

Årsredovisning

Hagby Mark och Fastighetsutveckling AB

559148-9579

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Andreas Nordgren
2023-08-09

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva konsultverksamhet inom ekonomi, juridik, finans, affärs- och fastighetsutveckling, äga och förvalta

lös respektive fast egendom samt idka därmed förenlig verksamhet. Spridningen av coronaviruset har inte påverkat utvecklingen av företagets verksamhet, ställning och resultat.

Företaget har sitt säte i Österåker.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Resultat efter finansiella poster	-134	-10	-19	-1
Soliditet %	77	78	78	78

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	83 333	6 966 667	-29 591	-10 082
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			-10 082	10 082
- Årets resultat				-133 873
- Belopp vid årets utgång	83 333	6 966 667	-39 673	-133 873
				Totalt
- Belopp vid årets ingång				7 010 327
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				-133 873
- Belopp vid årets utgång				6 876 454

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Fri överkursfond	6 966 667
Balanserat resultat	-39 673
Årets resultat	-133 873
<i>Summa</i>	<i>6 793 121</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	6 793 121
<i>Summa</i>	<i>6 793 121</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-133 873	-10 082
Summa rörelsekostnader	-133 873	-10 082
Rörelseresultat	-133 873	-10 082
Resultat efter finansiella poster	-133 873	-10 082
Resultat före skatt	-133 873	-10 082
Årets resultat	-133 873	-10 082

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	8 340 825	8 340 825
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		8 340 825	8 340 825
Summa anläggningstillgångar		8 340 825	8 340 825
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		9 500	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		9 500	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		599 004	679 002
<i>Summa kassa och bank</i>		599 004	679 002
Summa omsättningstillgångar		608 504	679 002
SUMMA TILLGÅNGAR		8 949 329	9 019 827

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital (200.000 aktier)	83 333	83 333
<i>Summa bundet eget kapital</i>	83 333	83 333
<i>Fritt eget kapital</i>		
Överkursfond	6 966 667	6 966 667
Balanserat resultat	-39 673	-29 591
Årets resultat	-133 873	-10 082
<i>Summa fritt eget kapital</i>	6 793 121	6 926 994
Summa eget kapital	6 876 454	7 010 327
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	1 800 000	1 800 000
Summa långfristiga skulder	1 800 000	1 800 000
Kortfristiga skulder		
Förskott från kunder	200 000	200 000
Leverantörsskulder	62 500	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 375	9 500
Summa kortfristiga skulder	272 875	209 500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	8 949 329	9 019 827

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	8 340 825	8 340 825
	Utgående anskaffningsvärden	8 340 825	8 340 825

UNDERSKRIFTER

Österåker

Andreas Nordgren

Andreas Nordgren

2023-01-30