskrivningar**

Bolaget tillämpar följande avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år	25-50 år
Maskiner och inventarier	10 år	10 år

**NOTER****241231****231231****1. BYGGNADER OCH MARK**

Avskrivning enligt plan betr byggnader sker med 4 % per år, dock  
10 % per år betr ombyggnader, samt med 2 % per år betr övervärden  
vid förvärvsanalys i samband med fusion.

**Akkumulerade anskaffningsvärden**

Övertagna anskaffningsvärden vid fusion, ingående värde	4 802 397	4 802 397
Övervärden vid fusion, ingående värde	3 464 879	3 464 879
Inköp, ingående värde	5 060 921	5 060 921
Årets inköp	<u>1 808 663</u>	<u>0</u>
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>15 136 860</b>	<b>13 328 197</b>

**Akkumulerade avskrivningar enligt plan**

Ingående avskrivningar	-7 294 326	-6 930 218
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	<u>-380 477</u>	<u>-364 108</u>
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan</b>	<b>-7 674 803</b>	<b>-7 294 326</b>

<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>7 462 057</b>	<b>6 033 871</b>
--------------------------------------	------------------	------------------

<b>2. MASKINER OCH INVENTARIER</b>	<b><u>241231</u></b>	<b><u>231231</u></b>
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
Övertagna anskaffningsvärden vid fusion, ingående värde	1 350 036	1 350 036
Inköp, ingående värde	0	0
Årets inköp	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 350 036</b>	<b>1 350 036</b>
<b>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</b>		
Ingående avskrivningar	-979 828	-902 525
Årets avskrivningar	<u>-77 303</u>	<u>-77 303</u>
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan</b>	<b>-1 057 131</b>	<b>-979 828</b>
<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>292 905</b>	<b>370 208</b>
<b>3. ANDELAR I KONCERNFÖRETAG</b>		
Landskrona Däck AB, org.nr 556334-9686, antal aktier	1 000	1 000
Akkumulerade anskaffningsvärden	1 360 000	1 360 000
<b>Bokfört värde</b>	<b>1 360 000</b>	<b>1 360 000</b>
<b>4. FORDRINGAR HOS KONCERNFÖRETAG</b>		
Lånefordran	<u>2 900</u>	<u>2 900</u>
	<b>2 900</b>	<b>2 900</b>
<b>5. LÅNGFRISTIGA SKULDER</b>		
Del av skuld som förfaller till betalning senare än 5 år efter balansdagen	<b>9 677 000</b>	<b>9 677 000</b>

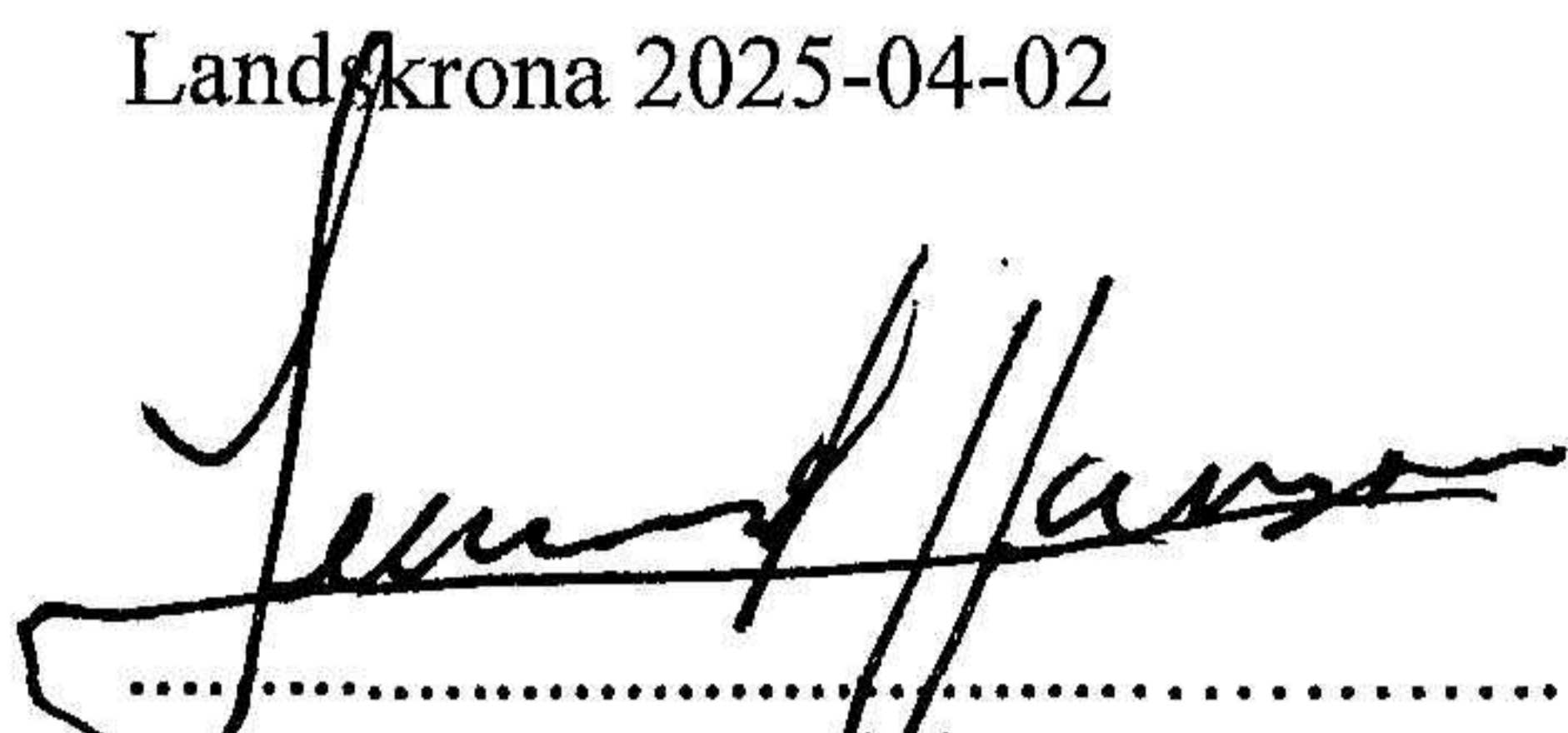
LENNART H. HOLDING AB  
Org.nr 556761-5249

