

Årsredovisning för
Holmstaden Gruppboäder Holding 2 AB

559287-7624

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Daniel Tocca
Styrelseledamot

2023-06-09

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Holmstaden Gruppbestäder Holding 2 AB, 559287-7624, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten:

Holmstaden Gruppbestäder Holding 2 AB etablerades år 2021 och har sitt säte i Stockholm. Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Koncernuppgifter:

Företaget är helägt dotterföretag till Holmstaden Samhällsfastigheter AB 559257-3504 med säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	Belopp i Tkr	
	2022	2020/2021
Nettoomsättning		0
Resultat efter finansiella poster	-223	0
Soliditet %	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		
Årets resultat			29
Belopp vid årets utgång	25 000	0	29

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Årets resultat	29
Summa	29

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	29
Summa	29

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2020-12-07 - 2021-12-31
Rörelseresultat		0	0
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		34	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-223 005	0
Summa finansiella poster		-222 971	0
Resultat efter finansiella poster		-222 971	0
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		223 000	0
Summa bokslutsdispositioner		223 000	0
Resultat före skatt		29	0
Årets resultat		29	0

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	4 722 601	4 637 601
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 722 601	4 637 601
Summa anläggningstillgångar		4 722 601	4 637 601
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		25 034	25 000
Summa kassa och bank		25 034	25 000
Summa omsättningstillgångar		25 034	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		4 747 635	4 662 601

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Årets resultat		29	0
Summa fritt eget kapital		29	0
Summa eget kapital		25 029	25 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		4 722 606	4 637 601
Summa kortfristiga skulder		4 722 606	4 637 601
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 747 635	4 662 601

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Medelantalet anställda

Bolaget har inte haft några anställda under året och inga ersättningar utgått till styrelsen.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01 - 2022-12-31	2020-12-07 - 2021-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	223 005	

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-01-01 - 2022-12-31	2020-12-07 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 637 601	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	85 000	4 637 601
Utgående anskaffningsvärden	4 722 601	4 637 601
Redovisat värde	4 722 601	4 637 601

Innehav av andelar i koncernföretag

Uppgifter om dotterföretagen

<i>Dotterföretag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
Holmstaden Gatesered AB	559252-1909	Stockholm
Holmstaden Bråta AB	559118-8007	Stockholm
Holmstaden Ramnebacken AB	559378-0298	Stockholm

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Dotterföretag</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Rösträttsandel</i>	<i>Redovisat värde</i>
Holmstaden Gatesered AB (i procent)	100	100	4 637 600
Holmstaden Bråta AB (i procent)	100	100	1
Holmstaden Ramnebacken AB (i procent)	100	100	85 000

Underskrifter

Stockholm

Daniel Tocca
Daniel Tocca
Styrelseordförande

2023-06-09
Datum

Christian Naccache
Christian Naccache
Styrelseledamot

2023-06-09
Datum