

Årsredovisning

Gusten Wallin på Stenbrogården AB

Org.nr 559327-7477

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gusten Wallin på Stenbrogården AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 9 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Helsingborg den 9 maj 2025


Gusten Wallin

Årsredovisning

Gusten Wallin på Stenbrogården AB

Org.nr 559327-7477

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

P

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Gusten Wallin på Stenbrogården AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: Helsingborg

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

W

P

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, som har sitt säte i Helsingborg, äger och förvaltar fastigheten Helsingborg Stenbrogården Östra 18.

Fastigheten har under verksamhetsåret varit föremål för underhållsarbeten och en nybyggnation av verkstadslokal har påbörjats till en ny hyresgäst med vilken ett tioårigt hyreskontrakt tecknats.

Fastigheten är fortsatt uthyrd och med den nye hyresgästen har tecknats långtidskontrakt.

Styrelsen anser att Bolaget står väl rustat för det nya verksamhetsåret.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Gusten Wallin Förvaltnings AB, org.nr 556610-7941, med säte i Helsingborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2021/22 (18 mån)
Nettoomsättning	3 488	2 689	1 250
Resultat efter finansiella poster	1 605	1 316	55
Balansomslutning	14 124	14 569	9 837
Soliditet (%)	1	1	1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	43 408	10 452	78 860
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		10 452	-10 452	0
Årets resultat			8 009	8 009
Belopp vid årets utgång	25 000	53 860	8 009	86 869

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	53 860
årets vinst	8 009
	61 869

disponeras så att	
i ny räkning överföres	61 869
	61 869

Gr

2025051506932

Gr

Resultaträkning	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	-2024-12-31	-2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		3 487 619	2 688 961
Övriga rörelseintäkter		340 518	326 708
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 828 137	3 015 669
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 053 870	-1 101 950
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-573 994	-210 384
Summa rörelsekostnader		-1 627 864	-1 312 334
Rörelseresultat		2 200 273	1 703 335
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	7 935	14 935
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-603 199	-402 688
Summa finansiella poster		-595 264	-387 753
Resultat efter finansiella poster		1 605 009	1 315 582
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 597 000	-1 305 000
Summa bokslutsdispositioner		-1 597 000	-1 305 000
Resultat före skatt		8 009	10 582
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-130
Årets resultat		8 009	10 452

2025051506933

Balansräkning Not 2024-12-31 2023-12-31
1

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 4 13 215 183 12 490 291

Inventarier, verktyg och installationer 5 500 967 511 537

Summa materiella anläggningstillgångar **13 716 150** **13 001 828**

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag 6 0 0

Summa finansiella anläggningstillgångar **0** **0**

Summa anläggningstillgångar **13 716 150** **13 001 828**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 299 482 1 015 782

Övriga fordringar 81 848 522 516

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 26 403 29 134

Summa kortfristiga fordringar **407 733** **1 567 432**

Summa omsättningstillgångar **407 733** **1 567 432**

SUMMA TILLGÅNGAR **14 123 883** **14 569 260**

2025051506934

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
---------------	-----	------------	------------

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		53 860	43 408
Årets resultat		8 009	10 452
Summa fritt eget kapital		61 869	53 860
Summa eget kapital		86 869	78 860

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut		9 000 000	9 000 000
Skulder till koncernföretag		4 400 000	4 700 000
Summa långfristiga skulder		13 400 000	13 700 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder		47 757	146 356
Skulder till koncernföretag		240 115	276 800
Skatteskulder		3 430	9 579
Övriga skulder		3 125	41 590
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		342 587	316 075
Summa kortfristiga skulder		637 014	790 400

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 123 883 **14 569 260**

2025051506935

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Övriga ränteintäkter	7 935	9 935
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser fordringar på koncernföretag	0	5 000
	7 935	14 935

✓

f

2025051506936

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01	2023-01-01
	-2024-12-31	-2023-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	187 000	13 000
Övriga räntekostnader	416 199	389 688
	603 199	402 688

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 763 149	5 343 875
Inköp	1 162 958	7 419 274
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 926 107	12 763 149
Ingående avskrivningar	-272 858	-113 746
Årets avskrivningar	-438 066	-159 112
Utgående ackumulerade avskrivningar	-710 924	-272 858
Utgående redovisat värde	13 215 183	12 490 291

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	575 176	227 375
Inköp	125 358	347 801
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	700 534	575 176
Ingående avskrivningar	-63 639	-12 367
Årets avskrivningar	-135 928	-51 272
Utgående ackumulerade avskrivningar	-199 567	-63 639
Utgående redovisat värde	500 967	511 537

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	3 100 000
Avgående fordringar	0	-3 100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

W
[Signature]

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Bolaget disponerar rörelsekrediter genom underkonto hos moderbolaget Gusten Wallin Förvaltnings AB, som svarar för koncernens rörelsekrediter hos banken genom koncernkonto.

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	23 000 000	23 000 000
	23 000 000	23 000 000

Helsingborg den 9 maj 2025



Håkan Behmer
Ordförande



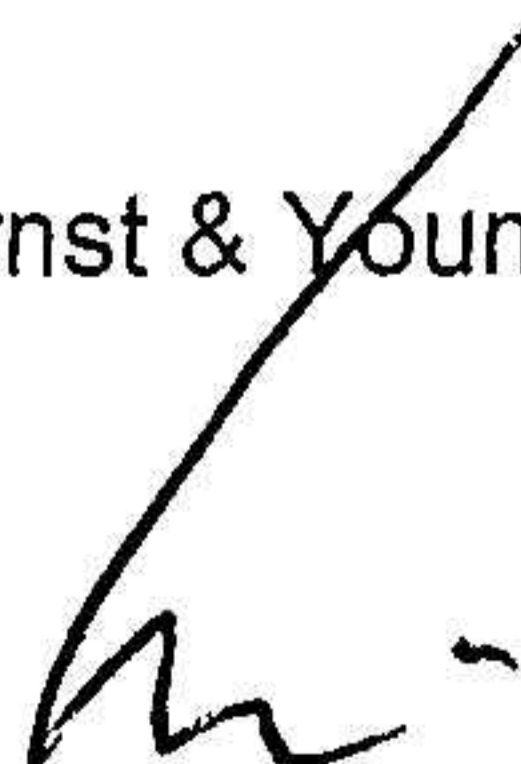
Magnus Wallin



Gusten Wallin
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 9 maj 2025

Ernst & Young AB



P-O Rosenqvist
Auktoriserad revisor



Building a better
working world

2025051506939

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gusten Wallin på Stenbrogården AB, org.nr 559327-7477

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Gusten Wallin på Stenbrogården AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gusten Wallin på Stenbrogården ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Gusten Wallin på Stenbrogården AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

2025051506940

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Gusten Wallin på Stenbrogården AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Gusten Wallin på Stenbrogården AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 9 maj 2025

Ernst & Young AB


P-O Rosenqvist
Auktoriserad revisor