

Årsredovisning

Västkustens Fastighet Fordon Fritids AB

Organisationsnummer: 559001-7769
Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Frillesås

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-21.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Peter Nilsson
Styrelseledamot
2024-02-28

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget köper, förvaltar och hyr ut fastigheter längs med västkusten på attraktiva områden samt köper och säljer fordon- och fritidsprodukter. Bolaget utför även konsultation inom reklam och organisation. Företaget har sitt säte i Frillesås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget sålt den fastighet som bolaget som ägde.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Nettoomsättning (kr)	85 426	189 311	188 928	169 997
Resultat efter finansiella poster (kr)	4 791	14 199	-260 942	18 109
Soliditet (%)	52,8	4,6	4,2	5,4

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	32 511	6 933	89 444
Balanseras i ny räkning		6 933	-6 933	0
Årets resultat			3 849	3 849
Belopp vid årets utgång	50 000	39 444	3 849	93 293

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	39 444
Årets resultat	3 849
Medel att disponera	43 293

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	43 293
Summa	43 293

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		85 426	189 311
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		85 426	189 311
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-52 814	-117 971
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-8 827	-35 308
Summa rörelsekostnader		-61 641	-153 279
Rörelseresultat		23 785	36 032
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 151	943
Räntekostnader och liknande resultatposter		-20 145	-22 776
Summa finansiella poster		-18 994	-21 833
Resultat efter finansiella poster		4 791	14 199
Resultat före skatt		4 791	14 199
Skatt på årets resultat		-942	-7 266
Årets resultat		3 849	6 933

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	0	1 768 762
Summa materiella anläggningstillgångar		0	1 768 762
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	17 000	17 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	83 000	83 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 000	100 000
Summa anläggningstillgångar		100 000	1 868 762
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	750
Övriga fordringar		0	280
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	8 574
Summa kortfristiga fordringar		0	9 604
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		76 682	49 895
Summa kassa och bank		76 682	49 895
Summa omsättningstillgångar		76 682	59 499
SUMMA TILLGÅNGAR		176 682	1 928 261

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		39 444	32 511
Årets resultat		3 849	6 933
Summa fritt eget kapital		43 293	39 444
Summa eget kapital		93 293	89 444
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	1 141 000
Övriga skulder		78 322	653 322
Summa långfristiga skulder		78 322	1 794 322
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	27 000
Leverantörsskulder		3 773	7 380
Skatteskulder		-706	-5 933
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 000	16 048
Summa kortfristiga skulder		5 067	44 495
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	7	176 682	1 928 261

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Övriga materiella anläggningstillgångar 50 år

Not 2. Medelantal anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantal anställda	0	0

Not 3. Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 768 762	1 983 600
Försäljningar/utrangeringar	-1 768 762	0
Utgående anskaffningsvärden	0	1 983 600
Ingående avskrivningar	-214 838	-179 530
Försäljningar/utrangeringar	214 838	0
Årets avskrivningar	0	-35 308
Utgående avskrivningar	0	-214 838
Redovisat värde	0	1 768 762

Not 4. Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 000	17 000
Utgående anskaffningsvärden	17 000	17 000
Redovisat värde	17 000	17 000

Företagets namn	Org.nr.	Säte	Antal andelar	Eget kapital (tkr)	Årets resultat (tkr)	Kapitalandel (%)	Rösträttsandel (%)	Redovisat värde (tkr)
Merili Group AB	559148-1352	Lerum	170	51	0	30,0	0	17

Not 5. Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	83 000	83 000
Utgående anskaffningsvärden	83 000	83 000
Redovisat värde	83 000	83 000

Not 6. Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	1 168 000

Not 7. Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda säkerheter		
Fastighetsinteckningar	0	1 330 000
Summa ställda säkerheter	0	1 330 000

Frillesås

Peter Nilsson
Peter Nilsson
Styrelseordförande
2024-02-21

Emma Slätt
Emma Slätt
2024-02-21