anr=20250702;2025070415452


**6. STÄLLDA SÄKERHETER**

	<u>241231</u>	<u>231231</u>
Fastighetsinteckningar	10 960 000	10 960 000
Aktier i dotterbolag	1 360 000	1 360 000

Landskrona 2025-04-02




.....  
Lennart Hansson



.....  
Andreas Hansson

Min revisionsberättelse har avgivits 2025- 04-02 .



.....  
Pär-Anders Nilsson  
Godkänd revisor Fer  
F

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lennart H. Holding AB  
Org.nr 556761-5249

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lennart H. Holding AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lennart H. Holding ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lennart H. Holding AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och

inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lennart H. Holding AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Lennart H. Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

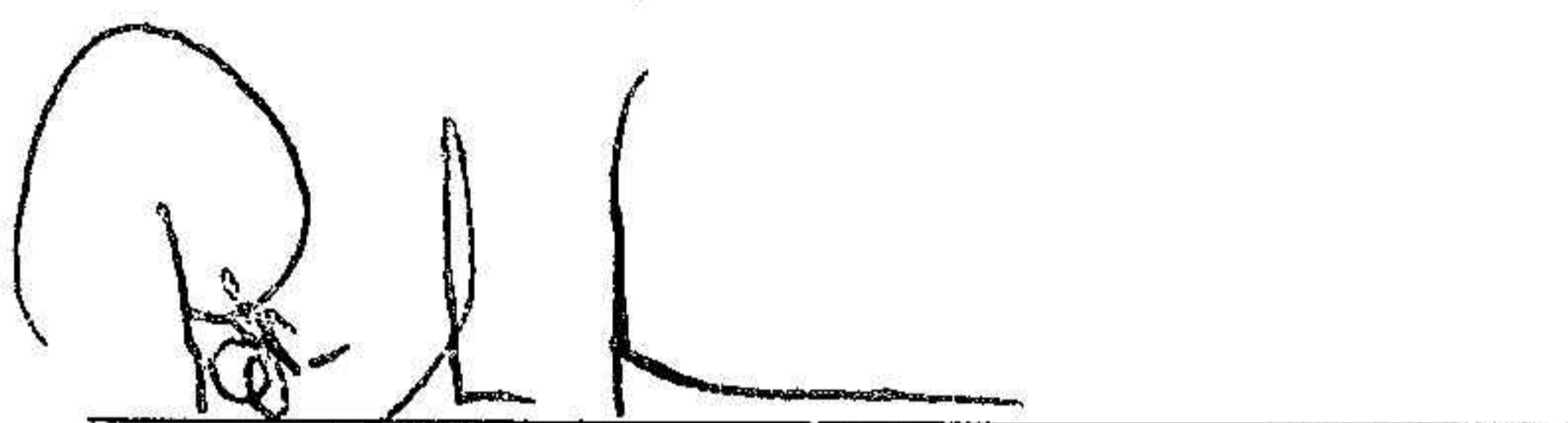
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

