

Org.nr. 559084-0798

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

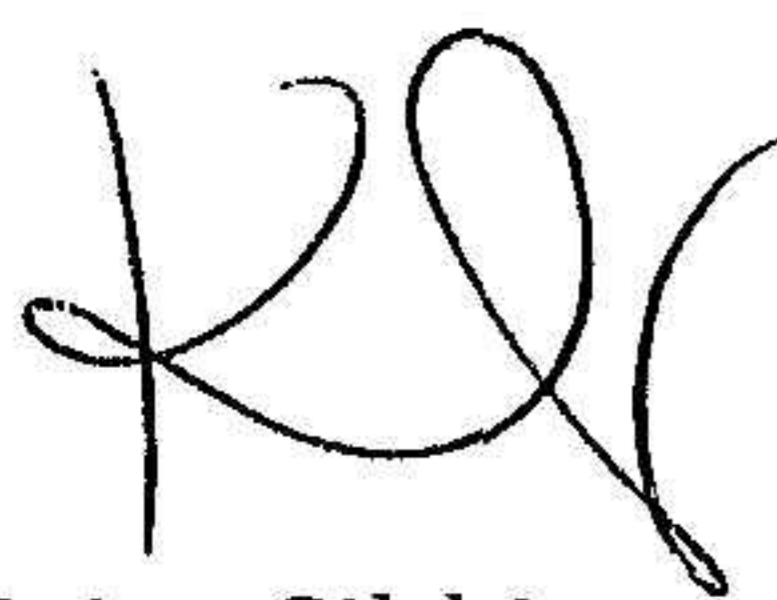
Innehåll

- -förvaltningsberättelse
- resultaträkning
- -balansräkning
- noter

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna kopia likalydande balans- och resultaträkning fastställts på årsstämman den 2024-07-02. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till disposition av resultatet.

● Stockholm 2024-07-03

● 

● Kajsa Sihlén

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

KMGroup AB investerar i fastigheter för uthyrning. Verksamheten omfattar både investeringar i Sverige och utomlands.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten har under året gått enligt plan och resultatet har utvecklats på ett fortsatt positivt sätt. Bolaget hyr fastigheter och hyr sedan ut dessa vidare och genererar på så sätt intäkter genom fastigheter som bolaget själv inte äger.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Företaget kommer att fortsätta sin verksamhet. Inga andra väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets utgång.

Förslag till behandling av vinst

Styrelsen föreslår att av årets vinst på 137 036 utdelas 125 000 till ägarna och resterande del balanseras i ny räkning.

KMGroup AB

3(8)

559084-0798

2024072503962

Resultaträkning

2023-01-01 –

2023-12-31

Nettoomsättning

Övriga moms fria intäkter

2 590 859

Totala intäkter

2 590 859

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

2 069 286

Personalkostnader

-

Avskrivningar och nedskrivningar av

materiella och immateriella anläggningstillgångar

79 631

Summa rörelsens kostnader

2 148 917

Rörelseresultat

441 942

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande poster

-

Räntekostnader och liknande resultatposter

211 853

Summa resultat från finansiella poster

-211 853

Bokslutsdispositioner

Avsättning periodiseringsfond

57 500

Summa bokslutsdispositioner

57 500

Resultat före skatt

172 589

Skatt på årets resultat

35 553

Resultat efter skatt

137 036

Årets resultat

137 036

Balansräkning

2023-12-31

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader

3 436 712

Summa materiella anläggningstillgångar

3 436 712

Finansiella anläggningstillgångar

Depositioner

266 112

Summa finansiella anläggningstillgångar

266 112

Summa anläggningstillgångar

3 702 824

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

229 575

Övriga kortfristiga fordringar

182 858

Summa omsättningstillgångar

412 433

Summa tillgångar

4 115 257

KMGroup AB

5(8)

559084-0798

Balansräkning

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital 50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust 353 869

Aktieägartillskott -

Årets vinst 137 036

Summa eget kapital 540 905

Obeskattade reserver

Periodiseringsfond 257 500

Summa obeskattade reserver 257 500

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 3 275 500

Övriga långfristiga skulder 20 421

Summa långfristiga skulder 3 295 921

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit -

Övriga kortfristiga skulder 20 931

Summa kortfristiga skulder 20 931

Summa eget kapital och skulder 4 115 257

Ställda säkerheter Inga

Ansvarsförbindelser Inga

2024072503963

Noter**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

KMGroup AB:s årsredovisning har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Intäkter

Försäljningen redovisas vid köp av tjänster/produkter till kunden, i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljning redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

Inkomstskatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år och justeringar avseende tidigare års aktuella skatt.

Skatteskulder/-fordringar värderas till vad som enligt företagets bedömning skall erläggas till eller erhållas från Skatteverket. Bedömningen görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

För poster som redovisas i resultaträkningen redovisas även därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

Uppskjuten skatt avseende framtida skatteeffekter redovisas inte i resultat- och balansräkningarna.

Varulager

Bolaget har i dagsläget inget varulager.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar baseras på anskaffningsvärde och avskrivningstiden är 50 år.

KMGroup AB
559084-0798

7(8)

2024072503964

Not 2 Personal

2023-01-01 –

2023-12-31

Medelantalet anställda

Totalt 0

Löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader

Löner och ersättningar till anställda -

Sociala avgifter enligt lag och avtal -

Totalt -

Not 3 Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt Eget kapital	Summa eget kapital
Bolagsbildning	50 000		50 000
Balanserad vinst/förlust		353 869	353 869
Aktieägartillskott		-	-
Årets vinst		137 036	137 036
Eget kapital	50 000	490 905	540 905

Aktiekapitalet består av 500 aktier.

Aktieägartillskott har erhållits om 0.

Not 4 Ställda säkerheter

För egna avsättningar och skulder 2023-12-31

Avseende skulder till kreditinstitut

Företagsinteckningar 0

KMGroup AB
559084-0798

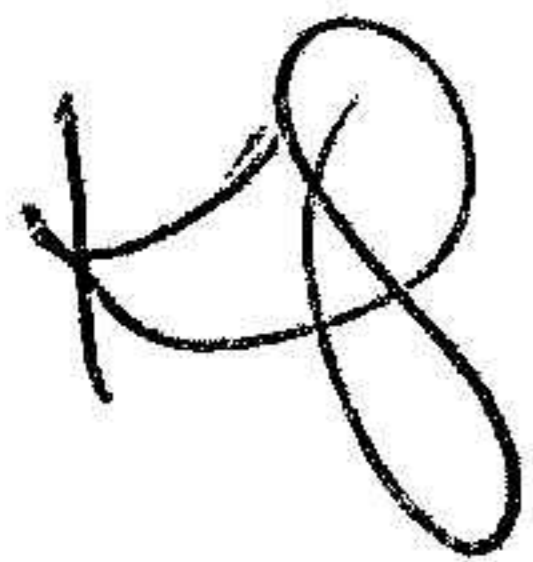
8(8)

Not 5 Checkräkningskredit

2023-12-31

Ingen checkräkningskredit finns.

Stockholm 2024-07-01



Kajsa Sihlén



Markus Lövgren

Resultat- och balansräkning har framställts för årsstämman 2024-07-02 och fastställts.

Ingen revisionsberättelse har upprättats då bolaget ej har auktoriserad revisor.