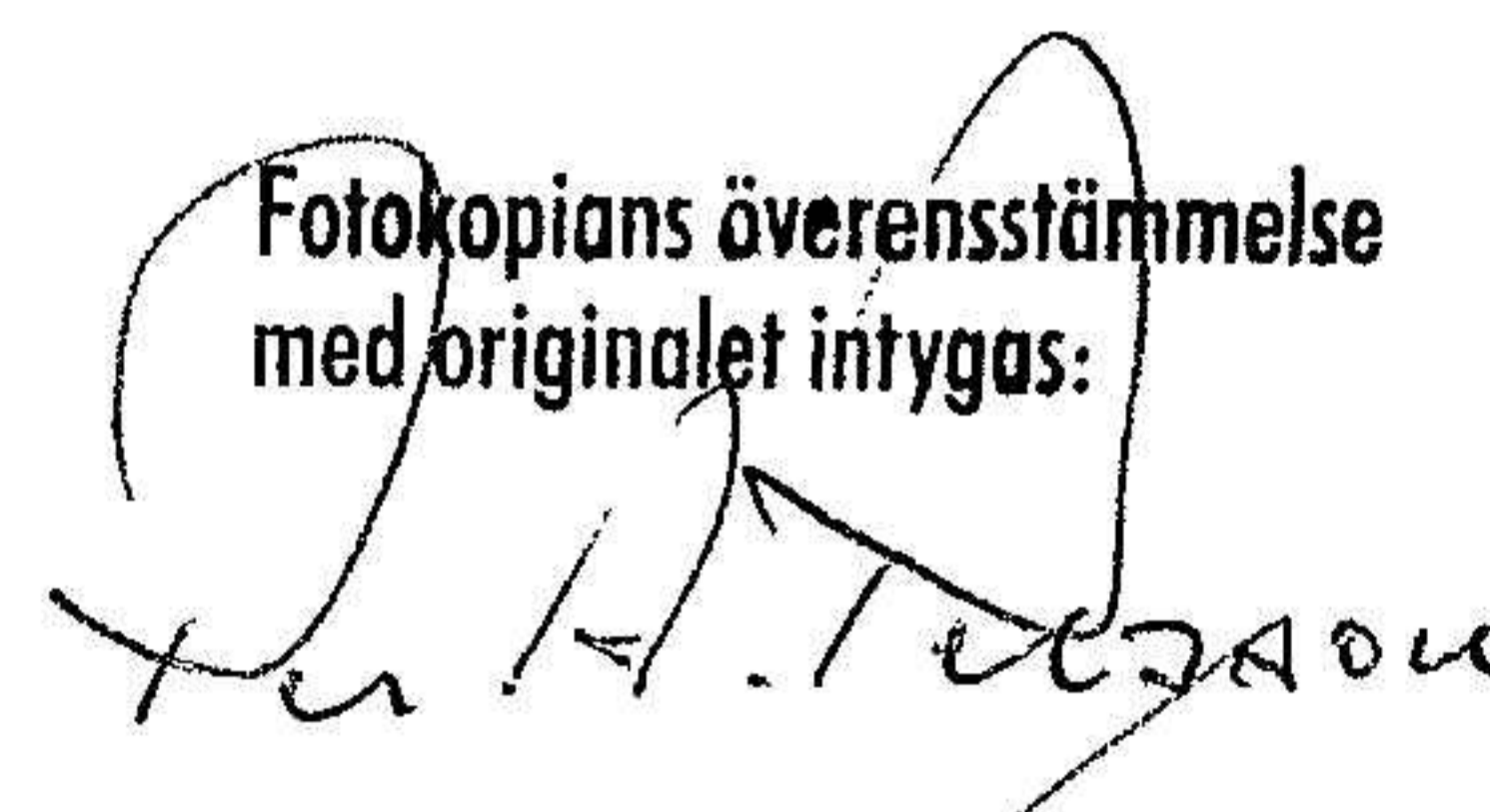
Malmö den 2 april 2025



Pär-Anders Nilsson  
Godkänd revisor Far

†

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



Svalövs Revisionsbyrå AB  
Bromsgatan 1  
268 32 Svalöv